



**20
24**

**PREMIO
A LA CONSTRUCCIÓN
SOSTENIBLE**

**BASES DE
PARTICIPACIÓN**

San Salvador

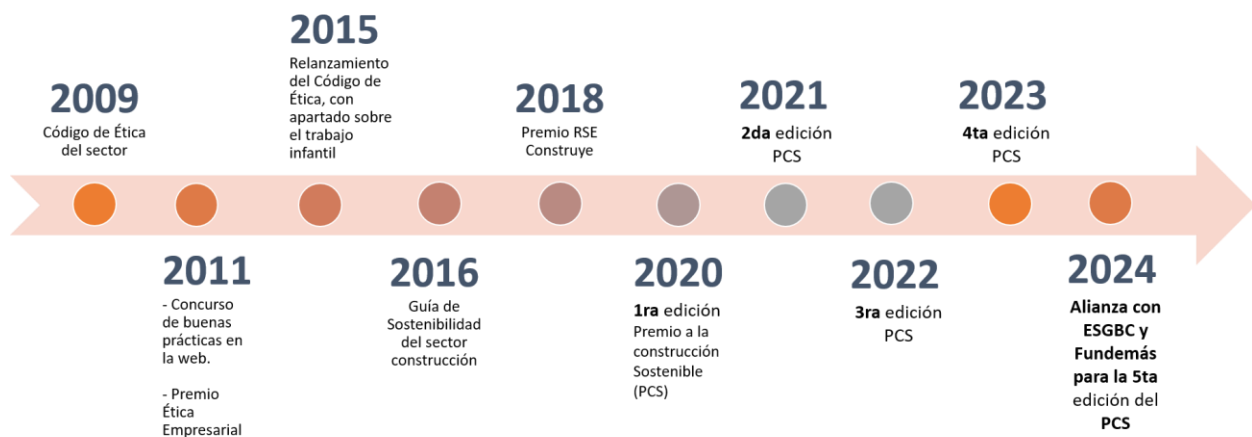
Quinta actualización: marzo 2024

Índice

I. Antecedentes	Pág. 3
II. Introducción	Pág. 4
III. Objetivos	Pág. 5
IV. Beneficios de participar	Pág. 5
V. Criterios de sostenibilidad a evaluar	Pág. 6
VI. Categorías de participación	Pág. 8
VII. Proceso de postulación de proyectos	Pág. 12
VIII. Calificación de proyectos participantes	Pág. 13
IX. Selección de proyectos ganadores	Pág. 14
X. Premios y distinciones/ evento de premiación	Pág. 16
<u>ANEXOS</u>	
Definición de Certificaciones como marco de referencia	Pág. 17

I. Antecedentes

La Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción (CASALCO), a través del comité de Sostenibilidad y RSE, ha impulsado acciones encaminadas al fomento de la responsabilidad social empresarial, al comportamiento ético, transparente y al fortalecimiento de las relaciones con los públicos de interés, basados en los principios de libre competencia, honestidad, respeto e igualdad.



Línea de tiempo de las acciones del Comité de Sostenibilidad y RSE de CASALCO

La gremial en la búsqueda por iniciar el camino hacia la sostenibilidad corporativa elaboró, con el apoyo de FUNDEMÁS, la **Guía de Sostenibilidad del sector construcción** en la cual se enmarcan las áreas relevantes y prioritarias para el sector a través de la metodología del Global Reporting Initiative (GRI, *por sus siglas en inglés*).

Con la necesidad de trascender y buscar la conservación y eficiencia de los recursos, surge el compromiso de motivar al desarrollo y la construcción de edificaciones e infraestructuras considerando el impacto medioambiental en todos sus componentes, para lograr un desarrollo perdurable en el tiempo.

Muchas empresas en el país han iniciado el desarrollo de obras enfocadas en la creación de ambientes respetuosos con el entorno, el confort y la salud de las personas; en buscar un menor impacto negativo en la construcción y operación de proyectos, así como en la obtención de certificaciones internacionales, regionales o nacionales bajo normativas en sostenibilidad.

Con la necesidad de generar un cambio hacia el desarrollo sostenible, surge a partir del año 2019 la decisión de integrar y fomentar una cultura de sostenibilidad en la construcción con la entrega del **PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE**.

