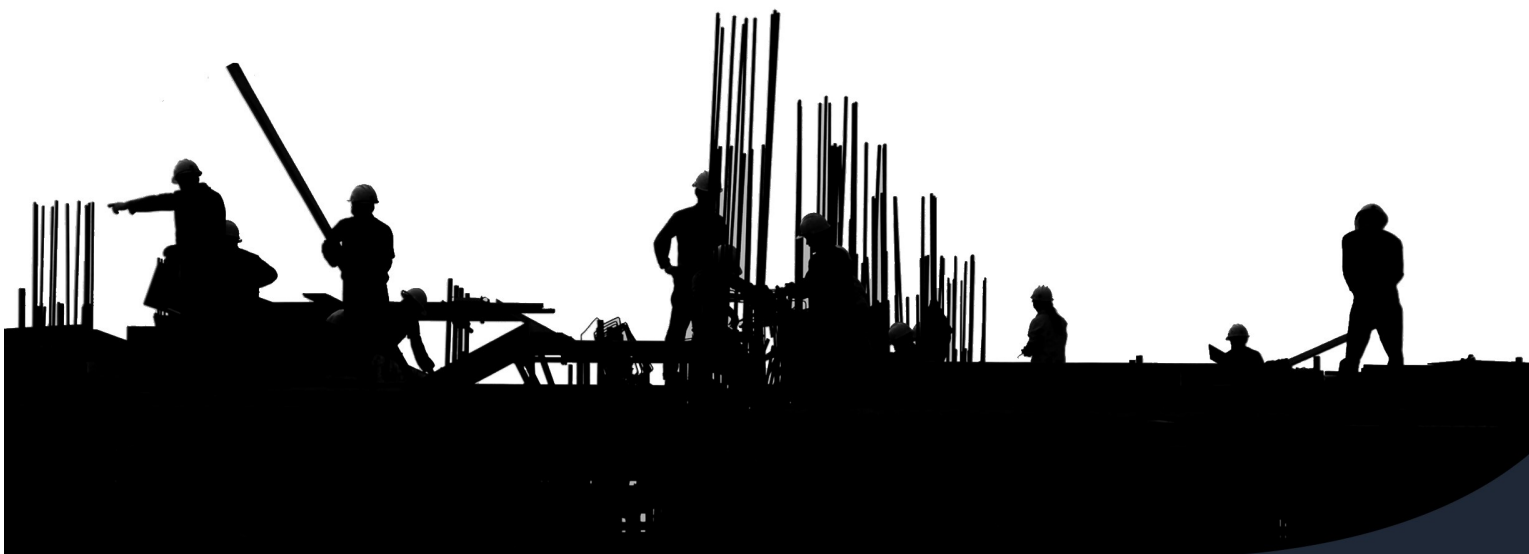




MEMORIA DE LABORES

2022 - 2023



SUMARIO

Mensaje del Presidente	3
Junta Directiva 2022-2024	7
Sobre la gremial	10
Gestión Gremial	12
Actividades de Comités	20
Actividades comités de apoyo	31
Actividades áreas de trabajo	51
Imagen institucional	59
Canales de comunicación	64
Nuevos agremiados	65
Informe de auditor externo y Estados Financieros	66



Memoria de Labores 2022-2023 Publicación anual de CASALCO

Información proporcionada por:

- Licda. Eva Mendoza, Gte. de mercadeo y negocios.
- Licda. Mirna Rodríguez, ejecutiva de atención al socio.
- Arq. Gladys Manzanares, especialista de comité DI
- Arq. Cristina Peña, especialista contratos y PYD
- Lic. Mabeth de Henríquez, ejecutiva de capacitaciones
- Lic. José Manuel Ramírez, gerente administrativo
- Licda. Illy Palacios, gerente de comunicaciones
- Agencia de comunicaciones Estratégica

Redacción, Diseño y Diagramación
Illy Palacios, Gerencia de Comunicaciones

MENSAJE DEL PRESIDENTE



**Ing. Luis Dada, Presidente
Periodo 2022-2024**

Estimados agremiados de la Cámara Salvadoreña de la Industria de Construcción (CASALCO)

Para nosotros es muy importante contar con el respaldo de socios comprometidos con nuestra Gremial, nuestro sector y sobre todo nuestro país. Me complace saludarles y enviarles mis mejores deseos para que este año 2023 nos permita cosechar muchos éxitos, fruto del trabajo constante que realizamos en pro del sector, pero más importante aún, en beneficio de nuestro querido país.

Para nosotros lo más importante son ustedes, nuestros socios, y por tal razón nos preocupamos por realizar siempre gestiones y trabajar para que sus empresas y colaboradores continúen progresando y generando empleos a través de nuestros 3 principales comités: desarrolladores inmobiliarios, contratistas generales y productores y distribuidores.

Como es costumbre, en el marco de la asamblea general ordinaria de socios que realizamos anualmente, presentamos esta memoria de labores en la que exponemos el trabajo de cada comité y área de trabajo que en CASALCO hemos realizado, como un esfuerzo articulado que hacemos para que nuestro sector se fortalezca y para alcanzar beneficios para todos nuestros agremiados.

Para tener los resultados que presentamos en este documento hemos recorrido un importante camino de posicionamiento, en el que hemos mantenido una actitud proactiva, dinámica y propositiva. Hemos trabajado durante años para colocar a la gremial como un referente de la industria nacional e incluso internacionalmente.

Es por eso que considero relevante agradecer a los presidentes que me antecedieron, pues labraron un camino importante del cual ahora estamos recogiendo sus frutos.

Continuamos con la práctica del diálogo con los actores relevantes del gobierno central, gobiernos municipales, instituciones autónomas y todos aquellos que sea necesario para lograr cubrir las necesidades y objetivos de nuestros agremiados.

En ese camino, hemos abanderado iniciativas de alto impacto para la economía nacional y para la generación de políticas públicas, hemos sido también un excelente intermediario entre las empresas y los sindicatos más representativos de nuestro sector, a través de la negociación del contrato colectivo de trabajo, contribuyendo a consolidar una relación de armonía y respeto, en el marco del código de ética del sector construcción y de la responsabilidad social empresarial.

A lo largo de este año, seguimos insistiendo en la necesidad de agilizar los trámites y permisos de construcción, existen ya avances considerables por parte de la Secretaría de Comercio e Inversiones en la creación del portal SIMPLE, a través del cual se pueden realizar ya trámites relacionados con nuestro sector y otros en general, los cuales van encaminados a la consecución de ese objetivo.

Por su parte, la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados – ANDA, puso en funcionamiento un nuevo portal mediante el cual se podrán realizar gestiones de factibilidades, aprobación de planos y otros, lo cual deberá a su vez abonar a dicho objetivo. El Ministerio de Medio Ambiente también se ha sumado a estas iniciativas mejorando sus procesos y procurando menores tiempos de respuesta en el otorgamiento de permisos ambientales.

El Ministerio de Vivienda es también un actor clave, ya que desde su competencia está enfocado en la agilización de los permisos, además, mantenemos conversaciones con la finalidad de poder encaminarnos conjuntamente hacia la elaboración de una política de vivienda y de la aprobación de una ley, que beneficie a las familias de menores ingresos, habiéndose dado un paso muy importante, al haberse facultado a esta Cartera de Estado para que pueda declarar proyectos de interés social y, de esa forma, abonar positivamente a la disminución del déficit habitacional.

Todo lo anterior es el resultado de nuestra conversación permanente con funcionarios y sus equipos en las que exponemos la relevancia de una industria robusta, pues la industria de la construcción es la cara visible del desarrollo de un país.

Este año también realizamos una edición más de la Construxpo, feria que siempre representa un importante reto para nuestra gremial, pues reunimos a la cadena de valor de la construcción en un solo lugar. En 2022 registramos importantes resultados, tomando en cuenta que era la primera vez que hacíamos la feria en un lugar considerablemente más pequeño, ese no fue un impedimento y, por el contrario, nos permitió reenfocar los esfuerzos y logramos visitantes de calidad, gente realmente interesada y que concretó negocios.

De igual manera, las ferias de vivienda programadas a lo largo del 2022 nos dejaron muchos aprendizajes y grandes logros. Se ha incrementado la cantidad de ferias que se realizan, pasando de dos a tres por año. Aprovecho para felicitar y agradecer a los socios involucrados directamente en los comités que realizan estos eventos, así como a todo el staff de CASALCO que se involucra en la realización de las mismas.

Durante el año 2022 seguimos en el camino de la innovación, por lo que conformamos el Comité Técnico BIM, que inicialmente está conformado por empresas agremiadas, quienes colaboran en establecer los primeros lineamientos y bases para la formación del BIM Forum El Salvador, el cual será una instancia técnica y permanente que convocará a representantes de la academia, profesionales e instituciones tanto públicas como privadas para promover el desarrollo, la difusión y las buenas prácticas de BIM en el sector construcción.

Por otro lado, seguimos impulsando el desarrollo sostenible dentro de nuestras empresas agremiadas, por lo que realizamos la tercera edición del Premio a la Construcción Sostenible, impulsado por nuestro comité RSE Construye

En esta ocasión premiamos a seis proyectos de un total de 25 postulaciones que recibimos: 4 en la categoría Construcción Sostenible, 2 en la categoría Diseño Profesional y 19 en la categoría Diseño Estudiante. Estamos muy satisfechos pues nuestra iniciativa ha empezado a impactar a otros actores de la sociedad, tal es el caso del Ministerio de Justicia y Seguridad Pública que utilizó un diseño y materiales sostenibles en la construcción de puestos de la Policía Nacional Civil.

El comité ya abrió el proceso para postulación de proyectos para el PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, en su cuarta edición. Aprovecho la oportunidad para invitar a las empresas a participar y postular sus proyectos.

El Comité Editorial, a cargo de la Revista Construcción, ha realizado cambios importantes en la edición de la misma. Y estamos a punto de lanzar la versión digital, que nos posicionará a la vanguardia en un mundo digitalizado y a través de la cual podremos visualizar los contenidos de la revista en físico, en nuestros computadoras, tabletas y teléfonos celulares. Los invitamos a estar pendientes del próximo lanzamiento y también los invitamos a participar en las oportunidades que se presentarán a través del uso de esta herramienta.

No nos cabe duda de que vamos por un buen camino, gracias al trabajo en equipo que hemos realizado durante este año, pero además, gracias al compromiso de ustedes como empresarios, pues respaldan con hechos las palabras que nosotros posicionamos a cada momento, con diferentes audiencias.

Los tiempos y coyunturas están cambiando, y como buenos empresarios sabemos que nos debemos adaptar a los mismos, la post pandemia, las guerras en el mundo, los cambios en las legislaciones y los nuevos conceptos bajo los cuales tendremos que trabajar, sin duda representan retos que debemos de superar y adaptarnos con la finalidad de ser resilientes y salir con nuevas propuestas que seguramente nos ayudarán y nos fortalecerán.

Como gremial haremos lo que está en nuestras manos, siempre cuidando la finalidad para la cual hemos sido creados que es fortalecer y hacer crecer el sector construcción y sus empresas.

Se nos presenta un gran reto y es que a raíz de las nuevas disposiciones en materia normativa, principalmente, en la Ley de Transporte nuestra gremial en su ubicación actual, nuevamente nos hace recordar que nuestras instalaciones tienen un déficit en la cantidad de estacionamientos necesarios para atender nuestras reuniones, por tal razón se ha designado una comisión que está estudiando las mejores opciones para resolver esta temática adecuadamente y de ser necesario más adelante estaremos convocando a una asamblea general extraordinaria para, de ser necesario, tomar decisiones que por estatutos corresponden a esta asamblea general.

¡Gracias porque juntos hemos hecho un maravilloso equipo!

Que Dios nos de sabiduría y salud para continuar con el gran trabajo que tenemos por delante.

¡Dios les bendiga!

JUNTA DIRECTIVA 2022-2024



Presidente

Ing. Luis René Dada Jaar

Vicepresidente por Desarrolladores Inmobiliarios

Ing. Rafael Menéndez

Vicepresidente por Contratos

Dr. Miguel Ángel Díaz Sánchez

Vicepresidente por Productores y Distribuidores de Materiales

Ing. German Castillo

Secretario

Ing. Héctor Donato Galdámez M.

Prosecretario

Licda. Rosa María Lara

Tesorero

Ing. Ernesto Escobar

Protesorero

Ing. Óscar Cornejo

Síndico

Arq. Rafael Escalón

1er. Director

Lic. Roberto Díaz

2do. Director

Ing. Carlos Grassl

3er. Director

Lic. Eduardo Duch

4to. Director

Lic. Jorge Scull

5to. Director

Ing. José Orlando López

6to. Director

Ing. Jaime Guerrero

Director Ejecutivo

Ing. José Antonio Velásquez

COORDINADORES DE COMITÉS Y TRIBUNAL DE HONOR

Coordinador Comité de Desarrolladores Inmobiliarios
Ing. Walter Guardado

Coordinador Comité de Contratistas Generales
Ing. Medardo Calderón

Coordinador Comité Productores y Distribuidores de Materiales
Ing. Carlos Handal

Coordinador Comité RSE Construye
Lic. Jaime Ochoa

Directora Comité Editorial
Licda. Rosa María Lara

Coordinador Comité de Capacitaciones
Ing. Enrique Melara

Presidente Comité Organizador Construxpo 2024
Ing. Jorge Sansivirini

Coordinador Comité de Ferias de Vivienda
Arqta. María Elena de Murillo

TRIBUNAL DE HONOR

Periodo 2022-2024

- Arquitecto Giuseppe Angelucci Silva
- Ing. Enrique Edgardo Melara
- Lic. Jesús Amado Campos



JEFATURAS Y COLABORADORES CASALCO

- **Asistente Administrativa**
Sra. Margarita Flores
- **Créditos y Cobros**
Sra. Rosy de Solórzano
- **Recepción y facturación**
Natalie Díaz
- **Servicios varios**
Sra. Julia de Rico
- **Cobrador y Mensajero**
Sr. Alcides Miranda
- **Vigilancia**
Sr. Milton Carillo
- **Especialista de Informática**
Gerardo Oviedo
- **Asistente de Presidencia y Dirección Ejecutiva**
Licda. Irma Morales
- **Ejecutiva de Capacitaciones**
Licda. Mabeth Molina de Henríquez
- **Ejecutiva de atención al asociado y Comercialización**
Licda. Mirna Rodríguez
- **Gerente de Comunicaciones**
Licda. Illy Palacios
- **Especialista de Comité de Desarrolladores Inmobiliarios**
Arqta. Gladys Manzanares
- **Especialista de los comités Contratistas generales y Productores y Distribuidores de materiales y del CIEC**
Arqta. Cristina Peña
- **Gerente de Mercadeo y Negocios**
Licda. Eva Mendoza de Santos
- **Gerente Administrativo y Financiero**
Lic. José Manuel Ramírez
- **Director Ejecutivo**
Ing. José Antonio Velásquez



SOBRE LA GREMIAL

CASALCO fue creada con el objetivo de integrar, unificar y coordinar esfuerzos que permitan la superación gremial y defensa de los intereses de la Industria de la construcción.

Fundada el 3 de noviembre de 1964, desde esa fecha se creó como una institución de utilidad pública, de conformidad con los lineamientos establecidos en el capítulo treinta del Código Civil.

Su función principal consiste en velar por los intereses de la industria de la construcción en El Salvador, de acuerdo con los preceptos constitucionales y legales. En tal virtud, no podrá perseguir fines políticos, religiosos, ni orientar su actividad con fines de lucro.

La cámara, de igual forma, apoya a las instituciones estatales, autónomas, municipales y organizaciones de la sociedad civil, en la búsqueda de soluciones a problemas de interés nacional y regional.

La gremial es miembro activa de:

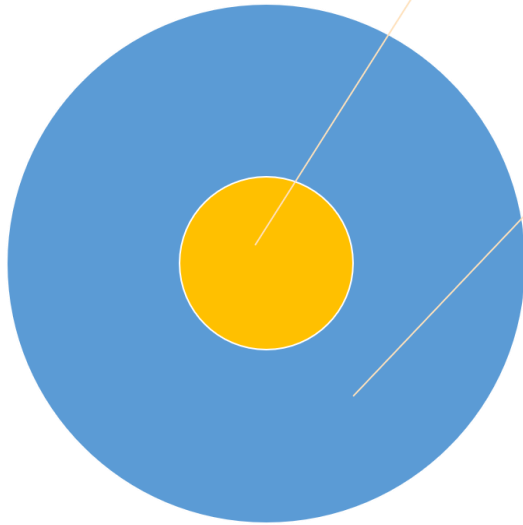


VISIÓN

Ser una gremial sólida, referente, representativa del sector, modelo en la región centroamericana, comprometida e involucrada con la transparencia gremial, institucional, el estado de derecho, la responsabilidad social empresarial y el desarrollo sostenible del país.

MISIÓN

Unir, defender y fortalecer la industria de la construcción y sus agremiados, trabajando y creando mecanismos facilitadores del quehacer empresarial; haciendo de la industria de la construcción el motor impulsor del desarrollo económico y social del país, en armonía con el medio ambiente.



