

CONSTRUCCIÓN

PLÁTICAS CONSTRUCTIVAS

Las EPDs como poderoso elemento en las estrategias de sostenibilidad

14

RSE CONSTRUYE

El Código de Ética y la cultura organizacional

22

PUENTE CORPORATIVO

Lleva la felicidad hasta ito oficina!

32



NUEVOS INCENTIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN ALTURA EN EL SALVADOR



Puertas & ventanas •

Techos & soluciones industriales •

Luminarias inteligentes

Mantenimiento comercial •

Soluciones arquitectónicas •

Soluciones fotovoltaicas

Haz realidad

tu proyecto con

Solaire®



Proyecto: Almacenes SIMAN, La Gran Vía

Descubre más en:

Contáctanos:

[f](#) [@](#) gruposolaire [X](#) solaireoficial [in](#) grupo-solaire [globe](#) solaire.com.sv

[envelope](#) atencionalcliente@gruposolaire.com

GUATEMALA • EL SALVADOR • HONDURAS • NICARAGUA • COSTA RICA • PANAMÁ

POTENCIA TU OBRA EXCAVADORA 320GX

GENERAL DE
EQUIPOS



UNA EMPRESA FERREYCORP



ENTREGA INMEDIATA

INCLUYE:

- Incluye gama de repuestos por 2,000 hrs.
- Garantía de consumo de combustible

Promoción válida por tiempo limitado
o hasta agotar existencias

ASESORÍA, VENTAS, REPUESTOS
SOPORTE Y MUCHO MÁS



7853 - 7834

CASA MATRIZ, PBX : (503) 2250 - 8000

Avenida y Colonia Las Mercedes N° 401
San Salvador, El Salvador.
www.generaldeequipos.com.sv
cogesa.redsocial@generaldeequipos.com



SUMARIO

VENTANAS DE OPINIÓN

Importancia de las credenciales profesionales en la construcción sostenible

6



PLÁTICAS CONSTRUCTIVAS

Las EPDs como poderoso elemento en las estrategias de sostenibilidad

14



RSE CONSTRUYE

El Código de Ética y la cultura organizacional

22



ACTUALIDAD CASALCO

Acontecer institucional de la gremial

28



PUENTE CORPORATIVO

Lleva la felicidad hasta itú oficina!

32



RETOQUES

Conoce las tendencias para decorar tu hogar este 2024

33



SIN ESCALAS

Dubailand: entre el lujo y la diversión

34



JUNTA DIRECTIVA 2022-2024

PRESIDENTE

Ing. Luis René José Dada Jaar

VICEPRESIDENTE POR CONTRATOS

Dr. Miguel Ángel Díaz Sánchez

VICEPRESIDENTE POR DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Ing. Rafael Menéndez

VICEPRESIDENTE POR PRODUCTORES Y DISTRIBUIDORES

Ing. German Castillo

SECRETARIO

Ing. Donato Galdámez

PROSECRETARIO

Licda. Rosa María Lara

TESORERO

Ing. Ernesto Escobar

PROTESORERO

Ing. Óscar Cornejo

SÍNDICO

Arq. Rafael Escalón

1ER. DIRECTOR

Lic. Roberto Díaz

2DO. DIRECTOR

Ing. Carlos Grassl

3ER. DIRECTOR

Lic. Eduardo Duch

4TO. DIRECTOR

Lic. Jorge Scull

5TO. DIRECTOR

Ing. José Orlando López

6TO. DIRECTOR

Ing. Jaime Guerrero

DIRECTOR EJECUTIVO

Ing. José Antonio Velásquez

EDICIÓN

COMITÉ EDITORIAL

DIRECTORA

Licda. Rosa María Lara

COORDINADORA

Licda. Illy Palacios

INTEGRANTES

Licda. Eva Mendoza de Santos

Ing. José A. Velásquez

REDACCIÓN

Licda. Ángela Medina

DISEÑO

CARPA Design

IMPRESO POR

Impresos Múltiples

Revista Construcción, edición noviembre - diciembre 2023, es publicada bimensualmente por la Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción (CASALCO), ubicada en Paseo General Escalón, No. 4834, Colonia Escalón, San Salvador, El Salvador. Teléfono: (503) 2510-1200.

Web: www.casalco.org.sv

Email: contactenos@casalco.org.sv

Portal digital:

www.revistaconstruccion.com.sv

Los artículos publicados a título personal o empresarial no representan necesariamente el pensamiento de CASALCO. Cualquier observación referente a esta publicación, favor hacerla llegar a la dirección anterior.

AGRADECIMIENTOS POR OTRO AÑO MÁS QUE CULMINA

Apreciados lectores de la Revista Construcción:

Queremos agradecerles por ser parte de este medio de comunicación, en el que destacamos en cada edición temas relacionados con el quehacer del sector construcción; así como las tendencias en decoración, en sostenibilidad y de recursos humanos/mercadeo que sabemos que son de mucha utilidad para todos ustedes. Por lo que continuaremos trabajando en el 2024 para brindarles temáticas de interés para sus empresas.

Siempre lo hemos dicho y lo seguiremos afirmando: la construcción es la cara visible del desarrollo de un país y gracias al incansable trabajo de todos los actores involucrados, nuestra industria continúa en un buen momento, debido a que contamos con una gran cantidad de inversiones en obra pública y privada, por lo que tenemos buenas expectativas de que al cierre del 2023 reflejaremos nuevamente cifras positivas. La industria de la construcción es un sector clave en la economía salvadoreña, generando alrededor de 120 mil empleos, entre directos e indirectos, y aportando, junto al sector inmobiliario, aproximadamente un 13 % al PIB nacional.

En CASALCO, nos hemos caracterizado por siempre ser propositivos, líderes en el impulso al crecimiento del País y hemos abanderado iniciativas de alto impacto para la economía nacional, para lo cual es vital la generación de políticas públicas que nos permitan concretarlas.

Nos estamos adaptando a las nuevas realidades, los consumidores están cada vez más conscientes de los impactos y efectos que una edificación producirá en las personas que viven o trabajan en ella; por lo tanto, los empresarios tenemos la responsabilidad y el compromiso de garantizar que los proyectos sean ejecutados con un especial respeto y compromiso con el medio ambiente.

Este año 2024, CASALCO cumplirá 60 años, los cuales se dicen fácil, sin embargo, el camino para llegar a ellos ha requerido del apoyo y compromiso de nuestros agremiados, a quienes agradezco continuar apoyándonos y, aprovecho para agradecer nuevamente a los ex presidentes, vicepresidentes, directores y coordinadores

de comités por su compromiso, sin el cual no pudiéramos estar en este momento tan crucial e importante para nuestro país. Los felicitamos, admiramos y animamos a continuar con ese espíritu tenaz, con esa fortaleza que nos caracteriza en la industria y, por supuesto, con el alto compromiso de fomentar un mejor El Salvador.

Estamos satisfechos de la labor que hemos realizado, a través de la cual reiteramos nuevamente que la industria de la construcción seguirá siendo un sector clave en la economía salvadoreña.

¡¡Que Dios nos guie a seguir trabajando con entusiasmo por el país que soñamos tener!!



Ing. Luis Dada
Presidente de CASALCO



IMPORTANCIA DE LAS CREDENCIALES PROFESIONALES EN LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

POR ARO. BEATRIZ QUINTEROS, GERENTE DE NORMATIVAS TÉCNICAS ESGBC

En la industria de la construcción se busca crear proyectos civiles que **disminuyan el impacto medioambiental, los costos operativos y que contribuyan al bienestar de los ocupantes a través de procesos más eficientes y elecciones más conscientes**; y a partir de este pensamiento, surgen certificaciones sostenibles, que son metodologías de diseño reconocidas basadas en normativas internacionales, las cuales sirven como herramienta para la transformación positiva del mercado constructivo por medio del conocimiento y la experiencia; dentro de las cuales están: **Leadership in Energy and Environmental Design (LEED); Excellence in Design for Greater Efficiencies (EDGE); Certificación WELL, Total Resource Use and Efficiency (TRUE)**; entre otras más.

Un aspecto muy importante a tomar en cuenta, es que, desde el inicio del proyecto, cada una de estas certificaciones busca **equipos** que se involucren en el seguimiento de todas las etapas para evitar tener cambios que puedan alargar el proceso y generar pérdida económica durante la construcción. Por lo que, el grupo multidisciplinario debe contar con **profesionales acreditados en certificaciones sostenibles** que conozcan de primera mano las **estrategias de diseño, construcción y operaciones** garantizando que se cumplan los requisitos establecidos enfocados en el buen funcionamiento de la edificación, considerando siempre soluciones para la problemática **ambiental, económica y social actual**.

Estas credenciales demuestran competencia en diversos ámbitos que forman parte de las edificaciones sostenibles buscando **crear profesionales que sean líderes en la sostenibilidad** otorgando beneficios por su conocimiento, experiencia y credibilidad.

Como parte de estos beneficios que traen consigo las acreditaciones profesionales en certificaciones de construcción sostenible se encuentran:

- Brindar a los profesionales mejores oportunidades laborales tomando en cuenta su experiencia beneficiando de igual forma al empleador, ya que cuenta con personal capacitado para poner en práctica de manera efectiva los principios de construcción sostenible actuales.
- Ser parte de una red de expertos con reconocimiento, compuesta

por organizaciones e individuos que buscan conservar los recursos, promover la salud y bienestar de los ocupantes, y lograr beneficios económicos para la edificación.

- Incentivar a la formación continua de los profesionales por medio de la enseñanza, la investigación, el liderazgo y el servicio aportando a la expansión del mercado de la construcción sostenible a nivel mundial.