II. Introducción

La Cámara Salvadoreña de la Industria de la Construcción (CASALCO), como gremial representativa del sector construcción, está **comprometida en continuar fomentando entre las empresas, profesionales y estudiantes universitarios el desarrollo de obras enfocadas en minimizar los impactos negativos** en el sector para garantizar las necesidades del presente sin comprometer a las futuras generaciones, contemplando los **tres pilares fundamentales de la sostenibilidad: protección medioambiental, desarrollo social y crecimiento económico**.

Como parte fundamental del diseño técnico del **PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE** se han utilizado criterios de sostenibilidad, afines a las diferentes certificaciones, los cuales se detallan a continuación:



El Consejo de la Construcción Verde explica que los requisitos que deben cumplir las edificaciones sostenibles incluyen un consumo racional de la energía y del agua a lo largo de su ciclo de vida, la utilización de materiales no dañinos con el medio ambiente y materiales de las tres “R” (reciclar, recuperar, re-usar), la minimización de residuos, mejorar la calidad de los usuarios, así como el uso racional del suelo y su integración natural en el entorno.

La aplicación de estos criterios de sostenibilidad puede monitorearse y puntuarse a través de las diversas **certificaciones internacionales, regionales y nacionales** existentes:

- Living Building Challenge
- WELL Building Standard
- Leadership in Energy & Environmental Design (LEED)
- LEED Zero
- NetZero
- Excellence in Design for Greater Efficiencies (EDGE)
- Regenerative, Ecological, Social & Economical Targets (RESET)
- Total Resource Use and Efficiency (TRUE)
- Guía Hábitats Urbanos Sostenibles (HAUS), de OPAMSS

Cada una se enfoca en el cumplimiento de diferentes aspectos de un proyecto; sin embargo, todas coinciden en tener como prioridad el impacto de la construcción del edificio y su integración en el medio ambiente.

EI PREMIO A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE pretende lograr que los actores involucrados en el sector perciban la necesidad de recuperar el concepto de ciudad próspera y cohesionada transformando las prácticas de construcción, de manera que se garantice por medio de los proyectos y las comunidades la integración del territorio y el medio ambiente, reduciendo el impacto ambiental y mejorando la calidad de vida.

III. Objetivos

Objetivo General

Distinguir proyectos en sus diferentes fases de concepción y construcción que se destaquen por minimizar impactos negativos en el medio ambiente, aplicando criterios de sostenibilidad sobre el uso eficiente de energía, de agua, sitios sostenibles, calidad de ambiente interior, materiales y recursos; así como por buscar ser respaldados por certificaciones nacionales, internacionales o regionales en construcción sostenible.

Objetivos específicos

- **Incentivar y distinguir** a todos los actores que intervienen en el proceso productivo de un proyecto de construcción y que se destaquen en la gestión integral de la sostenibilidad en la construcción.
- **Destacar y promover** buenas prácticas de sostenibilidad, tanto a nivel de la industria de la construcción como empresarial, promoviendo su transformación hacia un proceso integral.
- **Sensibilizar** a empresas, proveedores, estudiantes y diferentes instituciones en temas de sostenibilidad a través de talleres, charlas, conferencias y foros, así como brindar herramientas que les permitan realizar un autodiagnóstico del estado de integración de la sostenibilidad de un proyecto e identificar los ámbitos de mejora.
- **Promover un cambio en la construcción de obras en el país** enfocado en la conservación y eficiencia de los recursos, el análisis de la gestión del ciclo de vida de materias primas utilizadas, la protección del entorno, la calidad de vida de los ocupantes y la búsqueda de la sostenibilidad económica del proyecto.

IV. Beneficios de participar

1. Destacar la **integración de prácticas sostenibles**, tanto a nivel empresarial como de proyectos.
2. Logra la **sistematización de la información** relacionada a las prácticas de sostenibilidad.
3. **Brinda a los estudiantes la oportunidad de dar a conocer sus proyectos** destacando el potencial para el sector de la construcción, como futuros profesionales en pro de la sostenibilidad.
4. Permite a los **estudiantes optar por oportunidades o prácticas laborales** con empresas destacadas en el ámbito de la construcción sostenible en El Salvador.
5. Permite contar con **autodiagnósticos para guiar a la empresa**, en términos de expectativas o requisitos mínimos, para que se conviertan, practiquen y/o apliquen medidas sostenibles.
6. Permite a los participantes crear una **red de contactos profesionales** y poder posicionar a su proyecto entre otras empresas del sector.