OBJETIVOS

Fomento de la Industria de la Construcción, en procura de su expansión y mejoramiento, en beneficio del desarrollo económico y social del país.

Presentar su colaboración en la solución de los problemas nacionales de carácter social, laboral y contractual que conforman la industria.

Favorecer el intercambio de ideas y planes entre sus miembros, así como con las entidades públicas y privadas, lo mismo que con instituciones similares en el extranjero.

GESTIÓN GREMIAL

ELECCIÓN DE JUNTA DIRECTIVA 2022-2024

Se realizó la Asamblea General Ordinaria de asociados, en donde se eligió la nueva Junta Directiva de la gremial para el período 2022-2024.

La Presidencia de la gremial, luego de un apoyo unánime de los agremiados, fue entregada nuevamente al Ing. Luis Dada, mientras que la Vicepresidencia por Desarrolladores Inmobiliarios al Ing. Rafael Menéndez, la Vicepresidencia por Contratos quedó a cargo del Dr. Miguel Ángel Díaz Sánchez y para la Vicepresidencia por productores y distribuidores fue elegido el Ing. German Castillo, esta última es integrada por primera vez a la gremial.

En el evento, la junta directiva período 2020-2022, presentó a los agremiados un resumen del trabajo realizado al frente de una pandemia y de los logros obtenidos durante la gestión. Uno de los logros más significativos fue el trabajo que se realizó en conjunto y la participación en mesas de diálogo con las diferentes Carteras de Estado, Autónomas, Gobiernos Municipales y Oficinas Descentralizadas relacionadas al sector: Secretaria de Comercio e Inversión, Secretaria de Proyectos Estratégicos, Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Vivienda, Ministerio de Medio Ambiente, FOVIAL, ANDA, Fondo Social para la Vivienda, Alcaldía Municipal de San Salvador, OPAMSS, entre otros.



A través de la FIIC el sector participó constantemente en foros que permitieron tener acceso a información vanguardista y de importancia, además se logró ser impulsor para que El Salvador pasara a formar parte de los países miembros del Banco de Desarrollo de América Latina (CAF o Confederación Andina de Fomento), lo cual traerá beneficios en el desarrollo de proyectos a futuro.

“Estoy convencido que CASALCO es una gremial que reúne a empresarios excepcionales. Agradezco además a todos los comités que conforman nuestra querida gremial: productores y distribuidores, contratistas y desarrolladores inmobiliarios, así como a cada empresario y profesional que trabaja desinteresadamente por engrandecer nuestro sector, a cada uno muchas gracias porque son ustedes precisamente los que han construido la reputación que ahora ostentamos”, expresó el presidente de CASALCO, Ing. Luis Dada.

En la Asamblea ordinaria de asociados también se eligió el Tribunal de Honor, que estará integrado por el Arq. Giuseppe Angelucci, Ing. Enrique Melara y Lic. Amado Campos.

Además, se conformó al Comité de Educación Técnica y Formación Profesional, que tendrá como coordinador al Ing. German Castillo.



DESAYUNOS DE LA CONSTRUCCIÓN

El Desayuno de la Construcción es una conferencia que se realiza de forma mensual para dar a conocer a empresarios de la industria de la construcción temas coyunturales de interés nacional y en el que se invitan expertos de renombre con experiencia en temáticas que brinden beneficio para la mejora de las empresas y el desarrollo del país.



Jueves 26 de mayo de 2022
Gran proyecto Urbano en sector San Luis.
Representantes de OPAMSS



Jueves 16 de junio de 2022
Innovación en la gestión de proyectos estratégicos del área Metropolitana de Barcelona.
Antoni Farrero, Técnico General AMB.



Jueves 28 de julio de 2022
Nueva normativa para aprobar factibilidades, planos y habilitaciones
Ing. José Israel Flores, director técnico de ANDA



Martes 13 de septiembre de 2023
El sector construcción ante la coyuntura económica
Licda. Carmen Aída Lazo, gerente de riesgos de ASESUISA



Miércoles 30 de noviembre de 2023
Mesas de resolución de conflictos en los contratos de obra pública en El Salvador
Licda. Marcela García, García & Rivas Law

COMITÉ TÉCNICO BIM



2022-2023

Se forma oficialmente en el mes de agosto de 2021. Es un comité conformado por agremiados, el cual está en el proceso de formación del BIM FORUM EL SALVADOR, en donde el espacio ya se apertura a diferentes empresas, sectores y gremiales fuera de CASALCO pero siempre relacionados al sector construcción.

Su objetivo inicial es proponer e incentivar buenas prácticas reconocidas para el desarrollo de proyectos con el uso de BIM en todo su ciclo de vida y basado siempre en 3 ejes principales de trabajo: Educación, Normativas y Comunicaciones.

Miembros representantes del Comité Técnico BIM

- Ing. Ricardo Villeda
Coordinador de Comité
Empresa: DISA / INVERDISA
- Ing. Josué Martínez
Coordinador Adjunto
Empresa: AMANCO WAVIN
- Arq. Carlos Castro
Coordinador Adjunto
Empresa: CONSTRUCTORA NABLA
- Arq. Cristina Peña
Especialista Comité
CASALCO

GESTIÓN COMITÉ TÉCNICO BIM CASALCO

Con el apoyo de CASALCO inició formalmente su aporte y hoy continúa su esfuerzo por la implementación de la metodología BIM en el país, junto a los colaboradores de los diferentes sectores y ejes de trabajo.

Se ha logrado desarrollar la **Guía de implementación BIM Empresas**, que está en proceso de finalizarse. Dicha guía ayudará a las empresas a definir su hoja de ruta para la aplicación de la metodología.

REUNIONES INFORMATIVAS

Para comenzar con el proceso de formación del BIM FORUM EL SALVADOR (BIM FORUM ES), se gestionaron reuniones informativas en diferentes Instituciones, gremiales, universidades y empresas que tienen relación con el sector Construcción y que formarán parte de dicho foro, y entre las cuales se encuentran: Asociación Salvadoreña de Ingenieros y Arquitectos (ASIA), Colegio de Arquitectos de El Salvador (CADES), Asociación Salvadoreña de Consultores El Salvador (ACODES), Consorcio de Instituciones de Educación Superior para el Crecimiento Económico (CIESCE), Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador (OPAMSS), Secretaria de Proyectos estratégicos, Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

Empresas como Leonel Avilés Asociados, Inversiones OMNI, Constructora DISA, Constructora NABLA, Rodio Swissboring, Quali-cons, AMANCO-WAVIN, DURMAN, Plycem Construsistemas, Tuscania Corporate and Bussines Park TCBP, Inversiones Bolívar, Grupo Roble.



**COMITÉ TÉCNICO BIM
CASALCO**

2022-2023

COMUNICACIÓN BIM FORUM

Uno de los ejes prioritarios de la iniciativa es el de dar a conocer información relacionada a la metodología BIM, además de dar a conocer el trabajo a realizado.

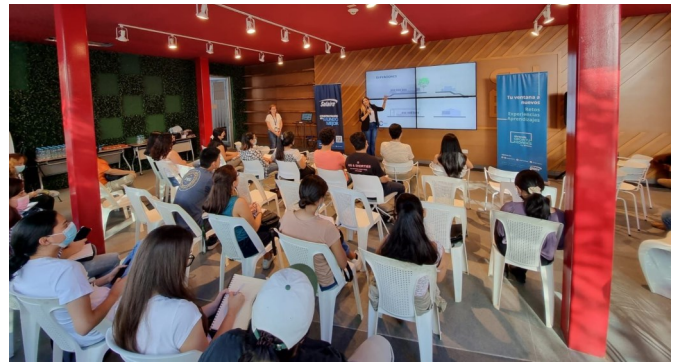
Por lo que se ha trabajado una propuesta de diseño del Sitio Web BIM Forum El Salvador, que será una herramienta de fácil acceso a los documentos técnicos que se desarrollan para brindar al público acceso a:

- Noticias y artículos
- Eventos y capacitaciones
- Documentos técnicos

Se espera que a corto plazo la parte técnica de la propuesta se finalice y se pueda tenerla en funcionamiento a finales del 2023.

PRINCIPALES RESULTADOS

- Elaboración de Guía implementación BIM para empresas, la cual se encuentra en etapa de validación previo a su publicación
- Conformación de BIM FORUM EL SALVADOR
- Participación en diferentes espacios para dar a conocer la Metodología BIM



PREMIO CASALCO 2022

La empresa SOLAIRE, quien inició como la primera fábrica de aluminio y vidrio en El Salvador en el año de 1957, fue galardonada con el PREMIO CASALCO.

La empresa cuenta con 2 fábricas y 4 salas de venta en El Salvador y otras más en Panamá, Honduras y Costa Rica. Sus 65 años respaldan su experiencia como un socio estratégico en las diferentes necesidades de construcción en arquitectura, sostenibilidad y eficiencia energética, además ha contribuido a la industria de la construcción al pertenecer desde hace 38 años a la gremial.

SOLAIRE provee al sector construcción en la fabricación, instalación y mantenimiento de sistemas de aluminio, vidrio y PVC producidos bajo estándares internacionales de calidad, tales como: muros cortina, ventanas, puertas, fachadas ventiladas, techos; así como sistemas de eficiencia energética: plantas solares, iluminación Led, sistemas acústicos y estudios técnicos. La compañía ha participado en importantes y emblemáticos proyectos en toda la región, dejando plasmada la calidad de sus productos y mano de obra a nivel residencial, comercial e institucional.

“Estamos muy emocionados por recibir este reconocimiento público que es el reflejo de nuestro firme compromiso de satisfacer las necesidades de nuestros clientes, fabricando y comercializando soluciones arquitectónicas que optimizan la eficiencia, confort y estética de sus edificaciones. Estamos comprometidos con altos estándares de desempeño en cumplimiento a los requisitos de las partes interesadas de nuestra organización, mediante el mejoramiento continuo del sistema de calidad”, aseguró el Ing. German Castillo, gerente general de Grupo Solaire.

Por su lado, el presidente de la gremial, Ing. Luis Dada destacó que la gremial reconoce el arduo trabajo que ha realizado SOLAIRE a lo largo de los años y el liderazgo de la familia Poma en el desarrollo del sector y de la economía de El Salvador. “Deseamos resaltar y destacar el trabajo del Ing. German Castillo, representante ante CASALCO de Grupo Solaire, quien es miembro de nuestra Junta Directiva, fungiendo como vicepresidente del comité de productores y distribuidores de materiales de construcción, es por eso, que estamos completamente seguros que el liderazgo y la experiencia de German, es de mucho beneficio a la gremial y nos permitirá continuar haciendo de la industria de la construcción el motor impulsor del desarrollo económico y social del país”, expresó el ingeniero Dada.

El premio CASALCO se otorga bajo los criterios de: comportamiento ético profesional, participación gremial y méritos empresariales. La decisión es tomada por una Comisión integrada por un mínimo de 7 personas: tres miembros del Tribunal de Honor; tres miembros entre los Expresidentes de CASALCO y un Coordinador.



FEDERACIÓN INTERAMERICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



Arq. Giuseppe Angelucci
Presidente FIIC 2021-2023

la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC) representa más de 42,000 empresas asociadas en 19 cámaras de la construcción de 18 países latinoamericanos.

A su vez FIIC actualmente representa y preside la Confederación Internacional Mundial de las Asociaciones de Contratistas (CICA), cuyos países miembros constituyen el 18% de la población mundial, 40% del Producto Interno Bruto y el 57% de todas las construcciones a nivel mundial.

El arquitecto Giuseppe Angelucci, actual presidente de FIIC, cargo que se ostenta en el país por primera vez, fue el encargado de coordinar y dirigir todas las reuniones de esta federación.



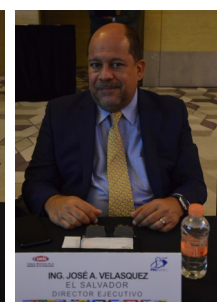
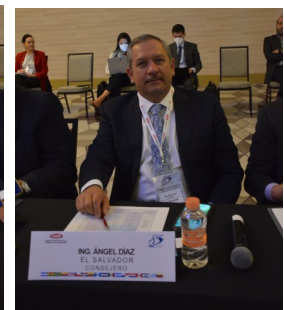
Actividades en las que CASALCO participó:

REUNIÓN DE CONSEJO DIRECTIVO FIIC Guadalajara, México/ 27-30 de abril de 2022

La 85° reunión del Consejo Directivo se realizó con éxito en Guadalajara, Jalisco-México, presidiéndola el Arq. Giuseppe Angelucci, acompañado del Secretario General Ing. Eduardo Ramírez, así como de los vicepresidentes Arq. Enrique Espinosa y MMO. Iván Szczech, en la que se abordaron temas de interés para el sector.

Al término de reunión, en conferencia de prensa, se externó la preocupación por la falta de interés y poca inversión que destinan los gobiernos para la construcción de vivienda social asequible. Señaló que es crítica la infraestructura en vivienda en los países, tanto de México como en Latinoamérica.

En la reunión participaron miembros de la Junta Directiva de CASALCO.



FEDERACIÓN INTERAMERICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

86° REUNIÓN DE CONSEJO DIRECTIVO Y ASAMBLEA GENERAL FIIC Manta, Ecuador/13 al 16 de octubre de 2022

Los representantes de los países de América Latina, viajaron desde sus respectivos países al encuentro que tuvo una buena asistencia y con un buen ambiente de camaradería.

Inició con palabras de bienvenida el Presidente de FIIC Arq. Giuseppe Angelucci, posteriormente el Secretario General el Ing. Eduardo Ramírez Leal, les dio la palabra a cada uno de los participantes donde se debatieron temas como INCONET; Infraestructura; Construcción Sustentable; Desarrollo Urbano y Vivienda; Anticorrupción y; Directores / Gerentes Grales., con el fin de que dieran a conocer sus trabajos realizados hasta el momento después del 85° Consejo de Guadalajara, así mismo informaron sobre las nuevas propuestas y los desafíos de cada área

En la primera jornada, se profundizó en el trabajo de las diferentes comisiones, mientras que el segundo día tuvo lugar la reunión de Consejo Directivo y de la Asamblea General, en las cuales se propusieron opciones de trabajo y de mejora para el sector de la construcción.



La noche del día 15 de octubre, se llevó a cabo la entrega de reconocimientos en el restaurante Montecristi Golf Ecuador, la entrega de reconocimientos a los delegados de los países miembros, por parte del Presidente de FIIC Arq. Giuseppe Angelucci.

Al inicio del evento el presidente de FIIC, felicitó a los participantes por sus valiosas aportaciones que enriquecieron los trabajos realizados y agradeció al anfitrión Pdte. FECC Ing. Leandro Briones.

Para celebrar el éxito alcanzado en la 86° Reunión de Consejo Directivo y Asamblea General FIIC, se organizó una exclusiva cena de gala en las instalaciones de Montecristi Golf, a la cual asistieron los miembros del Consejo Directivo de la Federación Interamericana de Construcción y sus distinguidas esposas.



NEGOCIACIÓN DEL CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO

Se iniciaron las negociaciones del Contrato Colectivo de Trabajo, 2023-2025 y se conformó la Comisión Negociadora en representación de las empresas.

Dicha comisión está integrada por:

- Ing. José A. Velásquez, director ejecutivo
- Dr. Agustín Rodríguez, Especialista Legal
- Arq. Cristina Peña, Especialista Comité Contratistas

Los sindicatos con los que se inició el proceso de negociación son:

- Sindicato de Trabajadores de la Construcción y Conexos Salvadoreños (SITRACOCS)
- Sindicato de obreros de la industria de la Construcción, Similares y Conexos del Salvador (SOICSCES)

A la fecha, ya se tienen los Contratos debidamente firmados por las partes (Sindicato – CASALCO/Empresas – MINTRAB) e inscritos en el Ministerio de Trabajo con: SITRACOCS y SOICSCES.



ACTIVIDADES DE COMITÉS



**DESARROLLADORES
INMOBILIARIOS**
CASALCO

En este comité se incluyen empresas dedicadas al desarrollo, construcción y comercialización de proyectos inmobiliarios.

Las reuniones se realizan cada 15 o 30 días para la toma de acuerdos de los diferentes temas que trabaja el comité.

Los temas del comité se dividieron en 4 grupos de acción: Financiero, de Medio Ambiente, de Desarrollo Urbano, de Legislación, los cuales trabajan técnicamente los temas en relación interinstitucional con diferentes entidades, tomando decisiones en el pleno del comité.

Grupos de acción



Estructura del Comité

- Ing. Rafael Menéndez
Vicepresidente por Desarrolladores Inmobiliarios
Empresa: Grupo Roble
- Ing. Walter Guardado
Coordinador del comité
Empresa: Inversiones Bolívar
- Ing. Ana Maria de Shajidinejad
Coordinador adjunto del comité
Empresa: Alpha Inversiones
- Arq. Gladys Manzanares
Especialista del comité



Acciones realizadas

GRUPO DE ACCIÓN FINANCIERO

• LEY DE INCLUSIÓN HABITACIONAL

El grupo de trabajo presentó la propuesta de ley al Ministro de Vivienda de Colombia para su análisis y opinión.

• VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Se sostuvieron reuniones para identificar los obstáculos que impiden la construcción de vivienda de interés social.

Elaboración de documento que describe la situación que obstaculiza la construcción de vivienda de interés social desde la perspectiva del sector construcción, con el objetivo de presentar a la Ministra de Vivienda.

MEDIO AMBIENTE

• CRITERIOS DE CATEGORIZACIÓN AMBIENTAL

φ Se realizaron reuniones entre la comisión de comité de DI y el MARN con el objetivo de conocer los nuevos criterios bajo los cuales funcionará la plataforma para permisos ambientales.

DESARROLLO URBANO

• ESQUEMA DIRECTOR DE OPAMSS

Se sostuvieron reuniones con OPAMSS, quienes dieron a conocer su iniciativa para realizar reformas al Esquema Director.

La comisión se encuentra a la espera de conocer las reformas a implementar.

• NORMATIVA DE AGUAS SUBTERRÁNEAS OPAMSS

Se sostuvieron reuniones con OPAMSS quienes dieron a conocer la normativa elaborada.

La gremial presentó observaciones a dicha normativa.

• REFORMAS AL REGLAMENTO DE OPAMSS

Se sostuvieron reuniones de la comisión con el objetivo de:

- Revisar la reforma y emitir observaciones.
- Realizar cálculos y ejercicios prácticos para establecer la propuesta de la gremial y los impactos en los proyectos de construcción.
- Presentar las observaciones y propuestas de CASALCO.
- Se solicitó cambiar los criterios de la nueva normativa.

• CONVENIO CON OPAMSS

Se sostuvieron reuniones de la comisión para revisar cláusulas, lluvia de ideas sobre el contenido del nuevo convenio y elaborar la nueva propuesta de documento.

Se elaboró documento borrador del convenio el cual se discutirá con OPAMSS.

• COMPENSACIÓN URBANA ALCALDÍA DE SAN SALVADOR

Se sostuvieron reuniones con

- La comisión para revisar y observar la norma de compensación. Se elaboraron cálculos y ejercicios prácticos para establecer la propuesta para la compensación urbana de manera que no genere un alto impacto a los proyectos.
- Con la Alcaldía de S.S. para presentar la propuesta de la gremial, en la que se mostraron los impactos que actualmente se tienen en los proyectos de construcción con la aplicación de esta normativa.

• TRÁMITES CON ALCALDÍAS

Se sostuvieron reuniones para revisar el proceso de trámites, tiempos de respuestas y las tasas que se pagan por trámites para permisos de construcción en la Alcaldía de S.S.

Se presentó a la Alcaldía de San Salvador el análisis de CASALCO sobre el proceso de aprobación de trámites, tiempo de respuesta y pago de tasas por permisos para proyectos de construcción.

- **REGLAMENTO TÉCNICO PARA VIVIENDA DE 1 Y 2 PLANTAS**

Reuniones con la comisión del comité para este tema.

Reuniones con representantes del Ministerio de Vivienda, para presentar las observaciones de CASALCO.

Elaboración de documento con observaciones a la normativa, posterior a la consulta pública

- **LEY DE CONDOMINIOS**

Reuniones con la comisión del comité para este tema.

Reuniones con representantes del Ministerio de Vivienda, para presentar el contenido de la propuesta de Ley.

Elaboración de presentación y socialización del contenido de la propuesta de ley con el Ministerio de Vivienda.

- **DEFENSORIA DEL CONSUMIDOR**

Reuniones con la comisión del comité para este tema.

Reuniones con representantes de la Defensoría al Consumidor para discutir las cláusulas del contrato marco.

CASALCO elaboró una propuesta de contrato marco para solventar casos de demandas a empresas constructoras por desistimiento de contratos, a causa del incremento de precios en materiales de construcción, el cual será discutido con la defensoría del consumidor.



- **CUERPO DE BOMBEROS NACIONALES**

Reuniones de la comisión designada para este tema.

Elaboración de presentación con puntos de la normativa que afectan el desarrollo de proyectos de construcción.

- **ORGANISMOS DE INSPECCIÓN ACREDITADOS**

Reuniones de la comisión designada para este tema.

Elaboración de presentación con puntos de la normativa que afectan el desarrollo de proyectos de construcción.

LEGISLACIÓN

- **LEY DE AGUAS**

Reuniones en ANEP

Conocer avances sobre la implementación de la ley.

- **LEY DE SEGUROS**

Reuniones en ANEP

Conocer la incidencia de la reforma en los diferentes sectores económicos del país.

APOYO INSTITUCIONAL

• APOYO AL CIEC

Actualización de indicadores económicos.

Resolución de 4 actualizaciones de indicadores económicos oficiales de CASALCO para conferencias y encuestas que ofrecen el Presidente y Director Ejecutivo.

Resolución de encuestas a medios de comunicación.

Resolución de 10 encuestas a diferentes medios de comunicación sobre el sector construcción con información oportuna y actualizada

• GESTIÓN Y RESOLUCIÓN DE TRÁMITES PARA SOCIOS

Seguimiento, gestión y resolución de 24 casos a tramites ingresados por socios en diferentes instituciones

15 reuniones con diferentes instituciones para gestionar la agilización de trámites.

• SOLICITUDES DE INFORMACIÓN DE INSTITUCIONES Y PERSONAS NATURALES

Resolución de 40 solicitudes de apoyo realizadas sobre diferentes temas.



• REUNIONES DE COMITÉ Y DE PLANIFICACIÓN PARA EL TRABAJO DEL COMITÉ

Planificar las gestiones del comité mediante la priorización de sus actividades

Participación en 15 actividades entre eventos y reuniones internas en representación de CASALCO y del Comité de Desarrolladores Inmobiliarios.

• EVENTOS Y REUNIONES CON OTRAS INSTITUCIONES

Participación en 61 actividades entre talleres, mesas de trabajo, presentaciones, webinars del sector público y privado.

• ELABORACIÓN DE DOCUMENTOS

Redacción de 35 documentos entre informes y cartas para discusión de diferentes temas.





En este comité participan empresas dedicadas a la consultoría, supervisión y construcción de obras de infraestructura pública y privada, y obras industriales en general.

Su labor está orientada a buscar soluciones a problemas que preocupan al gremio, en lo que se refiere a relaciones contractuales, buscando siempre que prevalezcan las normas éticas, la equidad y la libre competencia.

Se mantiene participación con las principales instituciones de la obra pública del país, con la finalidad de orientar a las empresas del sector de acuerdo con las exigencias del desarrollo del país en comparación de mercados internacionales, principalmente en lo relacionado a calidad de las obras, términos contractuales y seguridad de obras y sus trabajadores, entre otros.

Miembros representantes del comité

Dr. Miguel Ángel Díaz
Vicepresidente por Contratos
Empresa Constructora DISA

Ing. Medardo Calderón
Coordinador de Comité
Empresa Grupo ECON

Ing. Julio Mena
Coordinador Adjunto
Empresa Mena & Mena Ingenieros

Licda. Marcela García
Apoyo Legal al comité
Empresas García Rivas LAW

Arq. Cristina Peña
Especialista del comité



Tomando como base la planeación estratégica de CASALCO, el comité se enfoca en 3 áreas de trabajo:

- Aspectos Legales
- Aspectos Técnicos - Administrativos
- Relación con Instituciones y Gremiales

el Comité estableció una agenda de trabajo 2022-2024 enfocada a:

- Apoyar al desarrollo del sector de la construcción.
- Promover acercamientos con las Instituciones relacionadas a la construcción.
- Estudiar soluciones a los problemas que preocupan al gremio.
- Potenciar la innovación y productividad
- Fortalecer a las empresas de acuerdo con las exigencias del desarrollo del país.
- Fomentar las capacitaciones en temas técnicos y legales.

Se mantiene participación con las principales instituciones relacionadas a la obra pública del país, MOP, FOVIAL, FISCALIA GENERAL DE LA REPUBLICA, MIVI, BCIE, BID, USAID, OSA, ANDA, ASA entre otros.

PRINCIPALES ACTIVIDADES

Fondo de Conservación Vial– FOVIAL

• Mesas técnico consultivas

Revisión bases de Licitación para trabajos mantenimiento vial 2023

Se realizaron reuniones de trabajo con representantes de la mesa técnica CASALCO, en donde se evaluaron aspectos técnicos, administrativos y legales de los documentos base para licitación de trabajos de Mantenimiento Rutinario 2023, y como resultado se propusieron:

- 21 observaciones entre aspectos legales, administrativos, técnicos y del proceso de ejecución de obras.
- Se definieron 3 temas prioritarios:
 - ◊ Ajuste de precios por Incremento de precio de materiales.
 - ◊ Establecer un mecanismo para control y manejo de anticipo. Reducción de tiempos de liquidación de contratos
 - ◊ Crear una comisión FOVIAL-SUPERVISIÓN-CONTRATISTAS para revisar avances de liquidaciones.

Ministerio de Obras Públicas – MOP

Acciones realizadas:

- Identificación de Proyectos a desarrollar en el período 2023-2025.
- Se mantiene el seguimiento al avance de los proyectos en donde hay participación de empresas que son miembros de la gremial.
- Consideración de temas legales.
- Se desarrollaron reuniones internas de trabajo que permitieron conocer sobre los Modelos de Contratos FIDIC.
- Seguimiento a nueva Ley de Compras Públicas.

Otras gestiones intergremiales

- Gestiones ante FOVIAL y MOP por escasez de asfalto a nivel nacional para que sean tomadas en cuenta las debidas consideraciones a los contratistas.
- **Apoyo a la Comisión Técnica Sectorial de Infraestructura y Servicios Básicos–CTSISB** , como parte del apoyo a Protección Civil

Revisión y actualización del Protocolo de Coordinación Interinstitucional en caso de Terremoto y primeras acciones para la elaboración del Plan Sectorial para Terremoto.

- **Coordinación de ayuda técnica**, de maquinaria y equipo para la atención de Emergencia por Tormenta Tropical JULIA.

Participación en otras comisiones

• Comisión infraestructura FIIC

Apoyo al estudio: Efecto fiscal de la Inversión Pública, es un Trabajo en curso en elaborado por CEPAL.



- **Comisión Get Transformación Digital y Productividad FIIC**

En donde mensualmente se desarrollan temas vinculados a implementación de BIM (Building Information Modeling) , VDC (Virtual Desing Construction), digitalización del sector; en donde participan representantes de cada una de las Cámaras de la Construcción.

- **Comisión Get Innovacion Abierta FIIC**

Que tiene como principal objetivo crear espacios para emprendedores y startups vinculadas a desafíos sectoriales.

Actualmente se trabaja en propuestas para facilitar la internacionalización a diferentes mercados y generar instancias de coordinación y colaboración de proyectos multinacionales con el uso de sistemas BIM.

Mesa Técnicas De Trabajo

Inicialmente conformada por empresas del Comité de Contratistas, busca generar propuestas que ayuden a mejorar los aspectos técnicos a considerar en diferentes Proyectos de construcción.

En una primera etapa se han considerado observaciones Técnicas a bases MR FOVIAL, en lo relacionado a Medición y pago de IRI, Requerimientos para la mezcla Asfáltica, Asfaltos modificados, entre otros.





Miembros representantes del comité

Ing. German Castillo
Vicepresidente del comité
 Empresa: SOLAIRE

Ing. Carlos Handal
Coordinador de Comité
 Empresa: FECO

Ing. Héctor Larios
Coordinador Adjunto
Mercadeo y negocios
 Empresa: CONSTRUMARKET

Arq. Cristina Peña
Especialista del comité



En el comité participan empresas dedicadas a la fabricación de insumos para el sector y empresas que comercializan dichos productos. Adicionalmente tiene como objetivo, dar un aporte más a la industria con sus diversos servicios.

ACCIONES REALIZADAS

El comité Productores y Distribuidores, tiene como base de su trabajo cuatro ejes importantes: Fortalecimiento Gremial, Crecimiento cualitativo, Mercadeo e Intensidad Comercial

Es por eso que se han establecido 4 comités que desarrollan los temas de interés, apoyándose siempre técnicamente con el resto de miembros del Comité y la Dirección CASALCO.

- Fortalecimiento gremial
- Información de Proyectos
- Mercadeo y negocios
- Educación y mesas técnicas

1. FORTALECIMIENTO GREMIAL

Sus principales objetivos son los de buscar acercamientos con instituciones y gremiales, que tengan relación con el sector, pero también el de formar y apoyar a las empresas miembros de comité de Productores y Distribuidores para fortalecer su relación con miembros de otros Comités de CASALCO.

Con el apoyo de invitados especialistas en sus áreas, se han desarrollado temas de interés como:

- Importancia de la calidad y certificación para Productos y servicios, y los obstáculos ante marcos normativos existentes.
- Perspectivas económicas sector Construcción 2023

1. FORTALECIMIENTO GREMIAL

- Situación económica de El Salvador en 2022 y Perspectivas 2023
- Aspectos a considerar de la Ley General de Prevención de Riesgos para evitar multas dentro de las empresas.
- Ley crecer juntos, obligaciones patronales.
- Imagen, crisis y reputación digital.
- Actividades del Organismo Salvadoreño de normalización OSN.
- La seguridad Industrial y su importancia en los proyectos de construcción
- Fianzas para el Sector Construcción, orientada empresas productoras y Distribuidoras de Materiales
- Actualidad de los seguros en el Sector Construcción.

2. INFORMACIÓN DE PROYECTOS

Se promueve el intercambio de información de proyectos, a través de una matriz con información básica de un proyecto, como nombre del proyecto, Contratista, ubicación, tipo de edificación, etapa de diseño y construcción, entre otros, en donde al menos 1 vez por mes, los miembros del comité alimentan la matriz con la finalidad de mantener actualizada la base de información de los mismos y generar oportunidades de negocio para los Productores y Distribuidores,

Mensualmente se dedicó un espacio en las reuniones de comité, con la idea de que los participantes realicen el intercambio de información de datos de proyectos que se encuentran en proceso de construcción, o próximos a ejecutar; generando una base de datos en formato editable, que se actualiza y se comparte con los miembros asistentes a las reuniones.

3. MERCADEO

Busca fomentar iniciativas para posicionar a las empresas miembro del Comité de Productores y Distribuidores.

- Generar nuevas oportunidades de negocios
- Incidir en los sectores de la Industria de la Construcción, especialmente en las empresas miembros de la Cámara y ser considerados como primera opción de suministro.

Actualmente se encuentra activa la plataforma comercial SHOWCASE, que es una ventana para dar a conocer los servicios y productos de las empresas productoras y distribuidora de la Industria de la Construcción.

A manera de medir resultados se monitorearon 6 meses de actividad de la plataforma y los resultados fueron:

- 36,336 nuevas visitas
- 15,342 usuarios únicos
- 9,388 búsquedas de productos, y
- Más de 550 leads orgánicos generados.

Es por eso, que se está preparando la realización de una segunda etapa que involucre a más participantes y un sitio con funciones más innovadoras.

4. EDUCACIÓN Y MESAS TÉCNICAS

Que busca promover la innovación en la Construcción en relación a nuevas tecnologías y productos, ha comenzado a trabajar en crear una base de ponentes y temas de interés, los cuales se pueden desarrollar a través de Webinars y charlas técnicas presenciales, y promoviendo los desarrollados por las empresas del Comité, siempre contando con el apoyo del Comité de capacitaciones CASALCO.



OTRAS ACTIVIDADES

- Proyecto BOLSA DE TRABAJO CASALCO
- Apoyo a temas de responsabilidad social empresarial y Sostenibilidad.
- Establecimiento de Mesas técnicas de trabajo con diferentes instituciones.
- Seguridad y salud ocupacional
- Reuniones de negocios.





El **Comité Sectorial de Educación Técnica y Formación Profesional** es un organismo de carácter permanente dentro de la Cámara.

Tiene por objeto identificar necesidades de competencias demandadas y el diseño e implementación de programas de formación técnica y profesional basados en el enfoque por competencias en el sector.

Coordinador: Ing. German Castillo

Director Ejecutivo: José Antonio Velásquez

Miembros:

- Ing. Enrique Melara
- Ing. Ángel Díaz
- Dr. Héctor David Hernández
- Ing. Fredy Herrera Coello
- Ing. Rodrigo Garay



El Comité Sectorial de formación Técnica y profesional del Sector Construcción se formó como parte del Proyecto de Capital Humano de FOMILENIO II, que busca mejorar la calidad de la educación y ajustar la oferta de recurso humano de acuerdo a la demanda del mercado laboral.

El modelo de gobernanza impulsado por FOMILENIO II, en el marco de la Política de articulación de la Educación Técnica, la Formación Profesional y el Aparato Productivo, destacó la necesidad de una vinculación efectiva entre la oferta y la demanda de competencias.

El comité se encarga de establecer las bases y líneas de trabajo conjuntas para identificar necesidades de competencias demandadas y el diseño e implementación de programas de formación técnica y profesional, basados en el enfoque de competencias.