Actualmente, se encuentran **distintas acreditaciones para los profesionales** que buscan formarse en construcción sostenible: **LEED Green Associate, LEED AP, EDGE Expert, EDGE Advisor, WELL AP, TRUE Advisor**, entre otras más; siendo una oportunidad para crear competencias a través de su participación en proyectos ejemplares.



120
AÑOS
CONSTRUYENDO
GRANDES SUEÑOS



Compartimos sueños,
construimos realidades.



El Salvador | Guatemala | Belice | Costa Rica | Panamá | Colombia



NUEVOS INCENTIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN EN ALTURA EN EL SALVADOR



EL CONSEJO DE ALCALDES DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR (COAMSS) APROBÓ EL 10 DE AGOSTO DE 2023, UNA REFORMA A LA LEY DE ORDENAMIENTO Y DESARROLLO TERRITORIAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y SUS MUNICIPIOS ALEDAÑOS.

Innovación, desarrollo y una apuesta arquitectónica hacia la construcción en altura se han convertido en piezas fundamentales para que San Salvador se reinvente y ofrezca un nuevo rostro lleno de diseño, formas y oportunidades.

El sector de la construcción ha trabajado en los últimos años en impulsar con fuerza los proyectos relacionados a la altura, un nicho que no había sido explorado en su totalidad.



Sin embargo, el trabajo coordinado entre los agremiados a CASALCO permitió un mayor impulso a este tipo de obra en altura, logrando que las empresas constructoras en coordinación con autoridades obtuvieran entendimientos en beneficio del país.

Uno de ellos ha sido la reforma a la Ley de Ordenamiento y Desarrollo Territorial del Área Metropolitana de San Salvador y sus Municipios Aledaños para incentivar la inversión en construcción en altura y potenciar la sostenibilidad del territorio, en los proyectos sometidos a autorización ante la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador (OPAMSS). El sector construcción también presentó sus opciones y alternativas para esta reforma.

Es así como el Consejo de Alcaldes del Área Metropolitana de San Salvador (COAMSS) aprobó el 10 de agosto del año pasado dicha reforma, con la cual se exonera a las empresas de presentar solicitud y aporte de compensación urbanística.

TEMA DE PORTADA

INCREMENTOS EN LA EDIFICABILIDAD Y ELIMINACIÓN EN REQUERIMIENTO DE PARQUEOS

Además, esta exoneración también incluye incrementos en edificabilidad o altura que superen los índices base y ampliados establecidos en el Esquema Director de la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador (OPAMSS).

El alcalde de San Salvador y también coordinador general del COAMSS, Mario Durán explicó a CASALCO que otro de los grandes logros es la eliminación del requerimiento de parqueos en construcciones, lo que favorece a peatones y a fomentar el uso de otros modelos de transporte.

Además, ayuda a la recuperación del Centro Histórico de la capital y la simplificación en los trámites así como el acompañamiento a los empresarios para incentivar la inversión en altura.

Por su parte, CASALCO aseguró que “las reformas representan un gran logro ya que incentivarán el desarrollo de proyectos que desencadenará en más oportunidades e inversiones, así como una consecuente generación de empleos que contribuya al desarrollo económico de la capital y del resto del país.

Dicha reforma entró en vigencia el 1 de septiembre de 2023, ocho días después de su publicación.



DIARIO OFICIAL TOMO NO. 440

Consejo de Alcaldes del Área Metropolitana de San Salvador

Decreto 26

Considerando

III. Que se reconoce el aporte de la industria de la construcción al desarrollo en al menos un 40% de la inversión nacional; asimismo, junto con el sector inmobiliario dicha industria contribuye con cerca del 12% al Producto Interno Bruto- PIB del país, logrando así impulsar la economía y generando empleo por medio de más de 5,000 empresas que tienen una alta ocupación laboral; y que también, se reconoce que el AMSS es uno de los territorios con mayor auge y dinámica económica en torno al sector construcción, por lo que se vuelve estratégico buscar soluciones que permitan minimizar los costos en la inversión pública y privada de los diferentes proyectos de desarrollo urbano, a efecto de enfatizar la promoción del derecho a la ciudad, al hábitat y a la vivienda asequible.



TEMA DE PORTADA



CASALCO APOYA REFORMAS

El presidente de la gremial, ingeniero Luis Dada aseguró que con la aprobación de esas reformas se logra un mayor incentivo para los desarrolladores inmobiliarios ya que permitirán que la construcción en altura gane más aceptación debido a que en el país no se cuenta con más espacios horizontales.

El ingeniero Dada reconoce que antes de que se aprobaran dichas reformas, los procesos para la obtención de permisos de construcción tardaban hasta dos años, por lo que prevé que ahora los trámites sean más ágiles. “Se castigaba seguir construyendo en altura”.

Ante esto, el alcalde de San Salvador, Mario Durán dijo que antes la normativa permitía construir hasta seis pisos de altura y quienes deseaban o han construido edificaciones de más pisos, debían pagar una penalidad.

“Al día de ahora tenemos más rápido los trámites. Desde OPAMSS y COAMSS hemos quitado la barrera de altura”, explico el alcalde capitalino.

Antes había una limitación que existía sin ningún sentido. Ahora, las construcciones tienen que ser tan modernas: tienen que ser antisísmicas y los requisitos y estándares

internacionales; lo que se había tenido en el pasado, no tenía razón de ser”, afirmó el alcalde Durán.

“Se ha priorizado apoyar a este sector que impulsa la economía salvadoreña. Para ello hemos logrado concretar iniciativas para incentivar la construcción en altura. Eso atraerá grandes y ambiciosos proyectos”, destacó el edil capitalino.



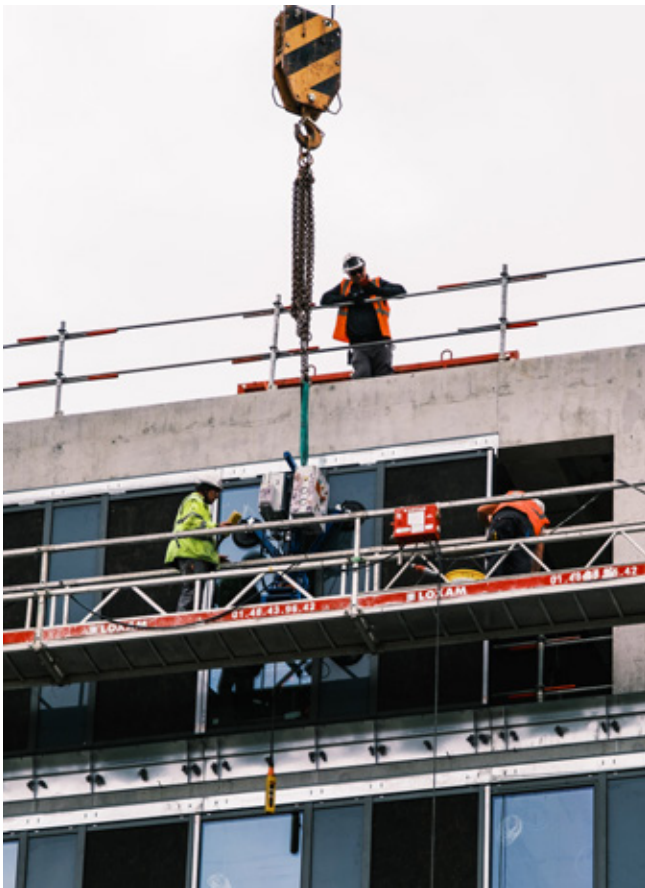
TEMA DE PORTADA

MÁS PROYECTOS

La apuesta hacia la construcción en altura continúa. CASALCO prevé que para el período comprendido entre 2023 y 2026, se ejecuten al menos 96 proyectos verticales en el país, las cuales se llevarán a cabo con más agilidad tras la aprobación de las reformas a la Ley de Desarrollo y Ordenamiento Territorial del Área Metropolitana de San Salvador y de los Municipios Aledaños y su Reglamento con Anexos.

“Por el momento contamos con un inventario de 96 proyectos que están en proceso y otros en trámites, por lo que hacemos un levantamiento con un rango a tres años. Podríamos decir, entonces, que entre 2023 y 2026 tendríamos esos proyectos, pero la construcción de los que ya están en trámites, comenzará en 2024”, explicó el director ejecutivo de CASALCO, Ing. José Antonio Velásquez.

El Comité de Desarrolladores Inmobiliarios señala que del total de los proyectos, entre el 61 y 65% son apartamentos y más del 20% son de viviendas en horizontal. Pero, no se descarta que más construcciones puedan llevarse a cabo en ese mismo tiempo.

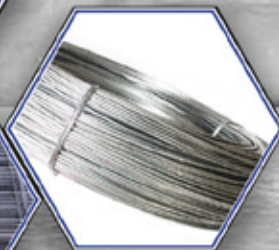
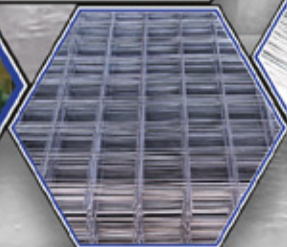
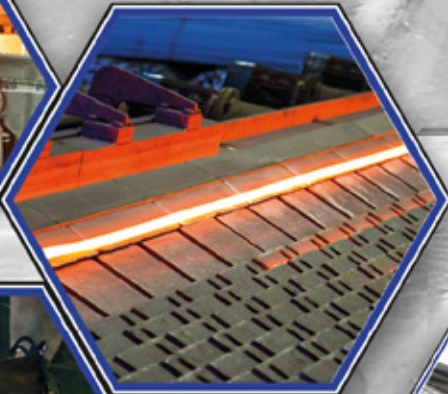


“Vemos que es el sector habitacional el que continúa llevando la batuta en la construcción de edificaciones en el país. Luego le sigue el comercio y oficinas. Hay que recalcar que no se ha registrado el 100% de los proyectos. Pero, es un levantamiento general que hacemos de cómo se está comportando el sector”, afirmó el director ejecutivo de CASALCO.