V. Criterios de sostenibilidad a evaluar

Los proyectos postulados serán calificados en base a **CINCO (5) CRITERIOS DE EVALUACIÓN**. Estos forman parte de diferentes certificaciones locales, regionales e internacionales, que se han incluido como marco de referencia para este premio y que detallamos a continuación.

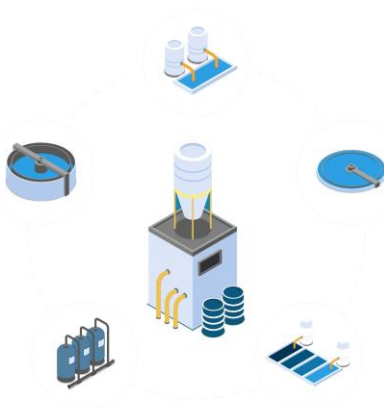
1. Eficiencia energética

- Busca promover la eficiencia energética por medio de la **reducción en el consumo y la aplicación de sistemas de medición** y monitoreo del desempeño de la edificación buscando oportunidades de mejora.
- Busca **reducir la demanda energética, incrementando la energía eficiente**, disminuyendo el uso de refrigerantes dañinos, incentivando el uso de las mediciones y el monitoreo del desempeño de las edificaciones.
- Ayudan a **utilizar de forma responsable los sistemas de iluminación, ventilación y consumo energético**. Y promueve el uso de estrategias de sistemas de automatización que ayuden a reducir los consumos únicamente en horas necesarias.
- Promueve la obtención de energía de fuentes renovables por medio de sistemas de recolección fotovoltaica, eólica y alternos.
- Fomenta la **medición de los sistemas** para evaluar oportunidades de eficiencia y generar beneficios en términos de ahorros energéticos medibles y comprobables.
- Promueve el **uso de equipos de alta eficiencia** energética.
- Utiliza normativas del ASHRAE- Sociedad Americana de Ingenieros de Calefacción, Refrigeración y Aire Acondicionado- para el **diseño, instalación, commissioning y uso de equipos de aires acondicionados**.



2. Uso eficiente del agua

- Fomenta a los equipos de proyectos de construcción y partes involucradas a enfocarse en **uso del agua de manera holística**, a través de uso en interiores y exteriores, y promover el monitoreo y medición para buscar oportunidades de mejora implementando estrategias que busquen reducir el consumo y las posibilidades de ahorro.



La **implementación de sistemas de:**

- **Recolección de aguas** aprovechando las condiciones de nuestras regiones brindando uso de agua no potable para usos especializados
- **Sistemas de tratamiento** y la obtención de recursos alternativos de agua.

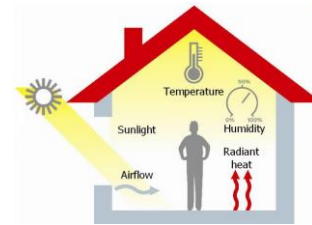
Promueve el uso de paisajismo vernáculo o jardines secos para la reducción de uso de agua en los exteriores y el uso de tecnologías de sistemas de riego.

3. Calidad del ambiente interior

Se concentra en la calidad de ambiente que está **relacionado con la salud y confort de los usuarios**. Incluye calidad del aire, ventilación, confort térmico, acceso a luz natural y diseño acústico.

Además, integra elementos para **generar espacios colaborativos y de calidad para aumentar la productividad de los usuarios**, cumpliendo con las condiciones de aire óptimas con la integración de materiales de bajas emisiones, iluminación y ventilación interior para beneficiar la salud.

Generación de vistas de calidad donde integrar los elementos verdes (biofilia), juegan un rol importante debido a la conexión humana con la naturaleza. Se pueden aprovechar los espacios verdes para generar espacios de dispersión y recreación ayudando a los usuarios a brindar bienestar.