ACCIONES REALIZADAS

- Apoyo al proceso de elaboración del Plan de formación para facilitador y participantes, en el área de Operador de maquinaria, considerando aspectos teóricos y prácticos para el Uso de Maquinaria de la Construcción.
- Se han tenido diferentes reuniones con instituciones como INSAFORP, con profesionales en el área de educación y capacitaciones, además de acercamientos con operadores de maquinaria que se dedican a la capacitación.

ACTIVIDADES DE COMITÉS DE APOYO



RSE CONSTRUYE
CASALCO



El Comité nació con el objetivo de aportar eficientemente esfuerzos en temas éticos como la honestidad y la transparencia en la gestión, el rendimiento económico, la armonía con el medio ambiente y la unificación de medidas **con énfasis en la Construcción Sostenible**.

Las reuniones se realizan cada 15 días, y aún se mantienen de forma online.

Miembros del Comité

Lic. Jaime Ochoa
Coordinador del comité
Constructora DISA

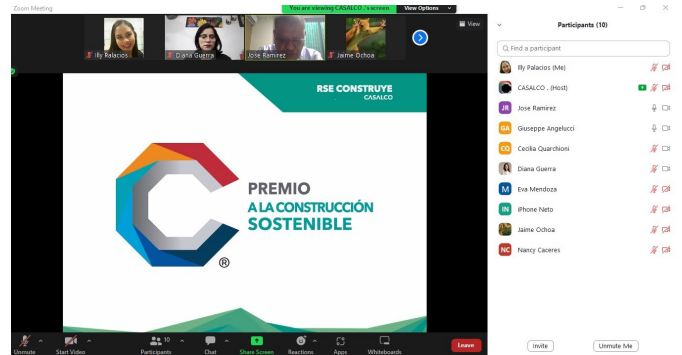
Lic. Claudia de Ibáñez
Coordinadora Adjunta
Walmart El Salvador

Licda. Cecilia de Jovel, Inversiones Bolívar
Ing. Ernesto Escobar, Dureco de ES
Arq. Nancy Cáceres, Dureco de ES
Ing. Jorge Peña, Holcim El Salvador
Arq. Giuseppe Angelucci, TCBP
Arq. Diana Guerra, El Salvador GBC
Licda. Rosa Vilma Chavarría, Fundemás
Ing. José A. Velásquez, CASALCO
Lic. José Manuel Ramírez, CASALCO
Licda. Eva Mendoza, CASALCO
Licda. Illy Palacios, CASALCO

CASALCO ha adoptado 3 Objetivos de Desarrollo Sostenible para promoverlos y hacerlos cumplir, como parte del compromiso que la gremial tiene con la sostenibilidad en el sector construcción.

Los ODS adoptados por CASALCO responden a compromisos de la gremial con:

- La productividad económica
- Innovación
- Vivienda digna
- Sostenibilidad
- Uso eficiente de los recursos





Código de ética de la industria de la construcción

Se han publicado las diferentes ediciones del Código de Ética para la Industria de la Construcción, el cual a esta fecha se ha convertido en un importante referente a nivel regional.

El documento tiene como punto de partida la regla de oro de la ética, y pasa luego a definir siete principios éticos, en coherencia con las siete materias de la responsabilidad social empresarial. Estos principios se materializan en 10 valores éticos, y estos a su vez aterrizan en un conjunto de compromisos éticos con los nueve principales grupos de interés con los cuales el sector se relaciona en el ejercicio de sus negocios.

Asimismo, el código cuenta con un anexo complementario de autoevaluación, en donde los empresarios encuentran un conjunto de indicadores que les permiten medir sus avances y vacíos en la aplicación de sus referentes éticos, para que desde ahí diseñen acciones de mejoramiento y consolidación de políticas y prácticas de RSE.

CASALCO sigue fiel a su compromiso de fomentar y promover la implementación de las Buenas Prácticas de Responsabilidad Social Empresarial, para ello ha diseñado una serie de acciones que incluyen entre otras cosas incentivos a sus asociados a fin que compartan con la gremial las Buenas prácticas dentro de sus empresas.



Comunicación de Involucramiento (COE)

CASALCO comprometida con el fortalecimiento de la cultura de la responsabilidad social empresarial (RSE) se unió a la iniciativa de Pacto Global a finales del año 2016.

La Comunicación de Involucramiento (COE por sus siglas en inglés) es una publicación, que se prepara cada dos años, para que las instituciones no empresariales informen a sus grupos de interés sobre sus esfuerzos en apoyo a los principios del Pacto Mundial y sobre su involucramiento en la iniciativa.

CASALCO ha trabajado, enviado y publicado dos memorias de sostenibilidad.





PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

El comité RSE Construye enfocó sus esfuerzos desde el año 2018 en obtener los conocimientos para diseñar y organizar las bases, reglamento y términos del **Premio a la Construcción de Sostenible**.

Las acciones realizadas durante el 2022 fueron:

CAMPAÑA DE EXPECTACIÓN

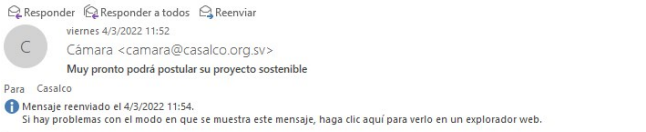
Se realizó una campaña de expectación de 15 días, con el objetivo de brindar conceptos generales sobre los criterios de sostenibilidad que los proyectos que participarán en el premio deben cumplir.

LANZAMIENTO Y APERTURA DE INSCRIPCIONES

El periodo de inscripción de proyectos de construcción y de diseño fue de 3 meses en total: del 17 de marzo al 31 de mayo de 2022, el periodo formal de inscripción, y luego se dieron 15 días más, es decir, hasta el 15 de junio de 2022.

Se realizaron distintas acciones con el objetivo de dar a conocer a diferentes públicos de interés: empresarios, personas naturales, estudiantes universitarios, profesionales, la información para inscribir proyectos sostenibles.

Diseño de artes y publicación en medios de CASALCO para dar los lineamientos generales para inscribir proyectos y publicarlos en la base de asociados, redes sociales: Facebook, Twitter e Instagram, página web y diferentes bases de datos de LEED, OPAMSS, universidades y de capacitaciones.



Publicación en Diario El Mundo, en el especial del Día de la Tierra, publicado el viernes 22 de abril de 2022.

PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

CATEGORÍAS

- Construcción Sostenible**
Pesaje: Dimensión del proyecto hasta 2,000 m²
Mediana: Dimensión del proyecto desde 2,000 m² hasta de 5,000 m²
Grande: Dimensión del proyecto desde 5,000 m² en adelante
- Diseño Profesional**
- Diseño Estudiante**

CRITERIOS

Eficiencia energética	Uso eficiente del agua	Sitio sostenible
25%	25%	15%
Calidad del ambiente interior	Materiales y recursos	
20%	15%	

Patrocinador: **Holcim**

Fecha límite de postulación: Martes 31 de mayo de 2022, hasta las 12:00 m
Consulte los bases de participación y postule desde los primeros 5 minutos. Descargue el formulario de inscripción y la carta de postulación en www.casalco.org.ar

Reuniones virtuales con decanos o coordinadores de carreras de las universidades UNIVO, UCA, UNICAES, Universidad Gerardo Barrios y UTEC para explicarles sobre el premio, sobre la categoría para estudiantes y solicitar el apoyo compartiendo el video de invitación entre sus estudiantes y en las diferentes materias.



Realización de video de invitación para invitar a estudiantes universitarios de diferentes instituciones con carreras de arquitectura, ingenierías civil, eléctrica y mecánica.



Transmisión de invitación con todos los requerimientos de participación en programa de ASDER, el miércoles 18 de mayo de 2022.

Apoyo y atención a las diferentes consultas realizadas por posibles participantes del premio.

Las respuestas y apoyo se brindaron a:

- Empresa Tuscania
- Estudiante de Universidad Francisco Gavidia
- Estudiante de Universidad Gerardo Barrios
- Estudiante de UNICAES
- Institución Global Affairs Canadá
- Proyecto Aguas calientes Lake Villas
- Empresa Sabor Amigo
- Empresa Grupo Solaire
- Universidad de El Salvador
- Empresa Inverdisa
- Estudiante de Universidad UNIVO

Ampliación de fecha límite de postulación, hasta el 15 de junio de 2023.

PROYECTOS PARTICIPANTES

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA O INSTITUCIÓN POSTULANTE	CATEGORÍA	SUB CATEGORÍA
1	Condominio Residencial Las Pérgolas	INVERDISA, S.A. de C.V.	CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	GRANDE
2	Apartamentos ATLoft	TCBP S.A. de C.V.		

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA O INSTITUCIÓN POSTULANTE	CATEGORÍA	SUB CATEGORÍA
1	Via del Corso	TCBP S.A. de C.V.	CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	MEDIANO
2	Nave Industrial Sabor Amigo	Patronic, S.A. de C.V.		

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	EMPRESA O INSTITUCIÓN POSTULANTE	CATEGORÍA
1	Reubicación de la Embajada de Canadá en El Salvador	Global Affairs Canadá	DISEÑO PROFESIONAL
2	Centro Pastoral Universidad Don Bosco	B100 Arquitectos	

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	INSTITUCIÓN POSTULANTE	CATEGORÍA
1	Intervención Estratégica en espacios públicos de Atiquizaya	Universidad Católica de Oriente (UNICAES) - Erick Antonio Larios Martínez	DISEÑO ESTUDIANTES
2	Complejo Educativo La Marqueza, Santa Rosa de Lima	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Jeffrey Josué Salmerón Cruz	
3	Complejo Educativo Moncagua San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Diana del Carmen Requeno Hernández	
4	Complejo Educativo Kokone, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- René Josué Sibrian Chicas	
5	Complejo Educativo Dolores C. Retes, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Vanessa Donatila Rodríguez Arrue	
6	Diseño arquitectónico del Complejo Educativo Católico Santa Sofía, San Miguel.	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Katherine Gisselle Pérez Bonilla	
7	Propuesta de diseño arquitectónico de complejo educativo en Chinameca, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Sara Iveth Araujo Ortiz	

8	Propuesta de Diseño Arquitectónico de Complejo Educativo, Ciudad de Nueva Guadalupe, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Damary Saral Moraga Zelaya	DISEÑO ESTUDIANTES
9	Propuesta de Diseño Arquitectónico de Complejo Educativo Aminta de Montiel, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Sandra Marcela Meléndez Beltrán	
10	Centro de Formación e Investigación Azomall, Chinameca, San Miguel	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Edwin Vladimir Avilés Flores	
11	Diseño arquitectónico de Tabernáculo de la Iglesia de Dios, Cleveland, Estados Unidos	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Christopher Antonio Díaz Campos	
12	Anteproyecto arquitectónico sostenible para la unidad ambiental de la Universidad de El Salvador, UNAUES	Universidad de El Salvador- Josselyn Lissette Bruno Miranda	
13	Instituto Católico de Oriente	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Jefferson Andrés Guzmán Guzmán.	
14	Diseño de vivienda prototipo	Universidad de Oriente (UNVO)- Ever Mauricio Gómez Segovia	

15	Biblioteca sostenible	Universidad de Oriente (UNVO)- Daniel Eduardo Ramos Díaz	DISEÑO ESTUDIANTES
16	Hogar de caridad social La Esperanza	Universidad de Oriente (UNVO)- Karina Elizabeth Botafios Portillo	
17	Residencial universitaria	Universidad de Oriente (UNVO)- Jhonny David Rivera Guzmán	
18	Centro de operaciones de la Secretaría de Comunicaciones de la Universidad de El Salvador	Universidad de El Salvador (UES)- Carlos Enrique Arias Pérez.	
19	Lotificación Andrade	Universidad Gerardo Barrios (UGB)- Josué David Soto Díaz	

REUNIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA

Representantes de instituciones expertas en temas de sostenibilidad se reunieron el 27 de julio de 2022 para evaluar los proyectos postulados y definir a los ganadores de la 3ra edición del premio.

Los miembros de la comisión que participaron en esta evaluación fueron:

1. Lic. Jaime Ochoa, RSE Construye
2. Arq. Giuseppe Angelucci, RSE Construye
3. Arq. Diana Guerra, ESGBC
4. Mg. Carlos Roberto Pacas, U. Don Bosco
5. Arq. Carlos A. Schonenberg, MARN
6. Arq. Carlos Roberto Calderón, OPAMSS
7. Arq. Tania Sánchez, ISC
8. Lic. Ana Ochoa, CEDES



PROYECTOS GANADORES

El 29 de septiembre de 2022 se realizó el evento de premiación de los 6 proyectos ganadores de la 3ra edición del PCS

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Proyecto grande

Apartamentos ATLOFT

Empresa: TCBP, S.A. de C.V.



CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Proyecto mediano

Vía del Corso

Empresa: TCBP, S.A. de C.V.



DISEÑO PROFESIONAL

Centro Pastoral Pbro. Salvador Cafarelli, Universidad Don Bosco

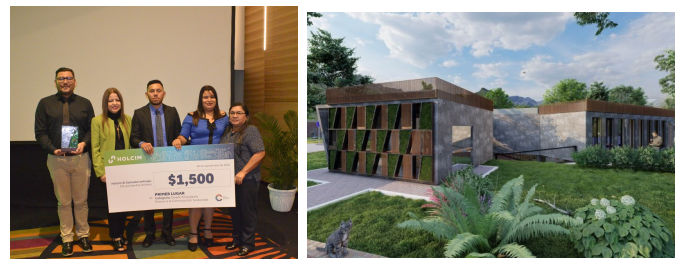
Empresa: b100 arquitectos



DISEÑO ESTUDIANTE- 1ER LUGAR

Centro de formación e investigación Axomalli, Chinameca, San Miguel.

Estudiantes de Universidad Gerardo Barrios



DISEÑO ESTUDIANTE- 2DO LUGAR

Anteproyecto arquitectónico sostenible para la Unidad Ambiental de la Universidad de ES, UNAUES.

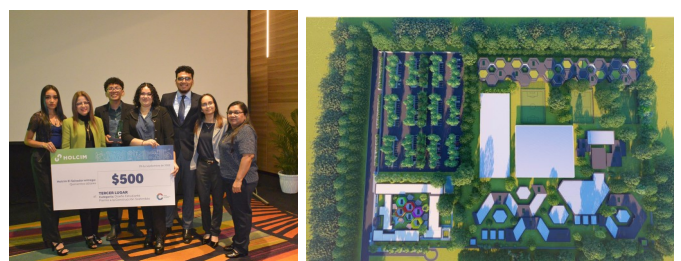
Estudiantes de Universidad de El Salvador.



DISEÑO ESTUDIANTE- 3ER LUGAR

Complejo Educativo Kokone

Estudiantes de Universidad Gerardo Barrios.



Todos los proyectos ganadores se hicieron acreedores de los beneficios y premios siguientes:

1. **Presea de Reconocimiento**
2. **Difusión en medios de comunicación** internos (base de socios, redes sociales, página web)
3. **Reportaje de MEDIA PÁGINA** por cada proyecto ganador, en la **Revista Construcción** de CASALCO, sección "Rincón Sostenible".
4. **Anuncio de felicitación de media página** en la Revista Construcción de CASALCO.
5. **Banner de felicitación** de los proyectos ganadores en la fachada de CASALCO, por 1 mes
6. Anuncio de **felicitación en prensa escrita**.
7. **Sello Digital y derecho de uso** para destacarse como proyecto ganador del Premio a la Construcción Sostenible.
8. **Publicidad digital** durante un periodo de 15 días, posterior a la premiación.
9. **Entrevista en medios de comunicación/ tour** de medios para dar a conocer su proyecto
10. **Exposición en la feria Construxpo**, en el stand de CASALCO.
11. **Promoción en Premio FIIC** - Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.
12. **Pasantía** – para el 1er lugar de la Categoría Diseño Estudiante

Los integrantes del grupo ganador del primer lugar serán beneficiados para realizar una pasantía en diferentes empresas del sector construcción, por un periodo de un mes.

La **empresa agremiada Holcim El Salvador**, como patrocinador de la categoría Diseño Estudiante, otorgó a los grupos ganadores los premios:

- \$1,500.00 al 1er lugar
- \$1,000.00 al 2do lugar
- \$500.00 al 3er lugar



PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

4ta edición / 2023

Para el año 2023 el Comité RSE Construye ha trabajado en:

- ϕ Revisión, cambios y actualización a las bases de participación y a los formularios de inscripción, esto con el apoyo de El Salvador Green Building Council.
- ϕ Campaña de expectación del premio, por un periodo de 15 días.
- ϕ Lanzamiento del premio a la construcción sostenible, con campañas en redes sociales, emailing y solicitando el apoyo en la difusión a las diferentes universidades con carreras en arquitectura e ingeniería civil, eléctrica y mecánica.
- ϕ Correos personalizados a las universidades: UES, UCA, UTEC, UJMD, UNICAES, UFG, UNIVO, UGB, UAE y link a video elaborado para los estudiantes incentivando a participar y postular proyectos de diseño, en la categoría Diseño Estudiante.
- ϕ Reunión y solicitud de apoyo de Cementos Progreso El Salvador como patrocinador de la Categoría Diseño Estudiante para el año 2023.



POSTULE SU PROYECTO SOSTENIBLE

FECHA LÍMITE DE POSTULACIÓN
Miércoles 31 de mayo de 2023, hasta las 12:00 m.