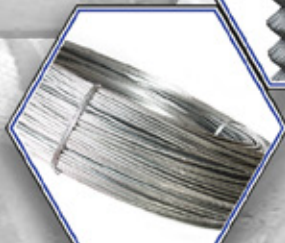
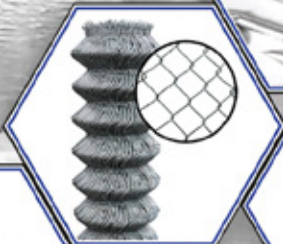
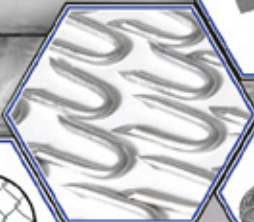
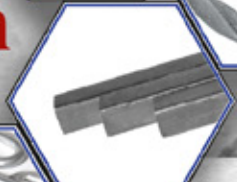
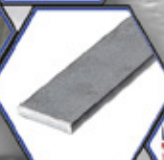
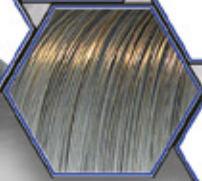
También destacó que “las reformas van a incentivar a escala nacional el desarrollo de más construcciones, porque ya no se castigará en cuanto a los pagos por el incremento en los niveles de construcción”.



Construyendo Centroamérica
con calidad Corinca



www.corinca.com



¡Desde los clavos
hasta las barras!

Para un **TRABAJO**
FUERA DE SERIE



MONTACARGA ELÉCTRICO



MONTACARGA DUAL
(Gas - Gasolina)



NUEVO

STACKER ELÉCTRICO



MOTOR TOYOTA



SISTEMA DE ESTABILIDAD ACTIVA





SENSOR DE PRESENCIA DE OPERADOR



FINANCIAMIENTO

  **Tele Repuestos**
2275-1133

Sucursales:
• Dario • Los Héroes • Venezuela • Los Próceres • Metrocentro • San Miguelito • Las Ramblas
• Santa Tecla • Lourdes • Santa Ana • Sonsonate • San Miguel • San Miguel Centro

COMPRA EN LÍNEA: www.excelrepuestos.com.sv  Excel Repuestos El Salvador  22751133



Fotografías de carácter ilustrativo.



LAS DECLARACIONES AMBIENTALES DE PRODUCTO (EPDs) COMO PODEROSO ELEMENTO EN LAS ESTRATEGIAS DE SOSTENIBILIDAD

LAS DECLARACIONES AMBIENTALES DE PRODUCTO (EPDs, POR SU SIGLA EN INGLÉS) SON DOCUMENTOS CERTIFICADOS POR UN TERCERO AUTORIZADO, EN EL QUE SE COMUNICA EL DESEMPEÑO AMBIENTAL DE LOS PRODUCTOS A LO LARGO DE SU CICLO DE VIDA.

El GBCe define a las EPDs como eco-etiquetas de tipo III, es decir que están basadas en el análisis de ciclo de vida (ACV) y certificadas por una tercera parte independiente.

Estos documentos incluyen información cuantificada y verificada sobre:

- El consumo de recursos, entre ellos agua, energía, recursos renovables y no renovables.
- Los vertidos al agua y al suelo, las emisiones al aire y los residuos producidos, tanto peligrosos como no peligrosos.

Es por eso que las EPDs constituyen un documento valioso para conocer el comportamiento ambiental real de un material. Además, son una herramienta elemental para que una edificación sea más sostenible.

Las normas ISO (International Organization for Standardization) son una herramienta y disposiciones que se emplean en organizaciones para garantizar que los productos y/o servicios ofrecidos por dichas organizaciones cumplen con los requisitos de calidad del cliente y con los objetivos previstos.

De acuerdo a estas normas, son tres sistemas de ecoetiquetado los que existen, los cuales se clasifican en:

- Etiqueta ecológica tipo I (norma ISO 14024) - Ecoetiquetas.
- Etiqueta ecológica tipo II (norma ISO 14021) - Autodeclaraciones ambientales.
- Declaraciones ambientales tipo III (norma ISO 14025)



DECLARACIONES VITALES PARA EL SECTOR

Para el sector de la construcción, estas declaraciones se convierten en un elemento poderoso que facilita el proceso de obtención de certificaciones reconocidas internacionalmente, tales como: LEED, BREEAM, EDGE; entre otras.

Además, se convierten en una herramienta que permite identificar los productos y materiales que se adecuen a los objetivos de la sostenibilidad que se buscan cumplir en cada proyecto de construcción.

Las EPDs se han convertido en un recurso de alto impacto ya que determinan que tan cerca puede una edificación alcanzar la meta de minimizar sus emisiones durante su ciclo de vida.



Características de las EPDs:

- Es una declaración ambiental tipo III que cubre todo el ciclo de vida de un producto.
- Se basan en estándares internacionales. Las EPDs se basa en la norma ISO 14025 desarrollada por la International Standards Organization (ISO).
- Las EPDs se pueden utilizar para todo tipo de productos y empresas
- Contienen información medioambiental confiable.
- Se basan en un marco abierto y transparente
- Brindan información comparable.





HOLCIM Y LAS EPDs

Holcim El Salvador se ha convertido en la empresa de cementos y concretos del país en obtener las Declaraciones Ambientales de Producto para sus cementos, concretos y plantas de producción.

Las EPDs son una etiqueta de impacto ambiental la cual, de una manera transparente, informa la huella de los cementos y concretos de Holcim, permitiendo que los consumidores puedan verificar y comprobar que el compromiso de la compañía con la sostenibilidad es una realidad.

“Este logro representa un paso importante hacia nuestra meta de impulsar la construcción sostenible y reducir su huella de carbono en el país. Refleja el compromiso que tenemos de acompañar al sector de la construcción en la adopción de las prácticas ambientales sostenibles, entregándoles esta poderosa herramienta que también les permitirá alcanzar un mayor puntaje para importantes certificaciones”, aseguró el CEO de Holcim El Salvador, Rodrigo Gallardo.



Holcim El Salvador obtuvo las EPDs tras una evaluación integral de sus productos, así como el impacto ambiental de factores clave en sus operaciones como son el transporte de materia prima, consumo eléctrico, uso de combustibles, gestión de desechos, componentes reciclados o reutilizados (economía circular), emisiones, factor de desperdicio y consumo de agua.

Las soluciones con EPDs que Holcim ofrece en el país son: Cemento Holcim Fuerte, Cemento Maestro, Cemento Multibase, Cemento ARI 5000, Cemento Holcim 5000. Y alrededor de 150 diseños de concreto sostenible ECOPact cuentan con EPDs.

“Celebramos junto a Holcim El Salvador este importante avance que refuerza la visión compartida que tenemos de promover prácticas sostenibles en el sector de la construcción. Es alentador ver como esta compañía avanza demostrando liderazgo y visión a largo plazo en la industria promoviendo prácticas más sostenibles y un futuro más verde para El Salvador”, destacó el presidente de Green Building Council, Juan Francisco Sifontes.

El anuncio fue oficializado durante el foro denominado “Tendencias de innovación y sostenibilidad para la Construcción”, realizado por Holcim.





CEMENTOS Y CONCRETOS

**PRIMERA EMPRESA DEL SECTOR
DE LA CONSTRUCCIÓN CON**
**Declaraciones Ambientales
de Producto (EPD).**

www.holcim.com.sv
@f @holcimelsalvador



Durman
by aliaxis

Sistema BlazeMáster CPVC

Tuberías y accesorios en CPVC para rociadores automáticos. Están basadas en más de 40 años de desempeño comprobado. Aprobado y certificado por las instituciones oficiales más importantes: UL, FM, NSF, NFPA y ASTM.

Certificaciones



CONOCE MÁS



Durman®

by aliaxis

Sistema de tuberías AWWA C900

Tuberías y accesorios que cumplen con la norma AWWA C900 (American Water Works Association), con las certificaciones UL (Underwriters Laboratories), FM (Factory Mutual) utilizado para conducción y distribución del agua para las redes de sistemas contra incendio.

Certificaciones



Durman® C900

CONOCE MÁS



www.durman.com

(+503) 2220 5000

elsalvador@aliaxis-la.com



SERVICIOS DE TERRACERÍA Y ALQUILER DE MAQUINARIA



Mantenimiento de
caminos vecinales.



Alquiler de
maquinaria
para terracería.



Pavimentación
de calles.



CONTACTANOS

WhatsApp
+503 7861 6907

Llamadas
2448 1325

Celular
+503 7861 6934

www.corpacific.com.sv

alquileres.terraceria@ivan.com.sv

[@corpacific](https://www.facebook.com/corpacific)

CLARO HOGAR HASTA **500 MEGAS** CON FIBRA ÓPTICA



LA MEJOR RED
DE INTERNET
DE EL SALVADOR



TIENDAS CLARO
Y DISTRIBUIDORES
AUTORIZADOS



2250-5500



6060-5555



Promoción sujeta a cobertura técnica. Disponible únicamente en tecnologías coaxial y Fibra óptica. Velocidad contratada es asimétrica y aplica en condiciones óptimas, las cuales están sujetas a degradaciones por factores externos y cantidad de equipos conectados a la misma red, entre otros.