4. Sitio sostenible

Tiene como objetivo principal, **reducir el impacto ambiental por las actividades de construcción, operación** a lo largo de vida útil de las edificaciones, fomentando la generación de hábitats naturales e impacto positivo al medio ambiente.

Promueve estrategias que:

Aprovechan las condiciones del sitio: climáticas, térmicas, acústicas, y las características del lugar para la generación de espacios productivos, generando ahorros con el uso eficiente de la orientación, iluminación natural, precipitaciones anuales que puedan apoyar al desempeño de la edificación.

Propone también la gestión de las actividades de la construcción reduciendo impactos tales como las erosiones, uso alternativo de los desechos generados de bajo impacto, reducción de la contaminación visual y acústica.

AYUDA A: Generar espacios abiertos para optimizar a los grupos de diseño y construcción, como ventaja para realizar espacios comunes, que generen bienestar a los usuarios.

5. Materiales y recursos



Se concentra en la conservación, materiales ambientalmente amigables, manejo de desechos. Está enfocado en ampliar la cantidad de productos basados en atributos de su ciclo de vida, y en las características individuales de extracción, ubicación y contenidos reciclados.

Promueve la implementación o **uso de materiales** dentro de la construcción que cuenten con **certificaciones sostenibles** que sean de respaldo para garantizar el bajo impacto considerado desde su extracción, proceso, distribución e instalación.

También considera la **gestión de los desechos de la construcción**, para evitar que éstos terminen en un vertedero generando más contaminación.

Fomenta el **uso y reuso de los materiales de manera circular**.

Fomenta la recolección de materiales para el reuso, reciclaje y almacenaje considerado desde la construcción, operación y fin de vida útil del proyecto por medio de estrategias adecuadas y teniendo siempre en consideración la normativa legal.

NOTA: La comisión evaluadora **podrá asignar bonos o puntajes adicionales** basados en los componentes innovadores de los proyectos participantes.

VI. Categorías de participación

A. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

A1. CATEGORÍA PRINCIPAL

PROYECTO ÍCONO

Esta categoría está diseñada para aquellos proyectos que **en su diseño y construcción observan la implementación de prácticas enfocadas en los cinco (5) criterios de sostenibilidad**: eficiencia energética, uso eficiente del agua, calidad del ambiente interior, sitio sostenible, materiales y recursos.

A2. CATEGORÍAS INDIVIDUALES

Diseñada para aquellos proyectos que enfocan sus esfuerzos en el cumplimiento de alguno de los cinco criterios de sostenibilidad.

El participante podrá postular su proyecto en un máximo de 2 categorías individuales

EFICIENCIA ENERGÉTICA

Proyectos con estrategias de reducción en consumo de energía, uso de sistemas de automatización, uso de energías de fuentes renovables, medición de los sistemas utilizados, utilización de equipos de alta eficiencia energética y utilización de normativas del ASHRAE en los equipos de aire acondicionado.

USO EFICIENTE DEL AGUA

Proyectos con estrategias para la reducción del consumos y evaluar posibilidades de ahorros, así como la implementación de sistemas de recolección de aguas lluvias y de tratamiento de aguas residuales.

CALIDAD DEL AMBIENTE INTERIOR

Énfasis del proyecto en la calidad del ambiente relacionado con la salud y el confort (ventilación, confort térmico, acceso a la luz natural y diseño acústico). Integra elementos de espacios colaborativos y de calidad con generación de vistas de calidad.

SITIO SOSTENIBLE

Proyectos en donde se fomenta la generación de hábitats naturales implementando estrategias enfocadas en el aprovechamiento de las condiciones del sitio, así como la reducción de impactos como las erosiones, uso a lterno de desechos generados de bajo impacto y reducción de la contaminación visual y acústica

MATERIALES Y RECURSOS

Proyectos con énfasis en la gestión de desechos, el uso/ reuso de los materiales de manera circular, recolección de materiales para el reciclaje y almacenaje desde la construcción, operación y fin de vida de la edificación, así como el uso de materiales con certificaciones de bajo impacto ambiental.