CATEGORÍAS



CATEGORÍA PRINCIPAL

PROYECTO ÍCONO

CATEGORÍAS INDIVIDUALES

EFICIENCIA ENERGÉTICA

USO EFICIENTE DEL AGUA

CALIDAD DEL AMBIENTE INTERIOR

SITIO SOSTENIBLE

MATERIALES Y RECURSOS

CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD A EVALUAR:



Patrocinador de la Categoría
Diseño Estudiante



DESCARGUE LAS BASES DE PARTICIPACIÓN, EL FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN Y EL FORMATO DE CARTA DE POSTULACIÓN EN WWW.CASALCO.ORG.SV



Invitación a estudiantes universitarios para postular proyectos sostenibles | PCS CASALCO 2023

← → 🔍 No es seguro | casalco.org/precio-a-la-construcción-sostenible

Casalco | Gmail | Twitter | Redes sociales | MS Teams | Ity | Universidades | CASALCO | Links webinars | politica correct | Calend | Revista Construcción

PASOS PARA POSTULAR UN PROYECTO SOSTENIBLE

1. Descargue las bases de participación para conocer más sobre todos los requisitos para postular su proyecto.
2. Seleccionar la categoría del proyecto a postular.
 - A. CATEGORÍA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE
 1. Al Categoría individual
 - Proyecto icono.
 2. Categorías Individuales
 - Eficiencia energética.
 - Uso eficiente del agua.
 - Calidad ambiente interior.
 - Sitio sostenible.
 - Materiales y recursos.
 - B. CATEGORÍA DISEÑO PROFESIONAL
 - C. CATEGORÍA DISEÑO ESTUDIANTE
3. Completar la carta de interés para postularse.
4. Completar la carta de recomendación de un catedrático (solo aplica para categoría Diseño Estudiantes).
5. Completar el formulario de inscripción.

Chat

Participación de miembros del comité en diferentes foros y congresos

Los miembros del Comité RSE Construye participan constantemente en diferentes actividades con el objetivo de incrementar sus conocimientos en temas relacionados a sostenibilidad en el sector y el país.

PARTICIPACIÓN EN EL V CONGRESO DE LIDERAZGO EN CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE 2022, DE EL SALVADOR GREEN BUILDING

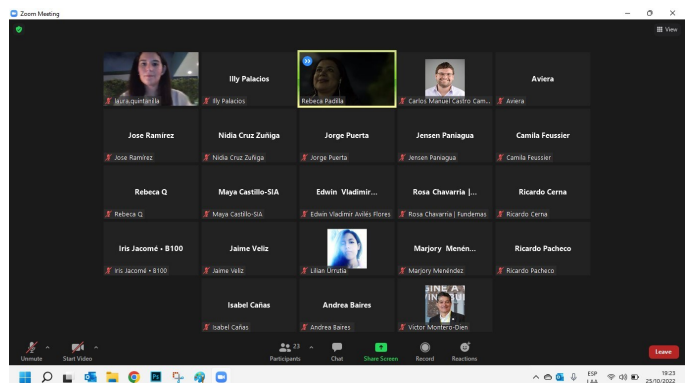


PARTICIPACIÓN EN CURSO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE POR LA UNIVERSIDAD DE COSTA RICA

El curso fue otorgado por Holcim El Salvador como parte del beneficio y patrocinio que brindó en el año 2021 para representantes de empresas ganadoras y estudiantes del PCS de los años 2021 y 2022, para algunos miembros del Comité RSE Construye y funcionarios de Holcim.

Los participantes del comité que formaron parte de este curso fueron:

- Licenciado Jaime Ochoa
- Arqta. Nancy Cáceres
- Licda. Rosa Vilma Chavarría
- Licda. Illy Palacios
- Arqta. Diana Guerra
- Licda. Cecilia Jovel



PARTICIPACIÓN EN SEMANA DE LA SOTENIBILIDAD, DE FUNDEMÁS.

PARTICIPACIÓN EN DESAYUNO & NEGOCIOS DE LA CÁMARA ALEMANA DE COMERCIO E INDUSTRIA, AHK.

Entrega de Mochilas Rotarias

CASALCO, a través del Comité RSE Construye, y como parte de su responsabilidad social empresarial, junto a empresa agremiada Inversiones OMNI, entregó a Club Rotario Cuscatlán un donativo de 150 mochilas para los niños del Hogar Inmaculado Corazón de María, en Izalco, Sonsonate.





Es el comité encargado de definir la pauta editorial de la **Revista CONSTRUCCIÓN**, a través de la cual se informa sobre temas de coyuntura del sector, de empresas, obras y profesionales destacados e información actual de importancia para el sector de la construcción.

Además de ser una herramienta que genera ingresos para la gremial.

Miembros del Comité Editorial:

Directora del comité

Licda. Rosa María Lara
Prosecretario de Junta Directiva

Coordinadora

Licda. Illy Palacios
Gerente de Comunicaciones de Casalco

Licda. Eva de Santos

Gerente de Mercadeo y Negocios de Casalco

Ing. José Antonio Velásquez

Director Ejecutivo Casalco

Licda. Gabriela Salas

Asesora de Comunicaciones de Estratégica.

Licda. Ángela Medina

Periodista de la revista

El comité Editorial tiene una nueva dirección, que está a cargo de la Licda. Rosa María, Prosecretario de la Junta Directiva de CASALCO, para el periodo 2022-2024. Es una apasionada por el mundo del mercadeo y ha trabajado para reconocidas empresas a nivel nacional e internacional

La misión del comité ha sido incrementar la exposición de la revista en los diferentes comités de la gremial y dar a conocer aún más el contenido de la misma, así como conocer la percepción que se tiene de la misma.

Además, se ha trabajado en la implementación de una versión digital de la revista, con el objetivo de modernizar e incrementar las opciones para poder acceder y para que los anunciantes tengan mayor presencia.

Las acciones implementadas fueron:

- Encuestas en los comités de CASALCO para conocer la percepción de la revista y propuestas de mejora.
- Continuar ejecutando una revista novedosa, de interés, con temas actuales y de impacto en el sector.
- Exposición de las diferentes ediciones de la revista en los medios y canales de comunicación de la gremial:
 - φ Redes sociales (facebook, twitter, instagram)
 - φ Emailings
 - φ Página web de CASALCO
- Revisión periódica de la base de distribución de la revista para llegar a los públicos de interés.
- Reuniones de seguimiento de todas las ediciones y de la implementación de la versión digital.
- Contratación de la agencia TMarketing, quienes son los encargados de proponer, implementar y capacitar sobre la revista digital.

EDICIONES 2022

Marzo-abril 2022

Transformación digital: un paso necesario para la industria de la construcción



Mayo-junio 2022

Sector de la construcción con la mirada hacia lo alto



Julio agosto 2022

Normativas y leyes que rigen los contratos de un proyecto de construcción



Septiembre-octubre 2022

Especial sobre la construcción sostenible en El Salvador



EDICIONES 2022

Noviembre-diciembre 2022

CASALCO: la gremial que fortalece el desarrollo de El Salvador



Enero-febrero 2023

Actualización de leyes y la importancia de su cumplimiento



REVISTA CONSTRUCCIÓN VERSIÓN DIGITAL

PÁGINA AÚN EN CONSTRUCCIÓN





El Comité de Capacitaciones trabaja para colaborar en el crecimiento de los conocimientos de todos los profesionales que conforman el gremio.

Su objetivo es cimentar a la Cámara como una institución comprometida con la sociedad, a través de la educación y alcanzar un reconocimiento en el aporte en las capacitaciones del recurso humano en la industria de la construcción.

Su slogan es "Educar es construir"

Miembros del comité:

Coordinador del comité
Ing. Enrique Melara
Director / Empresa: ICIA

Ing. Rodrigo Garay
Ing. Fredy Herrera Coello
Dr. Héctor David Hernández
Ing. Mauricio Perla

Licda. Eva de Santos
Gerente de Mercadeo y Negocios de Casalco

Ing. José Antonio Velásquez
Director Ejecutivo Casalco

Licda Mabeth Molina de Henríquez
Ejecutiva de Capacitaciones de Casalco

WEBINARS REALIZADOS

1. Arquitectura, estructura y el fuego

Ponente: Ing. Fredy Herrera Coello, director de FHC Ingenieros

Jueves 03 de marzo de 2022

2. Sistemas de protección contra incendio bajo normas NFPA

Ponente: Ing. Verónica Reyes, gerente técnico regional de sistema contra incendio de Hidrotec El Salvador.

Jueves 12 de mayo de 2022

3. Interacción de las áreas de conocimiento en administración de proyectos conjuntamente con la gestión e implementación de la metodología BIM

Ponentes:

- Ing. José Eduardo Chacón Cordero, presidente de Servicios Técnicos de Ingeniería Civil.
- Ing. Leonardo Morales Conejo, coordinador de ingeniería en transmisión, en el Instituto Costarricense de Electricidad.

Martes 21 de junio de 2022.

4. Introducción al mejoramiento y refuerzo de suelos usando pilas de agregado compacto Geopier

Ponente: Ing. Juan Pablo Rodríguez, P.E. (Puerto Rico)

Martes 27 de julio de 2021

5. Comportamiento no líneas de pórticos de acero con diagonales concéntricas y excéntricas. Funciones de Ceinci Lab y Opensees.

Ponente: Ing. Brian Cagua G., MDO. MSc (c) - Ecuador.

Jueves 29 de julio.

6. Reducción de humedad en las estructuras utilizando geodrenes

Ponente: Arq. Mary Jerez, gerente técnico comercial en soluciones con geosintéticos.

Martes 23 de agosto de 2022.

7. Construcción y perforación de pozos mecánicos

Ponente: Ing. Dany López, gerente regional de operaciones de Grupo Aquacorp.

Jueves 25 de agosto de 2022.

8. Limpiezas y rehabilitación de pozos mecánicos

Ponente: Ing. Dany López, gerente regional de operaciones de Grupo Aquacorp.
Jueves 25 de agosto de 2022.

9. Mantenimiento y rehabilitación de pavimentos asfálticos con geocompuestos (Interlayers)

Ponente: Ing. Juan Pablo Broissin, director comercial para infraestructura civil Solmax Tencate Geosynthetics.
Martes 30 de agosto de 2022.

10. Metodología BIM en proyectos de energía.

Ponentes:

- Ing. Leonardo Morales Conejo, coordinador de ingeniería en transmisión, en el Instituto Costarricense de Electricidad.
- Ing. Marco Rodríguez Araya, ingeniero civil con experiencia en diseño estructural en edificaciones de varios niveles.
- Ing. Manuel Cubillo Díaz, experiencia en gestión y desarrollo de proyectos.

Martes 20 de septiembre de 2022.

CHARLAS PRESENCIALES

1. Conexiones de estructuras metálicas en edificios

Ponente: Arq. Milton R. Andrade MSc. S.E., con 36 años de experiencias en supervisión y construcción de obras civiles.
Sábado 23 de abril de 2022.

2. Evaluación post sísmica de edificaciones, parte I.

Ponente: Dr. Héctor David Hernández, experto en el diseño sismo resistente de las estructuras de concreto.
Sábado 7 de mayo de 2022.

3. Construcción de tanque de concreto dentro del agua mediante método "cajón indio", un proyecto único en El Salvador.

Ponente: Ing. Fredy Herrera Coello.
Sábado 25 de junio de 2022.

4. Concreto arquitectónico, el futuro de la construcción (no repello, no pintura, no cielo falso, no cerámica y muchas ventajas)

Ponente: Ing. Fredy Herrera Coello
Sábado 29 de octubre de 2022.

5. Precios unitarios de las edificaciones en El Salvador

Ponente: Ing. Fredy Herrera Coello
Sábado 19 de noviembre de 2022.

6. Tolerancias en las estructuras de concreto según el código Instituto Americano del Concreto, ACI 117

Ponente: Ing. Fredy Herrera Coello
Sábado 25 de febrero de 2023.

7. Conversatorio: Reflexiones sobre los recientes sismos en Turquía y Siria.

Ponente:

- Dr. Héctor David Hernández
- Ing. MsC Enrique Melara
- Ing. Fredy Herrera Coello
- Ing. Rodrigo Garay
- Ing. Mauricio Perlas

Sábado 11 de marzo de 2023.



RESULTADO DE CAPACITACIONES WEBINARS

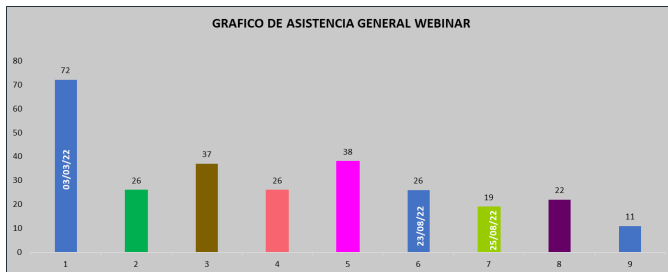
Total de capacitados del 03 de marzo al 19 de noviembre
435 personas

Total de participantes: 277

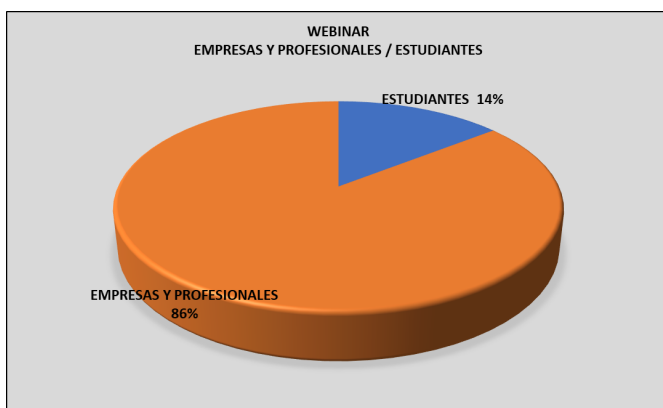
Profesionales y empresas: 256

Estudiantes: 43

WEBINARS DESARROLLADOS DEL 03 DE MARZO AL 20 DE SEPTIEMBRE



MARGEN DE PARTICIPACIÓN / EMPRESAS Y ESTUDIANTES



UNIVERSIDADES PARTICIPANTES

- Universidad de El Salvador– UES
- UNICAES
- UTEC
- UCA
- Universidad San Carlos– Guatemala

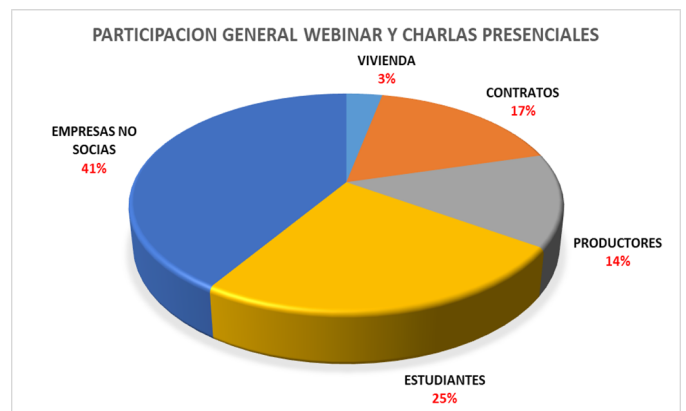
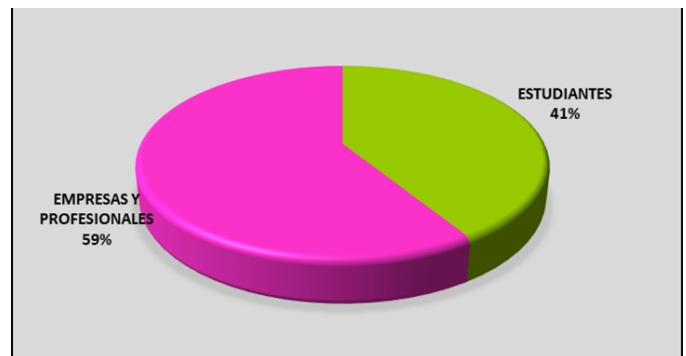
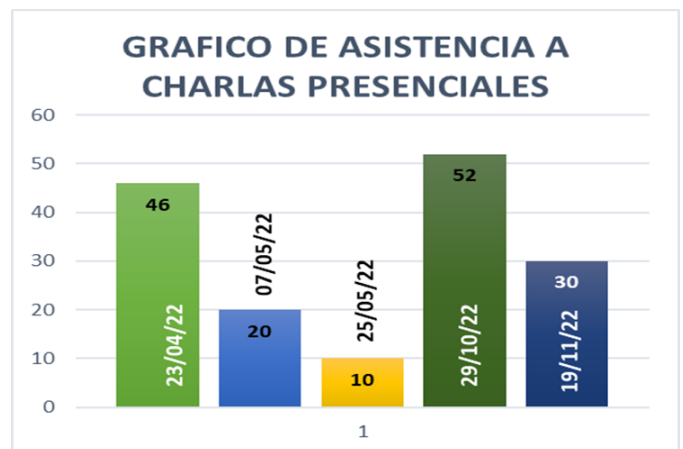
RESULTADO DE CAPACITACIONES CHARLAS PRESENCIALES

Charlas desarrolladas en abril, mayo, junio, octubre y noviembre

Total de participantes: 158

Profesionales y empresas: 93

Estudiantes: 65





CONSTRU EXPO 2024

Del 24 al 27 de abril

Es una feria especializada de carácter internacional que en cada edición se consolida en la región como una de las más importantes.