Claro que sí

SOMOS JOHN DEERE SOMOS CONSTRUCCIÓN

ALTA PRODUCTIVIDAD
BAJOS COSTOS DE OPERACIÓN

EXCAVADORA 210G



COSAMA, S.A. de C.V.

MAQUINARIA - REPUESTOS - SOPORTE TÉCNICO

Calle Circunvalación Oriente. Pol. G, Lote 3, Plan de la Laguna, Antiguo Cuscatlán, La Libertad

www.cosama.com.sv - info@cosama.com.sv - PBX +503 2508-1000 - @cosamasv



JOHN DEERE



ANDAMIO COLGANTE



FORMALETA FRAM X-LIFE



VIGA DE MADERA H20



ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS



ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL



MARCO DE CARGA



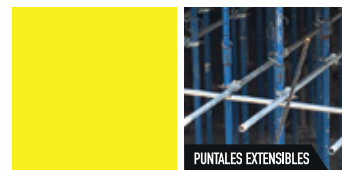
VIGA DE ALUMINIO



FORMALETA SYMONS



ANDAMIO ESTÁNDAR



PUNTALES EXTENSIBLES

PBX: 2510-1900

vafm@arreconsa.net

www.arreconsa-equipos.com



ARRECONSA

S.A. DE C.V.



ARRENDAMIENTO
DE SANITARIOS
PORTÁTILES



ANDAMIOS ESTÁNDAR
Y COLGANTES



SISTEMA DE
APUNTALAMIENTO



SISTEMA DE
ENCOFRADOS



ENCOFRADOS
TREPANTES



MAQUINARIA



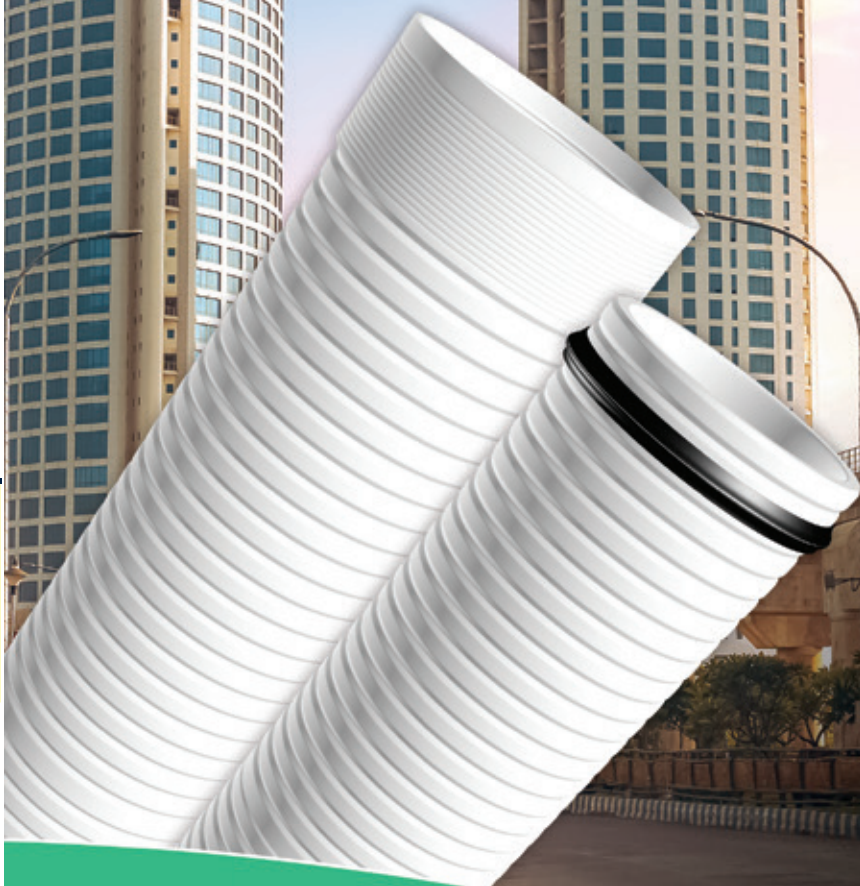
MONTAJE DE
ESTRUCTURAS



LIMPIEZA DE
FOSAS SÉPTICAS

Novafort

su mejor opción
en alcantarillado



NORMA AASHTO M 304
18", 24", 30", 36", 42"

NORMA ASTM F 949
4", 6", 8", 10", 12", 15",
18", 24", 30" y 36"



Guatemala
T. (502) 7600-0100
www.amancowavin.com.gt

Nicaragua
T. (505) 2298-2960
www.amancowavin.com.ni

El Salvador
T. (503) 2500-9200
www.amancowavin.com.sv

Costa Rica
T. (506) 2209-3400
www.amancowavin.com.cr

Honduras
T. (504) 2545-2400
www.amancowavin.com.hn

Panamá
T. (507) 305-9600
www.amancowavin.com.pa



EL CÓDIGO DE ÉTICA Y LA CULTURA ORGANIZACIONAL EN LAS EMPRESAS



EL SECTOR CUENTA CON UN CÓDIGO DE ÉTICA QUE BUSCA CONSTITUIRSE EN UN REFERENTE PARA LA AUTORREGULACIÓN, QUE GENERE Y CONSOLIDE BUENAS PRÁCTICAS DERIVADAS DE LAS ESTRATEGIAS DE RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL ADOPTADAS EN LA INDUSTRIA, CON EL FIN DE MANTENERLO COMO UN AGENTE DE CAMBIO EN LA SOSTENIBILIDAD SOCIAL, ECONÓMICA Y MEDIOAMBIENTAL

El Código de ética del sector construcción es un documento que contiene la regla de oro de la ética, siete principios éticos, 10 valores y compromisos con los nueve principales grupos de interés. Además, cuenta con un anexo complementario de autoevaluación, que permite medir los avances y vacíos en la aplicación de los referentes éticos de las empresas.

La importancia de este documento está en que se convierta en un referente en las actuaciones, para la cual es indispensable que en las empresas constructoras se realicen múltiples actividades pedagógicas y comunicativas de difusión y apropiación del mismo, con el propósito de incorporar sus postulados a la cultura organizacional.

PAPEL DE LA ALTA GERENCIA PARA LOGRARLO

La alta gerencia tiene un papel decisivo para lograr este objetivo, ya que es a través del ejercicio de buenas prácticas en las relaciones con sus grupos de interés y del involucramiento de sus colaboradores y trabajadores

que podrán convertirse en procesos instalados en la operatividad organizacional.

La experiencia ha demostrado que sin la voluntad, compromiso y acompañamiento de la alta gerencia es imposible incorporar y consolidar la nueva cultura organizacional.

De allí la importancia de la que incorporación del código de ética a la cultura organizacional sea asumida como un proyecto corporativo liderado por la alta gerencia.





CEMENTOS FORTALEZA®



Great Place To Work®

Certificada

AGO 2023-AGO 2024
SV

LA FORTALEZA DE LA CONSTRUCCIÓN SALVADOREÑA



#DeEstoEstamosHechos



FORTALEZA MATERIALES



www.cementosfortaleza.com.sv



Cementos Fortaleza El Salvador



[cementosfortalezasv](https://www.instagram.com/cementosfortalezasv)



BLOQUE
SPLITFACE



ADOQUÍN
ECOQUIN



- BLOQUES DE CONCRETO
- TAPIALES PREFABRICADOS
- ADOQUINES Y
- SISTEMA DE ENTREPISOS PREFABRICADOS

Tel. 2231 0030
Tel. 2231 0000

Plan de La Laguna,
Edificio COPRESA
Antiguo Cuscatlán

f /CopresaPrefasa
i /Copresa.Prefasa

www.prefasa.com.sv
www.copresa.com.sv



f CEMENTO REGIONAL EL SALVADOR
i CEMENTOREGIONAL.CA
☎ 2240-9900

CEMENTO
REGIONAL

EL SÚPER CEMENTO®

STANDARD



No te conformes con menos,
elige **Cemento Regional**
para construir con garantía de calidad

100%
SALVADOREÑO

DISPONIBLE EN TODO EL SALVADOR

LA ELECCIÓN DE LOS EXPERTOS EN CONSTRUCCIÓN

CASALCO



LA CONSTRUCCIÓN IMPACTA EL DESARROLLO DE LA NACIÓN



24-27 /
A B R I L

HOTEL HILTON

SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

Inscríbete



feriaconstruexpo.com

CONSTRUCCIÓN - MÁQUINARIA - MATERIALES - VIVIENDA

PATROCINADOR PLATINUM





BIENVENIDOS NUEVOS AGREMIADOS

SINTERZA, S.A. DE C.V.

Actividad principal de la empresa:
importación/venta de materiales y equipos electrónicos

Representante legal:
Lic. José Andrés De La Jara Kitzing

Comité al que pertenece:
productores y distribuidores de materiales

www.sinterza.com

DATO INTERESANTE

¿CUÁL ES EL PUENTE MÁS LARGO DEL MUNDO?

Es el Danyang- Kunshan, en China.

Esta estructura tiene una longitud de 164.8 kilómetros y cruza el agua para conectar las ciudades de Shanghai y Nanjing, lo que lo ha convertido en todo un logro de la Ingeniería Civil.