B. DISEÑO PROFESIONAL

Categoría diseñada para proyectos en fase de diseño o en proceso de ejecución, de obras nuevas o en remodelación.

C. DISEÑO ESTUDIANTE

Proyectos desarrollados por universitarios de 3ro a 5to año y egresados, de las carreras de Arquitectura e Ingeniería Civil, Eléctrica y Mecánica, en etapa de diseño o anteproyecto.

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN	INFORMACIÓN REQUERIDA
<ul style="list-style-type: none"> • Los postulantes deben ubicar su postulación en: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Categoría Principal- proyecto ícono ✚ Categorías individuales (2 máximo) • Los participantes que decidan postular en la CATEGORÍA PRINCIPAL: PROYECTO ÍCONO, NO PODRÁN postular ese proyecto en otra categoría. • Los participantes que decidan postular en alguna de las CATEGORÍAS INDIVIDUALES PODRÁN participar en un MÁXIMO de dos (2) categorías individuales. • Pueden aplicar proyectos que cumplan las condiciones siguientes: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Finalizado y operando. ✚ Obra nueva ✚ Obra ya existente. • Podrán participar <ul style="list-style-type: none"> ▪ Empresas agremiadas a CASALCO ▪ Empresas relacionadas con el sector construcción. ▪ Personas naturales. • Puede participar nuevamente cualquier proyecto que haya sido postulado en otras ediciones de este premio y no haya resultado ganador. • No podrán participar proyectos que ya hayan obtenido este premio. • No haber sido condenado por sentencia definitiva ejecutoriada por reclamos presentados en su contra, que tengan como base hechos realizados en el desarrollo de actividades relacionadas con la industria de la construcción, que impliquen vulneración de derechos de interés general de la sociedad. • En caso que el postulante sea empresa agremiada de CASALCO, debe estar solvente con el pago de sus cuotas mensuales. Asimismo, no debe haber sido sancionado disciplinariamente conforme los Estatutos de la Cámara. 	<p><u>Información obligatoria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Completar la carta de Interés para postularse. 2. Formulario de Inscripción completo, con firma del representante legal y sello de la empresa. 3. Fotografías anexas de los criterios de sostenibilidad aplicados en el proyecto <ul style="list-style-type: none"> - Formato JPEG - Máximo 4 fotografías 4. Video de 1 minuto y/o Presentación de 4 láminas. Es indispensable presentar una de estas y/o ambas, esto queda a discreción del postulante. 5. Documento de máximo media página que detalle la evidencia o respalde la implementación por cada criterio de sostenibilidad aplicado (<i>ver más detalles en el formulario de participación</i>) 6. Solvencias: AFPs, ISSS, Ministerio de Hacienda, Alcaldía Municipal <p>En el caso que un postulante no pueda presentar alguna de las solvencias solicitadas por razones NO atribuibles a él- CASALCO y previa justificación escrita del postulante- podrá resolver sobre la exoneración de este requisito, permitiendo que siga el proceso de evaluación respectivo.</p>

DISEÑO PROFESIONAL

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN	INFORMACIÓN REQUERIDA
<ul style="list-style-type: none"> • Pueden aplicar proyectos que cumplan las condiciones siguientes: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Fase de diseño ✚ Proyecto en proceso de ejecución ✚ Puede ser una obra nueva o existente • Podrán participar todas las empresas o profesionales interesados en postular sus proyectos. • No haber sido condenado por sentencia definitiva ejecutoriada por reclamos presentados en su contra, que tengan como base hechos realizados en el desarrollo de actividades relacionadas con la industria de la construcción, que impliquen vulneración de derechos de interés general de la sociedad. • En caso que el postulante sea empresa agremiada de CASALCO, debe estar solvente con el pago de sus cuotas mensuales. Asimismo, no debe haber sido sancionado disciplinariamente conforme los Estatutos de la Cámara. • Puede participar nuevamente cualquier proyecto que haya sido postulado en otras ediciones de este premio y no haya resultado ganador. • No podrán participar proyectos que ya hayan obtenido este premio 	<p>Información obligatoria</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Completar la carta de Interés para postularse, detallando la categoría de participación. 2. Formulario de Inscripción completo, con firma del representante legal y sello de la empresa. 3. Fotografías anexas de los criterios de sostenibilidad aplicados en el proyecto <ul style="list-style-type: none"> - Formato JPEG - Máximo 4 fotografías 4. Video de 1 minuto y/o Presentación de 4 láminas. Es indispensable presentar una de estas y/o ambas, esto queda a discreción del postulante. 5. Documento de máximo media página que detalle la evidencia o respalde la implementación por cada criterio de sostenibilidad aplicado (<i>ver más detalles en el formulario de participación</i>) 6. Solvencias: AFPs, ISSS, Ministerio de Hacienda, Alcaldía Municipal <p>En el caso que un postulante no pueda presentar alguna de las solvencias solicitadas por razones NO atribuibles a él -CASALCO y previa justificación escrita del postulante- podrá resolver sobre la exoneración de este requisito, permitiendo que siga el proceso de evaluación respectivo.</p>