Se promueve el desarrollo y crecimiento del sector, y ofrece a expositores, compradores y visitantes un espacio ideal donde se prevalecen las oportunidades de negocios, de penetrar en nuevos mercados y de actualizarse en las nuevas tendencias del sector.

Miembros del comité organizador 2024

Presidente

Ing. Jorge Sansivirini

Por el comité productores y distribuidores

Lic. Eduardo Duch

Ing. Ernesto Escobar

Ing. German Castillo

Por el comité de contratistas generales

Ing. Enrique Melara

Coordinadora General

Licda. Eva Mendoza de Santos

Actividades realizadas:

- Reuniones periódicas desde octubre 2022
- Definir lugar y fechas de realización
- Definir tarifas de participación



Comité encargado de planificar, definir y aprobar las actividades para la realización de las Expovivienda que la gremial realiza.

Miembros del comité organizador

Arqta. María Elena de Murillo– Coordinadora

Licda. Griselda Galdámez - Comité DI

Licda. Eva Mendoza de Santos– CASALCO

Actividades realizadas



Viernes 1° y sábado 2 de julio de 2022

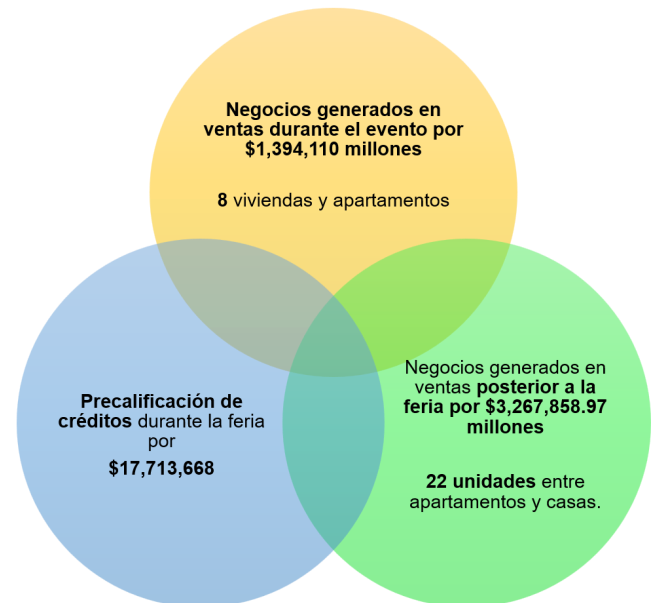
Centro Comercial MULTIPLAZA

- 15** Expositores
- 08** Desarrolladores Habitacionales
- 07** Instituciones Financieras
- 18** Proyectos habitacionales

OFERTA HABITACIONAL

- 341** Viviendas
- 204** Apartamentos

Resultados generados



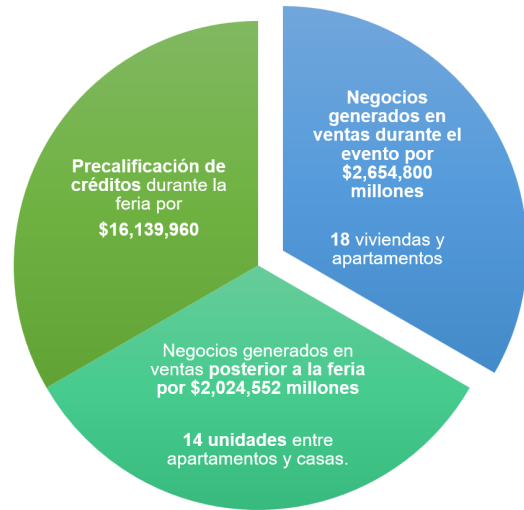


Viernes 14 y sábado 15 de octubre de 2022

MULTIPLAZA

- 18 Expositores
- 09 Desarrolladores Habitacionales
- 09 Instituciones Financieras
- 25 Proyectos habitacionales

Resultados generados



OFERTA HABITACIONAL

- 206 Viviendas
- 769 Apartamentos



ACTIVIDADES DE ÁREAS DE TRABAJO



Su objetivo es obtener, integrar, procesar y suministrar información actualizada y relacionada con el sector construcción, en temas técnicos, económicos y legales.

APOYO EN LA ELABORACIÓN DE PRECIOS PROMEDIO MENSUAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

- Elaboración de 1 reporte por mes
- Resumen anual de precios promedio
- Cuadro comparativo de porcentaje de incremento de materiales, año actual vrs años anteriores.

El estudio de precios de materiales se realiza tomando un muestreo representativo de los principales materiales usados en la Industria de la Construcción, se realiza una consulta de los precios de venta unitarios de entre mínimo 3 ferreterías del AMSS, el resultado es la publicación del promedio de los precios consultados en el mes en curso.

PRECIOS PROMEDIO DE ELEMENTOS REPRESENTATIVOS PUESTOS EN EL AREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR
FECHA: DEL 1 AL 31 DE FEBRERO 2022
EDITADO POR: CÁMARA SALVADOREÑA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO
1	Acero de Ocho"	kg	1.15
2	Acero de Diez"	kg	1.15
3	Acero de Quince"	kg	1.15
4	Acero de Veinte"	kg	1.15
5	Acero de Veinticinco"	kg	1.15
6	Acero de Treinta"	kg	1.15
7	Acero de Cuarenta"	kg	1.15
8	Acero de Cincuenta"	kg	1.15
9	Acero de Sesenta"	kg	1.15
10	Acero de Setenta"	kg	1.15
11	Acero de Ocho y Medio"	kg	1.15
12	Acero de Nueve"	kg	1.15
13	Acero de Diez y Medio"	kg	1.15
14	Acero de Quince y Medio"	kg	1.15
15	Acero de Veinte y Medio"	kg	1.15
16	Acero de Veinticinco y Medio"	kg	1.15
17	Acero de Treinta y Medio"	kg	1.15
18	Acero de Cuarenta y Medio"	kg	1.15
19	Acero de Cincuenta y Medio"	kg	1.15
20	Acero de Sesenta y Medio"	kg	1.15
21	Acero de Setenta y Medio"	kg	1.15
22	Acero de Ocho y Medio y Medio"	kg	1.15
23	Acero de Nueve y Medio"	kg	1.15
24	Acero de Diez y Medio y Medio"	kg	1.15
25	Acero de Quince y Medio y Medio"	kg	1.15
26	Acero de Veinte y Medio y Medio"	kg	1.15
27	Acero de Veinticinco y Medio y Medio"	kg	1.15
28	Acero de Treinta y Medio y Medio"	kg	1.15
29	Acero de Cuarenta y Medio y Medio"	kg	1.15
30	Acero de Cincuenta y Medio y Medio"	kg	1.15
31	Acero de Sesenta y Medio y Medio"	kg	1.15
32	Acero de Setenta y Medio y Medio"	kg	1.15
33	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
34	Acero de Nueve y Medio y Medio"	kg	1.15
35	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
36	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
37	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
38	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
39	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
40	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
41	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
42	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
43	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
44	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
45	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
46	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
47	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
48	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
49	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
50	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
51	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
52	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
53	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
54	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
55	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
56	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
57	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
58	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
59	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
60	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
61	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
62	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
63	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
64	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
65	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
66	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
67	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
68	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
69	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
70	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
71	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
72	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
73	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
74	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
75	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
76	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
77	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
78	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
79	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
80	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
81	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
82	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
83	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
84	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
85	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
86	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
87	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
88	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
89	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
90	Acero de Diez y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
91	Acero de Quince y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
92	Acero de Veinte y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
93	Acero de Veinticinco y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
94	Acero de Treinta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
95	Acero de Cuarenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
96	Acero de Cincuenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
97	Acero de Sesenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
98	Acero de Setenta y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
99	Acero de Ocho y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15
100	Acero de Nueve y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio y Medio"	kg	1.15

INFORME SITUACIONAL MENSUAL - ISM

Es parte del Sistema de Información de la Industria de la Construcción (SIICA), y es en donde se da seguimiento a datos de los principales indicadores económicos del país y del sector construcción, como lo son:

- Productor Interno Bruto
- Índice de volumen de la actividad económica
- Montos y cantidad de créditos otorgados para el sector construcción.
- Tasas de interés
- Remesas familiares
- Número de trabajadores del sector construcción
- Información general de materiales representativos de la Industria de la Construcción

Dichos datos son tomados de página oficiales de diferentes instituciones como Banco Central de Reserva (BCR), Superintendencia del Sistema Financiero (SSF) y sitio web del Instituto Salvadoreño del Seguro Social (ISSS).

INFORME SITUACIONAL MENSUAL DE LA CONSTRUCCIÓN ISM

12 2.4. Créditos Otorgados Sector Construcción

DESTINO	Periodo Enero - Agosto		Variación (%)
	Nº de Créditos	Montos	
Adquisición de Vivienda	3712	3884	-3.18
Construcción	818	824	-2.87
	en Miles de \$		
	2018	2019	
Adquisición de Vivienda	229.88	206.42	11.82
Adquisición de Vivienda	211.14	251.21	18.88
Refinanciamientos	8.62	8.23	3.30
Construcción	118.29	281.88	103.94
Vivienda	43.87	42.81	-2.42
Edificios industriales, comerciales y de servicios	2.88	1.18	101.84
Hoteles y similares	30.81	159.66	418.25
Utilización de terrenos y otros	47.19	53.89	14.39
Refinanciamientos	5.19	3.92	-24.48
	148.90	521.97	49.65

FUENTE: CIEC con datos de ISF

ESTUDIO COMPARATIVO DE PRECIOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A NIVEL REGIONAL

Se realizan 2 estudios al año:

- Mes de febrero
- Mes de agosto

En colaboración con otras Cámaras de la Construcción de la región, y con el objetivo de medir el nivel de competitividad y el comportamiento del sector construcción de cada país participante. se realiza dos veces por año, el "Estudio Comparativo de Precios de América Latina", en donde:

- Se realiza la recopilación y tabulación de los datos de distintos materiales representativos necesarios para la construcción de una vivienda de aproximadamente 150 m²
- Además se proporciona la información sobre PIB del país, salario mínimo legal de cada país (indicador del costo de la mano de obra) y pago de prestaciones.

Los encargados de la consolidación de toda la información, es la Cámara Costarricense de la Construcción, y cada país participante entrega los datos tabulados en una matriz general, los resultados se comparten en una presentación con sus respectivos análisis en la reunión anual de las Cámaras de la construcción a nivel regional, ORDECCAC y en la FIIC.



OTRAS GESTIONES

- Atención a instituciones públicas y privadas, estudiantes, empresas y personas naturales, proporcionando información como apoyo para la realización de investigaciones relacionadas con el sector construcción
- Atención en lo relacionado a temas legales como, por ejemplo; Contrato Colectivo de Trabajo y Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la obra Pública LACAP.
- Información sobre principales procesos de licitación
- Diferentes gestiones con instituciones públicas y organizaciones privadas.
- Apoyo con entrega de información de precios promedio de materiales y cuadros estadísticos del informe situacional mensual a a REVISTA CONSTRUCCIÓN de Casalco.

GERENCIA DE COMUNICACIONES

Área encargada de velar por la imagen institucional de CASALCO, para que el flujo de comunicación interna sea ágil, eficaz y permanente. Así como, por mantener informados a todos los agremiados de las actividades y eventos que la cámara realiza.

Asimismo, coordina junto con Estratégica:

- ◇ La imagen externa
- ◇ Atención a medios de comunicación
- ◇ Acompañamiento a entrevistas
- ◇ Propuestas de estrategias de comunicación
- ◇ Comunicación de crisis
- ◇ Plan de medios.

ACTIVIDADES REALIZADAS

• Imagen Institucional (interna)

Encargada de la institucionalización gráfica y conceptual de anuncios, convocatorias, flyers, avisos, bienvenida de socios, boletines, invitaciones, etc.

Con el objeto de presentar una imagen gráfica sólida y textos adecuados al sector y que los medios informativos sean adecuados, efectivos y de calidad.

Asimismo, fue la encargada de coordinar algunas convocatorias y esquelas en medios de comunicación escritos.

• Página web

- φ Actualización, modificación y cambios del contenido de la página web (noticias, flyer informativos, etc.)
- φ Creación y diseño de todos los banners y material que se agrega en la web.
- φ Encargada de los contenidos que se publican en la web.
- φ Apoyo y supervisión a la nueva página web que diseñó y elaboró el área de informática.

• Elaboración y diseño de encuestas

- φ Encuesta capacitaciones para sector obrero y profesional
- φ Encuesta al comité de contratos
- φ Encuesta Mi Primera Escuela
- φ Encuesta comité de desarrolladores inmobiliarios
- φ Encuestas comité PYD

Documentos elaborados:

- φ Memoria de Labores anual.
- φ Diseño de plantilla de boletines.
- φ Diseño de anuncios, esquelas, avisos, invitaciones, flyers, felicitaciones.
- φ Unificación y diseño de bases y formularios del Premio a la Construcción Sostenible, cuarta edición.
- φ Diferentes presentaciones del Comité RSE Construye.
- φ Coordinación de video para el comité RSE Construye

• Videos institucionales

- φ Video de servicios y eventos para pantalla LCD de recepción.

• Redes sociales de la gremial

Actualización, mantenimiento y estrategias de redes sociales.

- φ Eventos de la gremial
- φ Convocatorias
- φ Capacitaciones
- φ Lanzamiento del Premio a la Construcción Sostenible.
- φ Otros

- **Participación y apoyo al comité RSE Construye**
 - φ Participación activa en el comité RSE Construye
 - φ Apoyo en reuniones sobre el Premio a la Construcción Sostenible en su tercera y cuarta edición.
 - φ Coordinación para cambios a video invitando a los estudiantes a participar en el Premio a la Construcción Sostenible 2023.
 - φ Gestión de textos y correos invitando a participar en el premio a diferentes instituciones, universidades, empresas, etc.
 - φ Apoyo en la elaboración de presentaciones y agendas del comité.
 - φ Realización de artes y campañas internas para dar a conocer el premio, a los ganadores y agradecimiento a los participantes.
- **Coordinación del comité Editorial**
 - φ Encargada de planificar reuniones con el Comité Editorial para definir la pre-pauta de cada edición de la revista.
 - φ Gestión de entrevistas para todas las ediciones de la Revista Construcción.
 - φ Revisión y orden de notas enviadas por la periodista, para cada edición de la revista.
 - φ Coordinación con la periodista, agencia de diseño, imprenta y empresa de distribución de cada una de la ediciones de la revista Construcción.
 - φ Actualización periódica de la base de distribución de la revista.
 - φ Elaboración bimensual de emailing de la edición de la revista Construcción.
 - φ Coordinación con la agencia que está diseñando la versión digital de la revista.
- **Apoyo en los eventos de la gremial**
 - φ Maestro de ceremonias
 - φ Fotografías
 - φ Videos
- **Participación y asistencia a eventos relacionados con la construcción sostenible u otros temas.**
 - φ Congreso de liderazgo en construcción sostenible de ESGBC
 - φ Semana de la sostenibilidad de Fundemás.
 - φ Mesa de comunicación virtual, de Fundemás.
 - φ Curso virtual de construcción sostenible, por la universidad de Costa Rica
 - φ Evento de ciudades sostenibles, del ISC
 - φ Evento QUANTUM LEAP 2030 / REGENBE / PROCOMER/ ESGBC, sobre prácticas amigables con el medio ambiente, desarrollo urbano sostenible y promover materialidad sostenible en favor de la edificación de viviendas
 - φ Desayuno de sostenibilidad, de Cámara Alemana de Comercio e Industria, AHK., entre otros.

GERENCIA DE MERCADEO Y NEGOCIOS

Tiene como principal función fortalecer la capacidad financiera de la institución, mediante la generación de ingresos. Asimismo crear oportunidades y espacios de negocios para los asociados de la Gremial.

ACTIVIDADES REALIZADAS:

Participación en Comisiones de trabajo

- Comité CONSTRUExPO
- Comité Ferias de Vivienda
- Comité Capacitaciones
- Comité Editorial
- Comité RSE Construye

Elaboración de presupuesto anual de ingresos y gastos de los eventos:

- Desayunos de la Construcción
- Revista Construcción
- Planes de inversión
- Webinars
- Ferias de Vivienda
- Premio a la Construcción Sostenible
- Premio CASALCO

ALIANZAS ESTRATÉGICAS

Hotel Crowne Plaza

- ϕ 6 desayunos mensuales para 50 personas con descuento del 20%
- ϕ Tarifas corporativas en habitaciones
- ϕ Descuento del 20% en los Eventos que CASALCO realiza en el Hotel.

Canjes con aliados estratégicos

- ϕ El Salvador GBC

Calendarización anual de eventos.

Seguimiento y programación de reuniones de comités

Coordinación de campañas publicitarias de ferias.