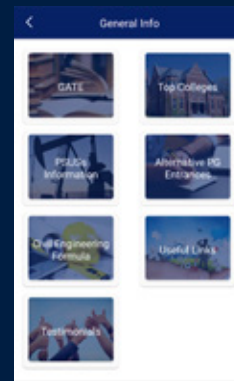


APP RECOMENDADA

Gate Civil Question Bank

Es una aplicación que hace preguntas relacionadas a la Ingeniería Civil y ofrece una herramienta de gráficos de barras que se generan a partir de las preguntas que son tendencia cada año.

Esta app contiene temas relacionados a matemática, estructura, fuentes de agua, medioambiente, transportación, acero y geotecnología.

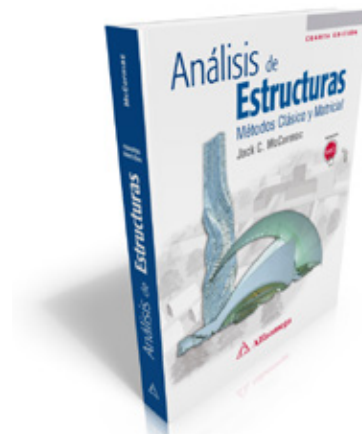


LIBRO RECOMENDADO

"Análisis de estructuras: métodos clásico y matricial"

Escrito por Jack C. McCormac, este libro busca adecuarse a las tendencias actuales del análisis de estructuras que se apoya en los métodos matriciales y el empleo del software.

Sin dejar de lado los métodos clásicos de análisis como las líneas de influencia, análisis de viga conjugada para deflexiones y métodos aproximados y pendiente deflexión para estructuras estáticamente indeterminados.



REVISTA

CONSTRUCCIÓN

PROMUEVE TUS PRODUCTOS
Y SERVICIOS

¡ANÚNCIATE CON NOSOTROS!

Es un medio excelente de comunicación con información de importancia para el sector.

Una herramienta en la que se recopilan temas de actualidad, entrevistas con profesionales y reconocidos analistas de la industria, reportajes sobre el acontecer nacional, informe situacional de la construcción y muchos más temas empresariales.

Distribuida entre agremiados, empresas del sector construcción, instituciones públicas y autónomas, instituciones financieras, gremiales, hoteles, embajadas, universidades, embajadas y muchos lugares a nivel nacional.

NUESTROS FORMATOS

✓ Revista Construcción impresa

✓ Portal digital:
www.revistaconstruccion.com.sv



BENEFICIOS

- Inversión de bajo costo y mayor impacto, ya que va dirigida específicamente al sector de su interés.
- Medio exclusivo para nuevas oportunidades de negocios
- Fortalece la imagen corporativa de la empresa
- Tarifa especial en anuncio en portal digital al pautar en revista impresa

CONTÁCTENOS

Para mayor información y reserva de anuncios

Llámanos al 2510-1200 / 2510-1214

O escríbenos a mirna.rodriguez@casalco.org.sv



CASALCO



CASALCOsv



Casalco.sv



NORMAS NFPA PARA LA SEGURIDAD DE LAS EDIFICACIONES

AUTORIDADES DE CUERPO DE BOMBEROS Y DE LA NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION (NFPA) EXPLICARON ANTE CASALCO LOS BENEFICIOS DE LA APLICABILIDAD DE NORMAS SOBRE PELIGROS DE INCENDIO, ELÉCTRICOS Y RELACIONADOS EN EDIFICACIONES DE EL SALVADOR.

En el marco del desayuno construcción, se presentaron las implicaciones y beneficios que tienen las normas NFPA en las edificaciones. Estas normas servirán de referente para el reglamento que está trabajando el Cuerpo de Bomberos de El Salvador.

La primer ponencia fue expuesta por el Ing. Rolando Leiva, quien es Ingeniero Industrial Miembro del CIEMI, Licenciado en Salud Ocupacional con énfasis en seguridad industrial y Máster en gerencia de proyectos. La segunda ponencia fue presentada por el Arq. Hernán Hernández, consultor de la facultad de arquitectura de la Universidad Autónoma de Centroamérica (UACA) y quien posee más de 35 años de ejercicio de la profesión.

Las NFPA son las siglas de National Fire Protection Association (Asociación Nacional de Protección contra el Fuego), que es una organización mundial fundada en 1896. Su objetivo es informar y compartir conocimientos para proteger a las personas, estructuras y medio ambiente.

CASALCO destacó que durante este año se han tenido acercamientos con el Cuerpo de Bomberos de El Salvador ya que es una institución de vital importancia para el sector de la construcción.



CONSTRUCCIÓN DE PRIMER DOMO DE ALMACENAMIENTO EN EL SALVADOR

EL PASADO 18 DE NOVIEMBRE SE LLEVÓ A CABO UNA CHARLA PARA DAR A CONOCER LA CONSTRUCCIÓN DEL PRIMER DOMO DE CONCRETO DE ALMACENAMIENTO EN EL SALVADOR, CON EL OBJETIVO DE EXPLICAR LA SOLUCIÓN DE INGENIERÍA Y LAS TECNOLOGÍAS INNOVADORAS.

La ponencia estuvo a cargo del Ingeniero Mauricio Perla, quien es graduado de Ingeniería Civil de la Universidad José Simeón Cañas (UCA) con especialidad en Ingeniería Estructural. Además, es presidente de MP Consultoría, es docente de la Universidad de El Salvador en las áreas de estructuras y construcción.

La charla estuvo dirigida a ingenieros, arquitectos, diseñadores, constructores, supervisores y empresarios industriales.





RODIO SWISSBORING RECIBE PREMIO CASALCO 2023

FUNDADA EN 1921 POR EL INGENIERO GIOVANNI RODIO, ORIGINARIO DE MILÁN, ITALIA, RODIO SWISSBORING CUENTA CON EXPERIENCIA EN LAS ÁREAS DE EXPLORACIÓN GEOTÉCNICA Y MINERA, CIMENTACIONES, ESTABILIZACIÓN DE TALUDES, MEJORAS DEL TERRENO, OBRAS MARINAS Y OBRA CIVIL ESPECIALIZADA.

Con más de 60 años de ofrecer servicios especializados, Rodio Swissboring fue galardonada con el Premio CASALCO 2023 que se otorga bajo los criterios de: comportamiento ético profesional, participación gremial y méritos empresariales.

Rodio Swissboring inició sus primeras obras de construcción de centrales hidroeléctricas en Suiza, posteriormente continuó en el norte del continente africano y luego se extendió a Argentina, Brasil, Perú, Venezuela, Congo belga, India y Paquistán; pero fue hasta 1956 que inició operaciones en Santa Tecla, El Salvador bajo el nombre de Swissboring Overseas Corporation Limit.

En 2002 la empresa se reestructuró a nivel regional formándose el Holding Rodio Swissboring Centroamérica con sede en Guatemala e integrado por diferentes empresas en Guatemala, El Salvador, Honduras, Nicaragua, Costa Rica y Panamá. Además, posee tres centrales para depósito y talleres de maquinaria ubicadas en Zaragoza (El Salvador), Villa Nueva (Guatemala) y en Panamá.

PROYECTOS DESTACADOS EN EL PAÍS

Entre los proyectos más importantes realizados en El Salvador están la terminación de obras especializadas en la Presa Hidroeléctrica 3 de Febrero,

Nave Industrial Freund, talud Las Chinamas y talud Los Chorros; entre otros.

“Este galardón no solo es un reconocimiento a los logros de nuestra empresa, sino, también un tributo a la importancia de la industria de la construcción en El Salvador”, dijo el Ing. José Pernet, gerente general de Rodio Swissboring.

“Nuestras empresas nacionales han demostrado, una vez más, que cuentan con la capacidad de poder ejecutar todo tipo de proyectos”, puntualizó el Ing. Luis Dada, presidente de CASALCO.



CONVIVIOS NAVIDEÑOS EN AGRADECIMIENTO AL TRABAJO

LOS COMITÉS DE TRABAJO Y LOS COLABORADORES DE LA GREMIAL SOSTUVIERON CONVIVIOS PARA AGRADECER POR EL TRABAJO REALIZADO DURANTE EL AÑO 2023 Y FESTEJAR DE FORMA ANTICIPADA LA NAVIDAD Y EL AÑO NUEVO.

La gremial agradece el trabajo realizado durante el 2023 e invita a todos las empresas agremiadas a formar parte de los distintos comités de trabajo.

COMITÉ DE PRODUCTORES Y DISTRIBUIDORES



COMITÉ DE DESARROLLADORES INMOBILIARIOS



COMITÉ DE CONTRATISTAS GENERALES



COLABORADORES CASALCO





Great Place To Work.

Certificada
AGO 2023-AGO 2024
SV

LLEVA FORTALEZA A TUS PROYECTOS MÁS AMBICIOSOS



CEMENTOS FORTALEZA



**CEMENTOS FORTALEZA
USO GENERAL**



www.cementosfortaleza.com.sv



110 AÑOS Freund

Orgullosamente SALVADOREÑOS

Escribanos
7882-9999

Freund El Salvador Freundferreteria



LLEVA LA FELICIDAD HASTA ¡TU OFICINA!



MEJORAR EL AMBIENTE LABORAL SE HA CONVERTIDO EN UNA PRIORIDAD PARA LAS EMPRESAS, LAS CUALES EN LOS ÚLTIMOS AÑOS HAN IMPLEMENTADO UNA DIVERSIDAD DE CAMBIOS Y ESTRATEGIAS QUE PERMITAN QUE LA FELICIDAD SE CONVIERTA EN UN FACTOR CLAVE PARA EL DESARROLLO DE CADA COLABORADOR.

Un estudio denominado “Felicidad y Trabajo” realizado por la consultora mexicana Crecimiento Sustentable, los trabajadores felices son un 88% más productivos de aquellos que no lo son, lo que demuestra que esta situación resulta más beneficiosa para la empresa.