Gestión de patrocinios para webinars.

Coordinación y apoyo durante el desarrollo de los webinars en plataforma Zoom.

EVENTOS ORGANIZADOS

• Planes de inversión (marzo)

- ϕ Elaboración de presupuesto y liquidación
- ϕ Logística de desarrollo (programa, hotel, servicios, etc.)

• 5 desayunos de la construcción

- ϕ Elaboración de presupuesto y liquidación
- ϕ Logística de desarrollo (programa, hotel, servicios, etc.)

• Construxpo 2024 (24 al 27 de abril)

- ϕ Desde septiembre 2022: reuniones periódicas para la planificación y organización de la feria.
- ϕ Negociación con Hotel Crowne Plaza
- ϕ Propuesta de fechas de realización
- ϕ Elaboración de alternativas de distribuciones de espacios
- ϕ Propuestas de tarifas de participación
- ϕ Elaboración de presupuesto
- ϕ Coordinación de diseño de la línea gráfica de la feria.

• 9 webinars para agremiados

Definición de fechas, organización, gestión de patrocinios, revisión de flyers de promoción, coordinación con ponentes (solicitud y envío de información, presentaciones, pruebas previas en zoom, etc.), apoyo durante el desarrollo de los webinars (apertura, presentaciones, preguntas, cierre, etc.)

- **2 Expoviendas - julio y de octubre**

- ϕ Reuniones periódicas para la planificación y organización de la feria
- ϕ Definición de fechas
- ϕ Elaboración de presupuesto
- ϕ Coordinación y seguimiento de diseño de la línea gráfica de las ferias
- ϕ Comercialización de la feria (Instituciones Financieras)
- ϕ Coordinación y apoyo a los expositores
- ϕ Coordinación elaboración de materiales
- ϕ Coordinación con proveedores (solicitud de cotizaciones por servicio, elaboración de cuadros comparativos por servicio)
- ϕ Coordinación y seguimiento de campañas publicitarias de los eventos en medios tradicionales, no tradicionales y Redes Sociales.
- ϕ Logística de desarrollo
- ϕ Evaluación de resultados y seguimiento
- ϕ Liquidación de los eventos

- **Premio a la Construcción Sostenible**

- ϕ Elaboración de presupuesto
- ϕ Coordinación con galardonados para entrega de materiales, asistencia, etc.
- ϕ Coordinación con hotel
- ϕ Logística de desarrollo
- ϕ Liquidación del evento

- **Premio CASALCO**

- ϕ Elaboración de presupuesto
- ϕ Coordinación con galardonados para entrega de materiales, asistencia, etc.
- ϕ Coordinación con hotel
- ϕ Logística de desarrollo
- ϕ Liquidación del evento

UNIDAD DE CAPACITACIONES

Gerencia a la que pertenece:
Mercadeo y Negocios

La unidad de capacitaciones es la encargada de ejecutar y llevar a cabo planes de capacitación para las empresas agremiadas.

ACTIVIDADES REALIZADAS

• Comité de capacitaciones

- ϕ Desarrollo de plan de trabajo acordado con el Comité de Capacitaciones.
- ϕ Elaboración de calendario de Capacitaciones para publicar en los medios aprobado por el Comité.
- ϕ Apoyo en reuniones del comité.

• Gestiones con Insaforp

- ϕ Para el desarrollo de capacitaciones con empresas agremiadas o no socias.
- ϕ Para desarrollar programas de capacitación dentro de la cámara.
- ϕ Elaboración de documentos de programas para solicitar apoyo.

• Cursos o capacitaciones

- ϕ Elaboración de brochurd publicitarios de los diferentes cursos, charlas o actividades relacionadas a las capacitaciones.
- ϕ Seguimiento de información con los expositores para las presentaciones en las diferentes charlas y webinars.
- ϕ Difusión, promoción de información y comercialización de las charlas (socios, no socios, estudiantes e interesados).
- ϕ Coordinación de capacitaciones y charlas (inscripciones, listados de asistencia, atención a los participantes, etc.)
- ϕ Elaboración de evaluaciones y resultados de capacitación.

• Apoyo a diferentes actividades solicitadas.

EJECUTIVA DE ATENCIÓN AL ASOCIADO

Gerencia a la que pertenece:
Mercadeo y Negocios

Área de Trabajo: Mercadeo

El área de trabajo se dedica a la Comercialización de los servicios de la gremial y al ingreso de nuevos asociados.

Actividades realizadas

Comercialización de los siguientes servicios

Desayunos de la construcción

7 patrocinadores

Premio a la Construcción Sostenible

10 patrocinadores

Premio CASALCO

19 patrocinadores

Expoviviendas (julio y octubre)

17 expositores en total

Revista construcción

14 anunciantes

Nuevos asociados

7 empresas nuevas

Planes de Inversión

8 patrocinadores

IMAGEN INSTITUCIONAL

Durante el año 2022, el Comité de Comunicaciones, liderado por el Presidente y Director Ejecutivo de CASALCO, con el apoyo de la Gerencia de Comunicaciones, la participación de la Gerencia de Mercadeo y Negocios y la asesoría brindada por la agencia de comunicación corporativa ESTRATÉGICA, continuó brindando aportes importantes para la consolidación de la gremial como el principal referente de la Industria de la Construcción en El Salvador en especial en un contexto post pandemia COVID 19 con impactos relacionados al incremento de precios de materiales de construcción.

Se sostuvieron acercamientos con los medios de comunicación, en los cuales se potencializaron temas de interés para la gremial, sus socios y todo el sector de la construcción, entre los que destacan:

- Situación del sector que abarca temas relacionados a la inversión pública y privada.
- Recuperación de la industria (incluyendo cifras de generación de empleo)
- Actividades propias de la gremial (premio a la construcción sostenible, premio CASALCO, ferias, etc)

Principales Mensajes Posicionados:

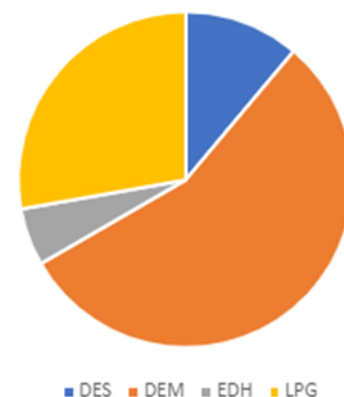
- Casalco espera que la industria de la construcción crezca hasta 7% en 2022, tras un dinamismo del 6.1% en 2021.
- Este rubro se considera "tractor" porque mueve varias cadenas productivas de la economía y tiene una participación del 5.3% del PIB.

- El crecimiento de materias primas en la industria ronda entre el 30% y el 40%
- No hay paralización de obras ni de despidos por el incremento de materias primas
- En CASALCO nos llena de mucha satisfacción poder promover la compra de vivienda y apartamentos, porque aportamos a que a través de la compra que realiza cada familia, impulsamos la economía nacional y el desarrollo social
- A estas alturas del año el sector se mantiene estable con un crecimiento del 4 % "en miras de regresar al 9 % acumulado de crecimiento que ya llevábamos desde el estancamiento del 2008.

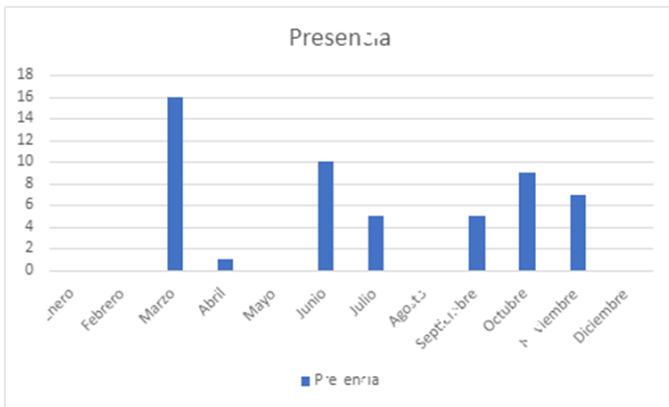
CASALCO estuvo presente **53 veces en los medios de comunicación**, obteniendo **mayor presencia en las versiones digitales** de los medios, prensa escrita, TV y finalmente, radio.

Los medios que brindaron mayor cobertura a las actividades realizadas por CASALCO fueron: Diario El Salvador, Diario El Mundo, La Prensa Gráfica y El Diario de Hoy en su versión impresa y digital

Impacto por medio



Los meses en los que se tuvo mayor presencia fueron los períodos en los que realizamos actividades corporativas: marzo, junio y octubre esos períodos en los que se desarrollaron temas de mucha relevancia para la gremial como: Construxpo, Expovienda, Premio a la Construcción Sostenible y Premio CASALCO.



Las apariciones obtenidas en el transcurso del año pueden cuantificarse y establecer el retorno de inversión, es decir el presupuesto que la gremial hubiera tenido que pagar a los diversos medios por la presencia obtenida.

	Presencia	ROI
Prensa	18	\$73.909,83
Radio	15	\$9.848,31
TV	14	\$131.068,42
Digital	6	\$6.677,12
Total	53	\$221.503,68

Algunas de las publicaciones relevantes:

EL 80% de inversión en construcción es para el área habitacional

El sector construcción prepara proyectos por \$120 millones para el 2022, una cifra similar a la del año pasado, según Casalco.

¿CUÁLES SON LOS RETOS PARA MANTENER EL EMPLEO E INVERSIÓN EN EL SECTOR CONSTRUCCIÓN?

La industria de la construcción es un sector "fractor" porque mueve diferentes ramas de la economía, pero enfrenta diferentes retos para este 2022.

ESCALAZER DE MATERIALES
Cualquier escasez que actualmente existe en un escalar de materia prima debido a la pandemia del covid-19, la guerra entre Rusia y Ucrania, que está afectando los materiales de construcción ha aumentado de precio.

80% INVERSIÓN
El sector construcción prepara proyectos por \$120 millones para el 2022, una cifra similar a la del año pasado, según Casalco.

\$120 MILLONES
El sector construcción prepara proyectos por \$120 millones para el 2022, una cifra similar a la del año pasado, según Casalco.

Mejorar factores.
Casalco espera que también tengan problemas la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de Obras Públicas (LACOP) establece que todo contrato que no podrá tener adjudicación automática, lo que dificulta por el momento importante que se tenían antes del salario mínimo y los materiales.

Proyectos en marcha.
Para este año, existen diversos proyectos que se ejecutaron en el primer trimestre de la construcción. El más importante es el de \$10 millones en un complejo residencial en la zona de San Juan de los Rios y tener sus planes de inversión en el área de construcción del país. A nivel público se continúa trabajando con el segundo semestre del presupuesto de la gremial, que tiene un 40% de avance según informó el gerente de Finanzas Públicas (MFP) en su sitio oficial. El presupuesto es de \$410 millones.

Casalco descarta paralización de obras, pero sigue alza en insumos

Datos de Casalco revelan que productos derivados de los metales, vidrios y plásticos son de los que más han incrementado de precio.

¿CUÁNTO HAN INCREMENTADO LOS INSUMOS DE CONSTRUCCIÓN?

PRODUCTO	PRECIO MARZO 2021	PRECIO MARZO 2022	DIFERENCIA
Albano A20	\$2,49	\$4,24	74%
PC de media calidad	\$1,09	\$1,13	4%
PC de alta calidad	\$1,09	\$1,28	18%
Mercadería	\$20,13	\$20,68	3%
Balón de control de nivel	\$1,30	\$1,72	32%
Ladrillo de boca común	\$22,50	\$48,75	215%

70% INCREMENTO

Ralentización de la construcción.
Casalco espera que también tengan problemas la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de Obras Públicas (LACOP) establece que todo contrato que no podrá tener adjudicación automática, lo que dificulta por el momento importante que se tenían antes del salario mínimo y los materiales.

46 O Mercados • El marketing empresarial

www.emandadur.es

Holcim El Salvador premió a estudiantes ganadores en concurso de CASALCO

A través del patrocinio al certamen y a la categoría estudiantil, Holcim reafirma su compromiso de impulsar una construcción más verde.

Redacción Empresarial
Merilias@prensagrafica.com

En la Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción Sostenible (CASALCO) se realizó la tercera entrega del Premio a la Construcción Sostenible, el cual contó con el apoyo de Holcim El Salvador como patrocinador del certamen y de la primera categoría al ser ganadores de la categoría Diseño Educativo.

Este certamen tiene como objetivo distinguir y premiar a los estudiantes de ingeniería de arquitectura que se diferencian por minimizar el impacto ambiental que dejan en el medio ambiente lo cual va en línea con el propósito de sostenibilidad de Holcim El Salvador. Las categorías participantes del concurso fueron: Construcción Sostenible, Diseño Profesional y Diseño Educativo.

Como Holcim, empresa que apuesta al desarrollo sostenible de la construcción en esta nueva forma de construir, y a una construcción responsable, así como las soluciones para hacerlo realidad, el comité Casalco eligió como representante de Holcim.

En esta ocasión participaron 25 proyectos en la categoría Diseño Educativo de los cuales se seleccionó a los mejores proyectos que fueron: Geny, San Miguel, Universidad General Barrios, Segundo Regado, Anteproyecto arquitectónico sostenible para la susti-

DAVIENIDA PRESENTA QUICKPAY, LA RED DE PAGOS POR CÓDIGO QR MÁS GRANDE DEL PAÍS

DAVIENIDA continúa innovando con soluciones digitales que brindan a sus usuarios la posibilidad de realizar pagos seguros, sin contacto y desde dispositivos móviles; por ello, en esta oportunidad presenta una nueva alternativa a través del uso del código QR QuickPay. Una alternativa rápida y segura para pagar y recibir por medio de un código QR que se desmaterializa por Serfina no solo permite a clientes empresariales ofrecer a sus clientes una nueva solución para recibir pagos a través de QuickPay, sino que también brinda a personas naturales, una nueva e innovadora forma de realizar sus compras, mediante el escaneo de un código QR desde la APP Davivienda o Serfina, usando sus tarjetas de crédito o si lo prefieren pueden pagar con cargo directo a sus cuentas de ahorro o corrientes.

Para utilizar este servicio, únicamente deben abrir la APP Davivienda o APP Serfina, basarse en la zona de formación e investigar desde el FOC, seleccionar el escaneo de un código QR, elegir la categoría, el monto del pago, aceptar la transacción y listo.

Para utilizar este servicio, únicamente deben abrir la APP Davivienda o APP Serfina, basarse en la zona de formación e investigar desde el FOC, seleccionar el escaneo de un código QR, elegir la categoría, el monto del pago, aceptar la transacción y listo.



La red más grande. Representantes de Davivienda y Serfina en el lanzamiento de QuickPay.

www.emandadur.es EL MUNDO, VIERNES 4-10-2022 ECONOMÍA



Casalco reconoce la trayectoria de Grupo Solaire

Solair, una división de Grupo Poma, fue pionera en el mercado salvadoreño en la fabricación de vidrios y láminas.

65 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL SECTOR DE VIDRIOS Y LÁMINAS.

200 EMPLEOS EN SU DIVISIÓN DE VIDRIOS Y LÁMINAS.



El grupo Solaire, una división de Grupo Poma, fue pionera en el mercado salvadoreño en la fabricación de vidrios y láminas.

65 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL SECTOR DE VIDRIOS Y LÁMINAS.

200 EMPLEOS EN SU DIVISIÓN DE VIDRIOS Y LÁMINAS.

80 ANIVERSARIO CAJA DE CRÉDITO DE JUCUAPA

Ocho décadas de apoyo crediticio para los salvadoreños.



Personal. Actualmente, cuentan con una Agencia Central en Jucuapa y una Agencia en Ciudad 11 Fronte, 4162 (CALLE 302) en Aguas Termales, San José y Chinameca, así como 4 cajeros automáticos en zonas estratégicas.

Los habitantes del municipio de Jucuapa no han visto beneficiados durante el conflicto armado la institución no ha delegado los trabajos, sino que los ha asumido personalmente. Para recuperar su compromiso con la construcción sostenible, recientemente Holcim El Salvador lanzó una nueva identidad corporativa, la cual es reflejo de la profunda transformación de la empresa y su objetivo de hacer que las ciudades sean más verdes y las infraestructuras más inteligentes para mejorar el nivel de vida de las personas en todo el mundo. Esto llevó a la revisión de la misión y visión de la construcción sostenible de Holcim El Salvador. Los nuevos valores corporativos de CASALCO son:

- **Creación de valor**: Maximizar el impacto positivo de las operaciones.
- **Integridad**: Ser líderes y seguir los principios éticos y legales.
- **Innovación**: Buscar soluciones sostenibles para mejorar la calidad de vida de las personas.

El liderazgo y los valores desarrollados permiten a la Caja de Crédito de Jucuapa posicionarse como líderes en esta zona oriental y empapar el entorno económico del país. Desde su fundación la institución no ha delegado los trabajos, sino que los ha asumido personalmente.

EMPRESARIAL EL MUNDO, MIÉRCOLES 10-10-2022

Banco Pomerica Costa Rica ganó premio por impulsar la movilidad eléctrica

La Entidad bancaria se convirtió en el primer banco latinoamericano que recibe este galardón.

Redacción Empresarial
Merilias@prensagrafica.com

Banco Pomerica Costa Rica, miembro del Grupo Bancario Global Citibanca, se convirtió en la primera institución bancaria en Latinoamérica en recibir este importante reconocimiento. Fue reconocido por su compromiso con la sostenibilidad y la movilidad eléctrica. La entidad bancaria se convirtió en el primer banco en todo Latinoamérica en recibir este importante reconocimiento. Fue reconocido por su compromiso con la sostenibilidad y la movilidad eléctrica. La entidad bancaria se convirtió en el primer banco en todo Latinoamérica en recibir este importante reconocimiento. Fue reconocido por su compromiso con la sostenibilidad y la movilidad eléctrica.



La premiación se llevó a cabo en Jucuapa, San José, del 4 de octubre de 2022.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

Este premio reconoce el compromiso de la entidad con la sostenibilidad y la movilidad eléctrica.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

Holcim entregó premios del Concurso a la Construcción Sostenible de CASALCO

El concurso promueve el diseño y desarrollo de proyectos sostenibles.

Redacción Empresarial
Merilias@prensagrafica.com

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.



En esta entrega participaron 25 proyectos en la categoría Diseño Educativo, de los cuales los primeros tres lugares recibieron premios por Holcim.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

www.emandadur.es EL MUNDO, VIERNES 4-10-2022 ECONOMÍA

CASALCO entrega premio a Grupo Solaire

En su trigésima sexta edición, la Cámara Salvadoreña de la Construcción entregará hoy el galardón a una empresa de suministros de materia prima.

Redacción Empresarial
Merilias@prensagrafica.com

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.



El reconocimiento anual que esta institución otorga a las empresas que se distinguen por su compromiso con la sostenibilidad.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

El premio es otorgado por el Comité de Sostenibilidad de la industria.

26 Jueves

LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA pública, que para este año se proyecta en \$1,500 millones, genera dinamismo en el sector, de acuerdo con Casalco.

Sector construcción creció 12.1% al segundo trimestre

Redacción Omar Martínez

El director ejecutivo de la Cámara Salvadoreña de la Construcción (Casalco), José Antonio Velásquez, afirmó en una entrevista a este medio de comunicación que, hasta el segundo trimestre de 2022, el sector construcción registró un crecimiento de 12.1%.



El Gobierno estimó una inversión en infraestructura pública de \$1,500 millones para este 2022.

«Cuando el Gobierno invierte en infraestructura, esta es desarrollada por los privados y eso significa estabilidad del comercio, porque el sector de construcción es un multiplicador de la economía».

De acuerdo con los datos proporcionados por Velásquez al segundo trimestre, el sector aporta un 3.4% al producto interno bruto (PIB) del país y para el cierre del año Casalco estima que se mantenga hasta en 3.6%.

El Gobierno estimó una inversión en infraestructura pública de \$1,500 millones para este 2022.



El director ejecutivo de Casalco, José Antonio Velásquez, afirma que el sector de la construcción genera más de 25,000 empleos en el país.

135 EMPRESAS agrupa la Cámara Salvadoreña de la Construcción (Casalco).

Diario El Salvador @elsalvador @elsalvador www.diariosalvador.com

ÍNDICES ECONÓMICOS

BOIASAS DEL MUNDO NUEVA YORK -0.45% DOW JONES 32,001.25 NUEVA YORK -1.73% Nasdaq 10,342.94 Londres -0.02%

INDICES ECONÓMICOS MERCADOS PRECIOS DEL CAFE CAMBIO DE MONEDA RESPECTIVO US\$ TASAS DE INTERÉS DEL 2 AL 8 DE NOVIEMBRE

«Entregamos esta noche el Premio CASALCO a Grupo Solaire, empresa con 65 años de experiencia».

CASALCO: construcción aporta 12.5% del PIB de país

La Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción entregó anoche el Premio a la Construcción Sostenible 2022 a Grupo Solaire.

Evelyn Macuana economista@lpeconomia.com



Galdarón. La de anoche fue la 37ª edición del Premio Casalco.

GALDARÓN GALVANISSA RECIBE PREMIO A EXPORTADOR CENTROAMERICANO El reconocimiento fue otorgado por la FECAEXCA.

La Federación de Cámaras y Exportadoras de Centroamérica (FECAEXCA) otorga al Salvador el primer premio al exportador de la región y la empresa distinguida es Galvanissa.

«Somos factor crucial en la solución al déficit habitacional en la región».

Marcelo Ríos OPERACIONES DE GALVANISSA

ÍNDICES ECONÓMICOS

BOIASAS DEL MUNDO NUEVA YORK -0.24% DOW JONES 32,553.20 NUEVA YORK -0.89% Nasdaq 10,800.85 Londres +1.29%

INDICES ECONÓMICOS MERCADOS PRECIOS DEL CAFE CAMBIO DE MONEDA RESPECTIVO US\$ TASAS DE INTERÉS DEL 2 AL 8 DE NOVIEMBRE

«Como gremial teníamos una proyección de alrededor de \$1500 millones. Si la tendencia continúa así como va, vamos a cerrar como con \$1,672 millones».

José Antonio Velásquez, Director Ejecutivo de CASALCO.

consumidor final de las construcciones. La inflación ha un comportamiento en la construcción. No quiere decir que el 100% de la construcción...

50 POR CIENTO ES EL CRECIMIENTO MÍNIMO QUE DEBE TENER EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN PARA QUE SE MANTENGA ESTABLE.

Entrevista Con José Velásquez, dir. ejecutivo de la CASALCO. «SOMOS UNA GREMIAL APOLÍTICA; NO NOS METEMOS EN TEMAS POLÍTICOS».

Por Evelyn Macuana economista@lpeconomia.com

«La decisión de Luis Dada de renunciar a la ANEP fue personal o como queda la relación de la CASALCO con la ANEP?».

«¿Consideran que es un Comité Ejecutivo de la ANEP? ¿Se está metiendo en temas políticos?».

ÍNDICES ECONÓMICOS

BOIASAS DEL MUNDO NUEVA YORK -0.24% DOW JONES 32,553.20 NUEVA YORK -0.89% Nasdaq 10,800.85 Londres +1.29%

INDICES ECONÓMICOS MERCADOS PRECIOS DEL CAFE CAMBIO DE MONEDA RESPECTIVO US\$ TASAS DE INTERÉS DEL 2 AL 8 DE NOVIEMBRE

La construcción superaría los \$1,600 millones de inversión este 2022. Casalco prevé que el sector cierre este año con un crecimiento del 10.2% y supere a los niveles de inversión del 2019.

¡NIVEL ALEMÁN! Según datos del IBSA, el índice de precios de consumo de Alemania creció 2.5% en el primer trimestre de este 2022.

Según datos del IBSA, el índice de precios de consumo de Alemania creció 2.5% en el primer trimestre de este 2022.

«Cabe por alicar de precio». Los materiales de construcción...

EL DATO El sector de la construcción de inversión pública en los precios de insumos...

10.2% CRECIMIENTO DE INVERSIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN EL PRIMER TRIMESTRE DE ESTE 2022.

\$836 MILLONES 30 MIL MILLONES DE DÓLARES DE INVERSIÓN EN EL PRIMER TRIMESTRE DE ESTE 2022.

De Dinero

Viernes 35

SEIS DESARROLLADORAS INMOBILIARIAS y diversas instituciones financieras estarán a cargo de la oferta de vivienda. El Fondo Social para la Vivienda (FSV) también ofertará créditos para inmuebles.

Cascalco impulsa la compraventa de casas y apartamentos en la Expovivienda 2023

Redacción

Ómar Martínez

La Cámara Salvadoreña de la Construcción (Cascalco) desarrollará este día la Expovivienda 2023 en un centro comercial del Área Metropolitana de San Salvador, en la cual diversas empresas del sector inmobiliario presentarán sus ofertas a visitantes.

Según información oficial, la oferta de seis empresas inmobiliarias contempla vivienda de altura, residenciales exclusivos y una amplia gama de opciones que buscan atraer la atención de nuevos compradores e inversionistas. También estará una empresa con productos como paneles solares, puertas, ventanas, consoles y luminarias.

Cascalco detalló que en la exposición estarán seis instituciones financieras del país que elaborarán precalificaciones a candidatos a obtener una vivienda. Entre ellas destacan el Fondo Social para la Vivienda, institución estatal con oferta de créditos para vivienda con bajos intereses.

Además, la gremial indicó que la oferta habitacional se concentra en San Salvador, Antiguo Cuscatlán y playa Amatepec, en la Costa del Sol, La Paz.

La feria estará abierta este día desde las 11 de la mañana hasta las 7 de la noche y mañana a partir de las 9 de la mañana hasta las 7 de la noche.

DIRECCIÓN NACIONAL DE MEDICAMENTOS

AVISO

La Dirección Nacional de Medicamentos informa que, este 23 de febrero entró en vigencia el Reglamento Técnico Salvadoreño 11.03.02.21 - DISPOSITIVOS MÉDICOS. REQUISITOS PARA LA REGULACIÓN SANITARIA DE DISPOSITIVOS MÉDICOS, y con el propósito de facilitar la implementación de los trámites y requerimientos en materia de regulación de Dispositivos Médicos se emitirán, de manera progresiva, los instrumentos técnicos jurídicos complementarios (guías, instructivos, herramientas u otros) que sean necesarios para la aplicación de dicha normativa. Por tanto, su aplicación será conforme a la publicación de cada instrumento.

En ese sentido, se solicita permanecer pendiente de los canales oficiales de comunicación de la Dirección Nacional de Medicamentos, en los cuales se darán a conocer las actualizaciones correspondientes y los instrumentos técnicos jurídicos para su implementación.

Ante cualquier consulta escribir al correo: insumos.medicos@medicamentos.gov.sv o llamar al número: 2522-5016

El Reglamento Técnico Salvadoreño 11.03.02.21 - DISPOSITIVOS MÉDICOS. REQUISITOS PARA LA REGULACIÓN SANITARIA DE DISPOSITIVOS MÉDICOS, fue publicado en el Diario Oficial tomo 436, del 23 de agosto del 2022.

24 de febrero de 2023

Viernes 10 de marzo de 2023 www.diarioelsalvador.com \$0.25

300,000 nuevos empleos Turismo impulsado en 2022 el trabajo y la formalización de empresas

El Salvador

ESPERAN \$1,800 MILLONES DE INVERSIÓN EN CONSTRUCCIÓN

2 Cascalco prevé un aumento de 13 % de las actividades en este sector económico.

8 ACUSADO DE DAR GOLPIZA A JOVEN EN LA RESIDENCIAL TUSCANIA ENFRENTA AUDIENCIA EN SANTA TECLA

6 AUTORIDADES DETIENEN A PANDILLERO CON EXPLOSIVOS DISEÑADOS PARA SER DETONADOS A CONTROL REMOTO

46 Liga de Fútbol Playa Copa CEL 2023

INDES LANZA LA TERCERA EDICIÓN DEL TORNEO. MAÑANA SON LOS PRIMEROS CUATRO PARTIDOS.

12 EQUIPOS EN LA FASE FINAL

3 EQUIPOS EN LA FASE FINAL

18 EQUIPOS EN LA FASE FINAL

4 DESCARTAN ERUPCIÓN ACTIVIDADES CERCANAS AL CHAPARRASTIQUE SIGUEN SUSPENDIDAS DE FORMA PREVENTIVA.

EL DIARIO DE HOY

Domingo 12 de marzo de 2023 EL PERIÓDICO DE EL SALVADOR esalvador.com - No. 31769 - 48 páginas - \$0.60

Nacional La misteriosa casa abandonada en un bosque en Dulce Nombre de María p.14 y 15



CANCHA ISIDRO METAPÁN SE QUEDÓ CON EL DERBI SANTANECO AL VENCER A FAS

Expertos sugieren identificar edificios vulnerables a sismos

EN FORO DE LA CÁMARA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, ESPECIALISTAS EVALUARON DAÑOS POR DEVASTADORES TERREMOTOS EN EL SALVADOR Y MÁS RECIENTEMENTE EN TURQUÍA Y SIRIA p.2



Alcaldes de Mejicanos y la capital usan canchas como parqueo o bodegas p.5

NOCHE BLANCA EL SALVADOR EL FESTIVAL CULTURAL OCUPÓ DIVERSAS CALLES Y RECINTOS DEL GRAN SAN SALVADOR. TRENDS p.27

INTERNACIONALES PAPA DISPUESTO A REVISAR NORMA QUE IMPIDE CASARSE A LOS SACERDOTES p.17

ACTUALIDAD | EL MUNDO, MIÉRCOLES 1-3-2023

Cascalco respalda Dirección para trámites de construcción y pide articulación



Gremial de la construcción valora positivo la creación de una dirección que coordine la tramitología para obtención de permisos y autorizaciones.

La DTC coordinará con las instituciones del Ejecutivo para la presentación y tramitación de factibilidad, autorizaciones, pronunciamientos, permisos, recepción de obras.

Cuando se retengan mucho los trámites, las gestiones y los permisos esto también tiene un costo agregado sobre el desarrollo de los proyectos.

La Cámara Salvadoreña de la Construcción (Cascalco) ve positivo la creación de una Dirección de Trámites y Autorizaciones (DTA) que coordine la tramitología para obtención de permisos y autorizaciones.

El director de Cascalco indicó que se necesita un esfuerzo de articulación y coordinación entre las instituciones del Ejecutivo. "No se trata de elementos complejos sino de articularlos".

Destacó la participación de la Autoridad Salvadoreña del Agua (ASA) dentro del Consejo Directivo de la DTC para los permisos de perforación de pozos profundos de autoabastecimiento de agua, los cuales ya se gestionan con la ANEA.

OPOSICIÓN CRÍTICA DIRECCIÓN PRESIDENCIAL DE TRÁMITES DE CONSTRUCCIÓN

Diputados de partidos de oposición critican la centralización de decisiones y recursos de la Dirección de Trámites de Construcción (DTC), que está adscrita a la Presidencia de la República, así como la posibilidad de discrecionalidad en la autorización de permisos.

Claudia Ortiz, de Vamos, si consideró que podría aplicar medidas del Organismo Ejecutivo, pero cuestionó si aborera a que se cumpliera lo que se acordó en materia de la ley.

CANALES COMUNICACIÓN

REVISTA

CONSTRUCCIÓN



BOLETINES ELECTRÓNICOS

- CASALCO informa
- Capacitaciones CASALCO
- Eventos Casalco

CANALES INFORMATIVOS

- Cartelera informativa
- Pantalla LCD en recepción
- Banners externos
- Página web
- Eventos de CASALCO

MAILINGS

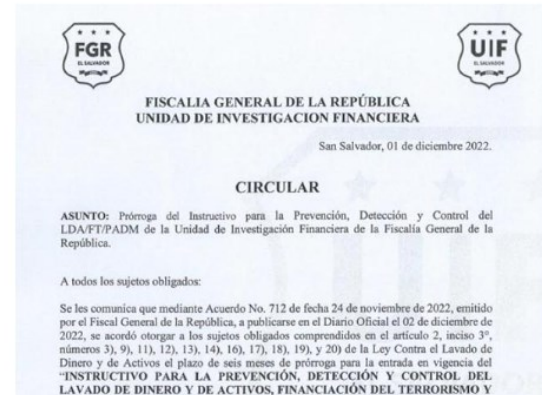
CASALCO informa

[View this email in your browser](#)

Estimado agremiado:

Le remitimos circular enviada por la Fiscalía General de la República sobre prórroga de 6 meses para la entrada en vigencia del instructivo para la prevención, detección y control del lavado de dinero y de activos, financiación del terrorismo y la financiación de la proliferación de armas de destrucción masiva.

Dicha prórroga empezará a contar del 07 de diciembre de 2022 y finalizará el 06 de junio de 2023.



PÁGINA WEB Y REDES SO-


www.casalco.org.sv

[CASALCO](https://www.facebook.com/CASALCO)

[CASALCOsv](https://twitter.com/CASALCOsv)

[Casalco.sv](https://www.instagram.com/Casalco.sv)

[CASALCOsv](https://www.youtube.com/CASALCOsv)

NUEVOS AGREMIADOS

DESARROLLADORES INMOBILIARIOS CASALCO

PROPI TECH, S.A. de C.V.

URREA INGENIERIA, S.A. DE C.V.

CORPORACION DEL PACIFICO,
S.A. DE C.V.

PRODUCTORES Y DISTRIBUIDORES CASALCO

MEZCLAS ESPECIALES, S.A. DE C.V.

INGENIERÍA Y PROYECTOS ELÉCTRICOS,
S.A. DE C.V.

CONTRATISTAS CASALCO

ICIVIL INFRAESTRUCTURA, S.A. de C.V.

PÉREZ RENDEROS CONSTRUCTORES,
S.A. DE C.V.

INESERMA, S. A de C.V.

INFORME DE AUDITOR EXTERNO Y ESTADOS FINANCIEROS

EXCLUSIVO PARA AGREMIADOS

Si es empresa agremiada puede solicitar este informe al correo: contactenos@casalco.org.sv



Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción

Informe de los Auditores Independiente y Estados
Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021





CASALCO