Según la investigación, esto conlleva a aumentar la energía y el dinamismo en un 33%, además reduce un 300% el riesgo de sufrir accidentes laborales, se tiene una mejor predisposición al cambio y a la vez se obtiene una visión más positiva a la hora de solventar problemas dentro de la oficina.

¿Por qué es importante tener trabajadores felices?

Los trabajadores felices significan una ventaja competitiva para cualquier empresa ya que se demuestra en su desempeño laboral, su pasión por hacer bien las cosas, se incluyen en los proyectos y se sienten satisfechos de obtener los logros esperados en cada una de las metas que se proponen a cumplir.

Los trabajadores felices se sienten motivados y optimistas cuando se presentan cambios para beneficio de la empresa y del equipo de colaboradores. Aportan ideas, talento y potencial al resto de trabajadores.

Pero ¿cómo podemos aumentar la felicidad dentro del trabajo?

Esto se logra a través de retribuir correctamente el salario entre los trabajadores, además de brindar un salario emocional como: convenios, alimentación, seguro de vida, comisiones; entre otros. Además, la empatía, agradecimiento, trabajo en equipo, proyectos desafiantes, y sobre todo, saber escuchar a los colaboradores.

CONOCE LAS TENDENCIAS PARA DECORAR TU HOGAR ESTE 2024

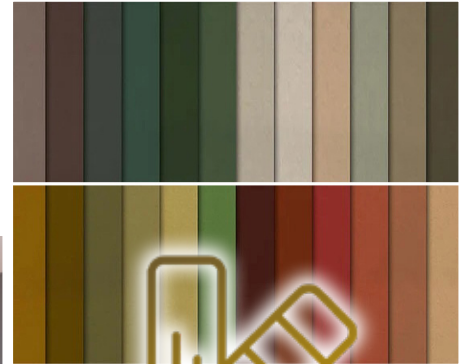


LE DIJIMOS ADIÓS AL 2023 Y LE HEMOS DADO LA BIENVENIDA AL 2024 CON MUCHA ILUSIÓN Y ENTUSIASMO. CON ESTE NUEVO AÑO TAMBIÉN SE HACEN PRESENTES LOS PLANES PARA RENOVAR NUESTRA CASA Y PREPARARNOS PARA EL VERANO.

A todos nos encanta proponernos metas que cumplir al inicio de cada año y una de ellas es comprar objetos para darle otro ambiente a nuestro hogar y hacerlo más acogedor. Uno de los detalles que no puede faltar es cambiar el color tanto del exterior como del interior y para ello es importante conocer cuáles son las tendencias que se mantendrán durante estos 12 meses.

Para este 2024 **los tonos tierra y naturales** serán los preferidos para darle un nuevo aire a las paredes de tu casa, como por ejemplo: los verdes suaves, terracota, neutros ya que estos transmiten calma y frescura; y lo mejor de todo es que podrás combinarlos con otros colores y texturas que te permitirán obtener una decoración muy creativa.

Otro de los factores que no debes olvidar es que tu decoración sea **amigable con el medio ambiente**. El uso de materiales sostenibles te permitirán ser parte de las iniciativas para cuidar la naturaleza. Opta por colocar



lámparas que consuman menos energía, aprovecha en cambiar los muebles de lugar para obtener mayor ventaja de la luz natural, recuerda que en verano es importante que tus espacios estén 100% ventilados con aire del exterior sin necesidad de conectar ventiladores o aires acondicionados.

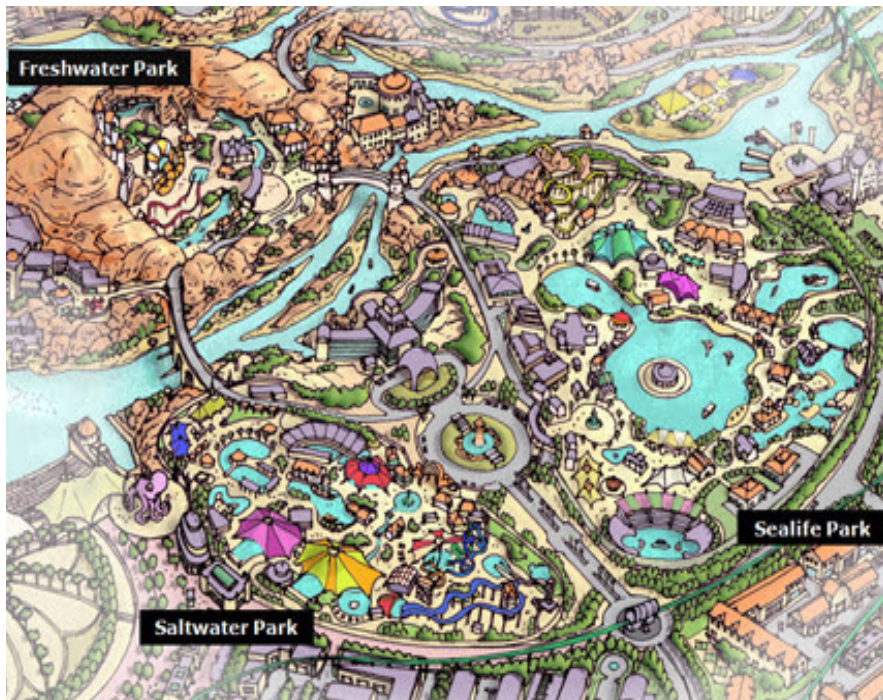
Tendencia de materiales para la decoración

Algunos de los materiales que serán muy utilizados este 2024 para la decoración son: la madera recuperada, el bambú y los textiles orgánicos con los que podrás darle un toque original a tu decoración y a la vez cuidarás los recursos naturales.

Pero no olvides que el verde también juega un papel muy importante dentro de la decoración. Busca en los viveros plantas que purifiquen el aire y puedas tenerlas en diferentes puntos de tu casa.



SIN ESCALAS

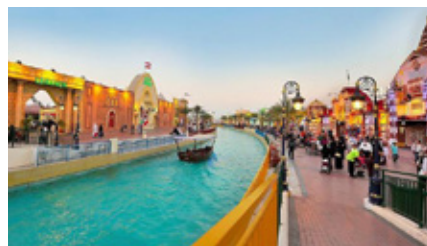


DUBAILAND: ENTRE EL LUJO Y LA DIVERSIÓN

UBICADO A 10 MINUTOS DEL AEROPUERTO DE DUBAI, A 20 MINUTOS DE SHARJAH Y A UNA HORA DE ABU DHABI, EL PARQUE TEMÁTICO DUBAILAND ES CONSIDERADO COMO EL WORLD DISNEY DE LOS EMIRATOS ÁRABES.

Con una inversión de aproximadamente \$65 mil millones, Dubailand es una idea del actual presidente, el shayj Mohamed Bin Rashid al Maktum y con la que se busca atraer a miles de turistas y aumentar la economía del emirato.

Su construcción fue anunciada en 2003, pero debido a la crisis financiera registrada en 2008, el proyecto se detuvo y fue retomado hasta el año 2013. Una de las características de este conjunto de parques temáticos



es que es dos veces el tamaño de Walt Disney World Resort en Florida, convirtiéndose en el más grande de todo el mundo.

Este parque de diversiones cuenta con montañas rusas y diferentes juegos mecánicos que funcionan con tecnología de punta. Además, cuenta con 45 megaproyectos y más de 200 subproyectos. Su funcionamiento está a cargo de la Autoridad de Desarrollo y de Inversión de Dubai.

Además, está dividido en seis zonas, las cuales representa un mundo diferente: el mundo de las atracciones y experiencias, el mundo del ecoturismo, el mundo de los parques temáticos, el mundo del deporte y el aire libre, el mundo de los negocios y ocio y el corazón de todo Dubailand.

SHOWROOM

VIDRÍ

“UN ESPACIO MODERNO CON **ASESORÍA** PERSONALIZADA PARA TUS PROYECTOS”



ESPACIOS DE INSPIRACIÓN



PRODUCTOS IDEALES



UN EQUIPO DE PROFESIONALES

¿CUÁLES SON NUESTROS BENEFICIOS?



Servicio Personalizado



Asesoría por profesionales expertos



Crédito



Promociones diferenciales



Soporte Técnico



Visitas técnicas en el sitio



Agilización garantías



Proyectos "Llave en mano"



Cobertura a nivel nacional



Capacitaciones y eventos



ENCUÉTRANOS EN VIDRÍ SAN BENITO



Más que cemento, somos Progreso.



Compartimos sueños, construimos realidades.

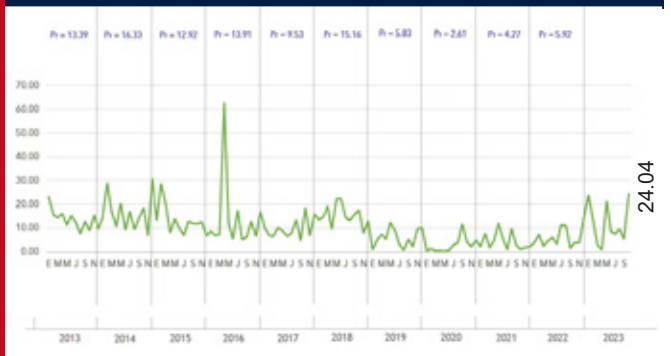
El Salvador | Guatemala | Belice | Costa Rica | Panamá | Colombia

INFORME SITUACIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN

DESGLOSE MENSUAL MONTO DE CRÉDITOS OTORGADOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDAS



DESGLOSE MENSUAL MONTO DE CRÉDITOS OTORGADOS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS



COMPARATIVO ACUMULADO DEL CONSUMO APARENTE DEL CEMENTO (EN MILES DE BOLSAS DE 42.5 KGS.)



COMPARATIVO MENSUAL TRABAJADORES COTIZANTES DEL ISSS SECTOR CONSTRUCCIÓN



PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) A PRECIOS DE MERCADO Y DE CONSTRUCCIÓN, A PRECIOS CORRIENTE - PROMEDIO ANUAL



PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) A PRECIOS DE MERCADO Y DE CONSTRUCCIÓN, A PRECIOS CORRIENTE - PROMEDIO ANUAL



BALANCE ESTADÍSTICO

PRECIOS PROMEDIOS

DE ELEMENTOS REPRESENTATIVOS PUESTOS EN EL ÁREA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR
FECHA: DEL 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 / EDITADO POR: CÁMARA SALVADOREÑA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

No.	ELEMENTOS	ELEMENTOS REPRESENTANTES	UNIDAD	\$
1	Mano de Obra *	Salario por día de obrero Calificado más prestaciones por SITRACOCS, SOICSCES y SUTC	Salario/día	\$15.97
2	Mano de Obra	Salario por día de obrero calificado NO incluye prestaciones	Salario/día	\$14.01
3	Mano de Obra	Salario por día de Auxiliares, Vigilantes y Serenos más prestaciones	Salario/día	\$13.68
	Mano de Obra	Salario por día de Auxiliares, Vigilantes y Serenos NO incluye prestaciones	Salario/día	\$12.00
4	Cemento	Bolsa de Cemento Portlánd en ferreteria (**)	BoL (42.5 Kgs)	\$9.21
5		Bolsa de Cemento Portlánd en fábrica	BoL (42.5 Kgs)	\$8.58
6	Productos de Cemento	Bloque de Concreto (10x20x40)	Millar	\$522.00
7		Ladrillo de Piso de Cemento 25 x 25 gris y rojo	Millar	\$573.33
8		Pila y lavaderos prefabricado de concreto de un ala	Unidad	\$51.67
9	Producto de Cemento	Concreto 210 Kg/cm ²	M ³	\$135.35
10	Pétreos básicos	Arena de Río	M ³	\$32.00
11		Grava	M ³	\$46.00
12	Productos/Barro	Ladrillo de Obra (28x14x7 cms.)	Millar	\$456.25
13	Madera de pino	Tabla	Vara	\$2.94
14		Regla Pacha	Vara	\$1.00
15		Costanera	Vara	\$1.14
16		Riostra	Vara	\$1.06
17	Estructura Metálica	Polín de 3" (Tipo C) - Chapa 16	Unidad	\$21.25
18		Polín de 4" (Tipo C) - Chapa 16	Unidad	\$22.39
19		Puerta metálica con chapa de doble pasador 0.90x2.00 mts	Unidad	\$71.00
20	Hierro / refuerzo básico	Hierro corrugado grado 40 diámetro 3/8" (bajo norma)	qq.	\$53.17
21	Materiales Eléctricos	Rollo de Alambre Thhn 12 (100 Mts.)	Rollo	\$50.40
22	Cordel	Rollo de Cordel de Nylon	Rollo	\$1.63
23	Ventana de vidrio y aluminio	Ventana de celosía con operador de mariposa 90x1	M ²	\$43.56
24	Celosía vidrio	Celosía de vidrio claro para ventana de 90 ancho x 5mm de esp.	Unidad	\$2.63
25	Instalaciones Hidráulicas	PVC de ½" (315 psi)	Unidad	\$2.64
26		PVC de 3" (100 psi)	Unidad	\$15.98
27		PVC de 4" (100 psi)	Unidad	\$27.23
28	Productos Fibrocemento	Lámina Acanalada Gris 8'	Unidad	\$24.66
29	Artefactos Sanitarios	Inodoros Standard, tipo económico, color blanco	Unidad	\$59.00
30	Artefactos Sanitarios	Ducha (Económica)	Unidad	\$4.05
31		Válvula corriente de baño	Unidad	\$4.42
32		Lavamanos económico blanco	Unidad	\$23.96
33	Cerámica	Azulejo blanco liso 15X15	M ²	\$11.81
34	Combustible y Lubricantes ***	Gasolina Especial	Galón	\$3.82
35		Gasolina Regular	Galón	\$3.70
36		Diesel	Galón	\$3.79
37	Pintura Calidad Intermedia	Pintura interior	Galón	\$34.75
38		Pintura exterior	Galón	\$34.75
38	Derivados del Petróleo	Mezcla Asfáltica en Caliente (Puesta en Planta)	Tonelada	\$95.77
39		Asfalto AC30	Galón	\$3.54

* SALARIO REAL EN BASE AL SALARIO NOMINAL POR SITRACOCS, SOICSCES Y SUTC DE \$ 14.01 (Se adiciona prestaciones)
 SALARIO POR DÍA DE AUXILIARES, VIGILANTES Y SERENOS \$12 (Incremento a Salario Mínimo a partir de Agosto 2021, Se adicionan prestaciones)
 ** PUESTO EN SAN SALVADOR
 SE INCLUYE EL 13% DE IVA.
 *** PRECIO DE REFERENCIA EN ZONA CENTRAL SEGÚN PRECIOS DE GASOLINERAS (BASE MINEC)



SOCIOS ACTIVOS

CONTRATOS

CONCORDA S.A. DE C.V. T: 2206-9626 www.concorda.com
CONSTRUCCION DE OBRAS ELECTRICAS, S.A. de C.V. (COBE, S.A. de C.V.) T: 2248-1420
CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES, S. A. DE C.V. (CONINVER, S.A. DE C.V.) T: 2263-6474
CONSTRUCCIONES NABLA, S.A. DE C.V. T: 2264-5559
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DIVERSOS, S.A. DE C.V. (CPD) T: 2243-4777
CONSTRUCTORA DISA, S.A. DE C.V. T: 2521-2100 www.disa.com.sv
CONSTRUCTORA MECO, S.A. DE C.V., SUCURSAL EL SALVADOR T: 2562-1023 www.constructorameco.com
CORRERA CONSULTORES ASOCIADOS, S.A. DE C.V. T: 2263-3636 www.ccas-consulting.com
CORTEN, S.A. DE C.V. T: 2349-0400 www.corten.com.sv
DELFO, S.A. DE C.V. T: 2263-2626 www.delfos.com.sv
DR. HÉCTOR DAVID HERNÁNDEZ FLORES, S.A. DE C.V. T: 2226-4447
EMPRESA CONSTRUCTORA HO, S.A. DE C.V. (ECOHOA) T: 2288-7287
FHC, INGENIEROS, S.A. de C.V. T: 2298-4523 www.fhcingenieros.com
FREYSSINET EL SALVADOR SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN (FESSIC, S.A DE C.V.) T: 2278-8603 www.freyssinetsalvador.com
GEOTECNIA, CIMENTACIONES Y TECNICAS ESPECIALES. S.A. DE C.V. T: 2500-3200 www.geocimtec.com
GRUPO DARCO, S.A. DE C.V. T: 2124-3152 www.houzz.es/pro/sergio-dardano/grupo-darco-sa-de-cv
GRUPO ECON, S.A. DE C.V. T: 2509-9000
ICIVIL INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. T: 2562-0608
IMPERMEABILIZANTES DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. (IMPERSAL, S.A. DE C.V.) T: 2209-2500 www.asfalca.com
INCATER, S.A. DE C.V. T: 2275-7881
INESERMA, S.A. de C.V. T: 2512-2157 www.ineserma.com
ING. ENRIQUE E. MELARA RUIZ (ICIA) (INGENIEROS CIVILES Y ASOCIADOS) T: 2262-0484 www.iciaelsalvador.com
INGENIEROS Y ARQUITECTOS - SERVICIOS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V. (INGENYARSE, S.A. DE C.V.) T: 2278-8603 www.ingenyarse.com

INVERSIONES OMNI S.A DE C.V. T: 2133-9999
INVERSIONES Y PROYECTOS MORALES M. T: 2289-1562
LEG, S.A. DE C.V. T: 2556-0517
MONELCA, S.A. DE C.V. T: 2248-8700 www.monelca.com
MP CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. T: 7797-7632
NOVOA INGENIEROS, S.A. DE C.V. T: 2263-6760
PASTORE ORANTES ASOCIADA, S.A. DE C.V. (POASA) T: 2556-0338
PEREZ RENDEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V. T: 2262-3379
PRISMA DE CENTROAMÉRICA, S.A. DE C.V. T: 2288-7717 www.corporacionprisma.com
PRISMA INGENIEROS, S.A. DE C.V. T: 2260-1203
PROYECTOS AGROCIVILES, S.A. DE C.V. T: 2278-5939
PROYECTOS MODULARES, S.A DE C.V. T: 2262-2726
QUALICONS, S.A. DE C.V. T: 2510-5500 www.qualicons.com
RODIO SWISSBORING EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2523-6100 www.rodio-swissboring.com
SUELOS Y MATERIALES, S.A. de C.V. T: 2260-8630

PRODUCTORES

ACEROS DE GUATEMALA, S.A. (CORPORACIÓN FERRETERA, S.A. DE C.V.) T: 2210-3890
AGENCIA ALEMANA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 7516-4536 www.aa-ca.com
ALMACENES VIDRI, S.A. DE C.V. T: 2271-4033 www.vidri.com.sv
ALUMA SYSTEMS EL SALVADOR T: 2319-6565 www.aluma.com
ARISTA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2263-6677 www.aristaint.com
ARRENDAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN SALVADOREÑA, S.A. DE C.V. (ARRECONSA) T: 2222-9392 www.arreconsa.net
BLOKITUBOS, S.A. DE C.V. T: 2222-1178 www.blokitubos.com
CEMENTO REGIONAL - (GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, S.A. DE C.V.) T: 2240-9900 www.cementoregional.com.sv

CEMENTOS PROGRESO EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2529-8300 www.cempro.com.sv
COMPAÑÍA DE TELECOMUNICACIONES DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. - CLARO T: 2250-3470 www.claro.com.sv
COMPAÑÍA GENERAL DE EQUIPOS, S.A DE C.V. T: 2250-8000 www.generaldeequipos.com
COMPAÑÍA HIDRÁULICA, S.A. DE C.V. (COHI, S.A. DE C.V.) T: 2278-8322 www.cohisa.com.sv
COMPAÑÍA SALVADOREÑA DE MAQUINARIA, S.A. DE C.V. - COSAMA, S.A. DE C.V. T: 2508-1000 www.cosama.com.sv
CONSTRUMARKET, S.A. DE C.V. T: 2500-0000 www.grupoconstrumarket.com
CORPORACIÓN INDUSTRIAL CENTROAMERICANA, S.A. DE C.V. (CORINCA, S.A. DE C.V.) T: 2310-2033 www.corinca.com.sv
CORPORACION HC, S.A. DE C.V. T: 2274-3690
DIMARTI, S.A. DE C.V. T: 2535-7300 www.dimarti.com
DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DEL SUR S.A. DE C.V. T: 2233-5630 www.delsur.com.sv
DURECO DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. (DURMAN ESQUIVEL) T: 2220-5000 www.durman.com
FERRETERÍA EPA, S.A. de C.V. T: 2536-4400 www.epaenlinea.com
FOMENTO DE EQUIPOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V. (FECO, S.A. DE C.V.) T: 2528-1542
GAMA TRADING, S.A. DE C.V. T: 2249-3700 http://grupogama.com/
GLOBAL PARTS, S.A. de C.V. T: 2536-6800
GRUPO CEMIX T: 6628-2800 www.cemix-ca.com
GRUPO SOLID EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 7747-8957 www.sytecsolutions.com
GSQ EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2526-0300
HIDROTECNIA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2526-6200 www.aquacorp.com
HOLCIM EL SALVADOR, S.A DE C.V. T: 2505-0000 www.holcim.com.sv
INDUSTRIAS TORNOLARA, S.A. DE C.V. T: 2118-0260
INFRA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V. (INFRASAL) T: 2234-3200
ING. RONY SARMIENTO T: 2260-8341
INGENIERÍA DE PLANTAS ELÉCTRICAS, S.A. DE C.V. T: 2245-5505 www.inpesv.com
INSULA, S.A. DE C.V. T: 2288-5658
INVERSIONES LEMUS, S.A. DE C.V. (LEMUS) T: 2520-4600 www.lemus.com.sv

SOCIOS ACTIVOS

LABORATORIO IBEROAMERICANO DE MATERIALES, S.A. DE C.V. (LIMAT) T: 2278-1601 www.limat.com.sv
MADE, S.A. DE C.V. T: 2522-5300 www.madesa.com.sv
MEXICHEM EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2500-9200 www.mexichem.com
MULTIACCESORIOS DE CENTROAMÉRICA, S.A. DE C.V. T: 2243-5669 www.multiaccesorios.com
NEXTGEN EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2293-3402 www.gruponextgen.com
OPERADORA DEL SUR, S.A. DE C.V. T: 2523-6800
P&V INVERSIONES, S.A. DE C.V. T: 2229-3228 www.pvinversiones.com
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. - PAVICON, S.A. DE C.V. T: 2283-0809 www.pavicon.com.sv
PINTUCO EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2241-3000 www.protectopinturas.com.sv
PLASTICOS ARTISA, S.A. DE C.V. T: 2229-9619 www.cielofalsoartis.com
PLYCEM CONSTRUSISTEMAS EI SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2251-9300 www.plycem.com
PREFABRICADOS, S.A. DE C.V.(PREFASA) T: 2231-0030 www.prefasa.com.sv
PROYECTOS MESOAMÉRICA, S.A. DE C.V. (CEMENTOS FORTALEZA)
PVC GERFOR EL SALVADOR, S.A. DE C.V T: 2205-6700
REFLEX, S.A. DE C.V. T: 2234-8200 www.reflex.com.sv
SERVICIO AGRICOLA SALVADOREÑO, S.A. DE C.V. T: 2205-2700 www.sagrisa.com
SIKA EL SALVADOR, S.A. DE C.V. T: 2559-7100 www.sika.com
SINTERZA, S.A. DE C.V. T: 2288-3553 www.sinterza.com
SOLAIRE, S.A. DE C.V. T: 2275-2100 www.solaire.com.sv
SOLUCIONES CONSTRUCTORAS, S.A. DE C.V. T: 2531-0708 www.solucionesconstructoras.com
SOLUCIONES ENERGÉTICAS INTEGRADAS, S.A. DE C.V. (SOLENER) T: 2259-2413 www.solener.com.sv
SOLUCIONES Y SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V T: 2220-4694
TÉCNICA UNIVERSAL SALVADOREÑA, S.A. DE C.V. (TECUN EL SALVADOR) T: 2121-2000 www.grupotecun.com
VIDUC, S.A. DE C.V. T: 2281-5000 www.viduc.com.sv

DESARROLLADORES INMOBILIARIOS

3TORRES DESARROLLADORA DE INMUEBLES (GALDÁMEZ MARTÍNEZ CONSTRUCTORES S.A DE C.V) T: 2219-6476 www.3torres.com.sv
ALGASA S.A DE C.V T: 2204-3100
ALPHA INVERSIONES, S.A. DE C.V. T: 2254-8000 www.alphainmobiliaria.com.sv
BAMBU LOURDES, S.A. DE C.V. T: 2566-8800
CALIDAD INMOBILIARIA, S.A. DE C.V. T: 2520-7400 www.calidadinmobiliaria.com
CENTURY FINANTIAL CORPORATION, S.A. DE C.V. (CEFINCO, S.A. DE C.V.) T: 2200-8200 www.cefenco.com
CONSORCIO DE EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. (CECONSA, S.A. DE C.V.) T: 2314-4511
CONSORCIO DEL PACÍFICO, S.A. DE C.V. T: 2670-0699
CONSTRUCTORA DEL PROGRESO, S.A. DE C.V. COPRO S.A. DE C.V. (DIDELCO) T: 2209-0000 www.invercalma.com
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA C.A., S.A/C.V (CONICA) T: 2279-2570
CONSTRUCTORA ESPINOZA, S.A. DE C.V. (CONTESA) T: 2451-2378
CONSULTORES SALVADOREÑOS DESARROLLISTAS, S.A. DE C.V. (COSADE) T: 2249-0610 www.alturasdetenerife.com
CORPORACION DEL PACIFICO, S.A. DE C.V. (CORPACIFIC, S.A. DE C.V.) T: 2448-1325 www.corpacific.com.sv
DESARROLLADORA LAS CUMBRES, S.A. DE C.V. T: 2237-6327
DESARROLLOS SIERRA ALTA, S.A. DE C.V. T: 2201-4677
DF DESARROLLADORA, S.A. DE C.V. T: 2519-1330
DUEÑAS HERMANOS LIMITADA (URBÁNICA) T: 2510-0608 www.urbanica.com.sv
GRUPO AGRISAL - DEICE S.A. de C.V. T: 2500-9000 www.agrisal.com
GRUPO PROAMBIENTE, S.A. DE C.V. T: 2206-7170 www.grupoproambiente.com
INMUEBLES, S.A. DE C.V. T: 2260-2082 www.inmuebles.com.sv
INNOVERSA, S.A. DE C.V. T: 2532-2606
INVERSIONES BOLÍVAR, S.A. DE C.V. T: 2209-8500 www.proyectosdevida.com
INVERSIONES DIAZ SANCHEZ, S.A. DE C.V. (INVERDISA) T: 2243-4777
INVERSIONES MÉNDEZ MILLER, S.A. DE C.V. T: 2566-4090

INVERSIONES ROBLE, S.A. DE C.V. T: 2237-6000 www.gruporoble.com
ITAT, S.A. DE C.V. T: 2297-9065
LIC. JESÚS AMADO CAMPOS SÁNCHEZ T: 2273-6255 www.delca.net
LÓPEZ HURTADO, S.A. DE C.V. T: 2202-7700 www.lopez-hurtado.com
LOS IZOTES, S.A. DE C.V. (GRUPO ADEBIEN) T: 2505-2000
NUILA FUENTES, JOSE ING. T: 2526-2850
ORG, ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. T: 2536-9444 www.grupoorg.biz
PROPI TECH, S.A. DE C.V. T: 7940-2352 www.propilatam.com
SALAZAR ROMERO, S.A. DE C.V. T: 2550-7290 www.salazarromero.net
SFORMA, S.A. de C.V. T: 2522-7400
TUSCANIA CORPORATE AND BUSSINES PARK, S.A. DE C.V. T: 2314-4512
URREA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.
VIVIENDAS PARA AMÉRICA, S.A. DE C.V. T: 2275-7881
VIVIENDAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. T: 2273-6255 www.delca.net

CEMENTOS Y CONCRETOS

Con Declaraciones Ambientales de
Producto (EPD).



**¡Construyendo progreso para
las personas y el planeta!**

www.holcim.com.sv @holcimelsalvador