DISEÑO ESTUDIANTES

REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN	INFORMACIÓN REQUERIDA
<ul style="list-style-type: none"> • Pueden aplicar proyectos que cumplan con las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> ✚ Estar en etapa de diseño o anteproyecto. ✚ Debe ser desarrollado por estudiantes universitarios de 3ro, 4to y 5to año de la carrera y/o egresados. ✚ Carreras de arquitectura, ingeniería civil, eléctrica y mecánica. • Debe ser un proyecto desarrollado en una materia universitaria o trabajo de graduación. • Debe previamente haber sido revisado, evaluado y recomendado por un docente. • Se debe anexar carta de recomendación del docente que lo recomienda. • Debe ser aplicado como obra nueva o remodelación de construcción existente, ubicado en un lugar real – pueden ser proyectos del área Centroamericana. • No podrán participar proyectos que ya hayan obtenido este premio 	<p><u>Información obligatoria</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Carta de Interés para postularse. 3. Formulario de Inscripción completo. 4. Si el proyecto a postular cuenta con un equipo de proyecto (máximo 5 miembros), se deben detallar: <ul style="list-style-type: none"> - Nombres completos, celular y correo electrónico de todos los involucrados - Nombre de la universidad. - Carrera que están cursando. 5. Completar el formato de carta de recomendación del docente encargado de la materia. La carta debe contener: <ul style="list-style-type: none"> - Nombre del docente - Universidad - Nombre de la Carrera y año que el estudiante cursa. - Nombre de la materia o trabajo de graduación correspondiente. 6. Medios gráficos anexos de los criterios de sostenibilidad aplicados <ul style="list-style-type: none"> ✚ Fotografías: formato JPEG, máximo tres (3). ✚ Láminas del proyecto en PDF: tamaño A1 o A2, máximo 5 láminas. 7. Video de 1 minuto y/o Presentación de 4 láminas. Es indispensable presentar una de estas y/o ambas, esto queda a discreción del postulante.

VII. Proceso de postulación

Toda la documentación requerida: formularios de inscripción por categoría, formato de carta de interés y formato de carta de recomendación de un catedrático **podrá descargarse de la página web: www.casalco.org.sv**

PASOS PARA POSTULAR UN PROYECTO

- ✚ Todos los proyectos a postularse deben **estar contruidos con una visión de sostenibilidad y cumplir con los criterios de evaluación** relacionados a la construcción sostenible (*detallados en el romano V de este documento*)

- ✚ Seleccionar una de las tres (3) **Categorías de Participación**

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE	DISEÑO PROFESIONAL	DISEÑO ESTUDIANTE
<u>Categoría Principal</u> <ul style="list-style-type: none">• Proyecto ícono <u>Categorías Individuales</u> <ul style="list-style-type: none">• Eficiencia energética• Uso eficiente del agua• Calidad del ambiente interior• Sitio sostenible• Materiales y recursos		

- ✚ Completar la **carta de interés para postularse.**
- ✚ **Ubicar el formulario de la categoría** en la que se postulará el proyecto, **completarlo con firma del representante legal y sello de la empresa.**

Si participará en la **Categoría Diseño Estudiante**

- ✚ **El formulario debe estar firmado por un catedrático y sellado por la universidad.**
- ✚ **Completar la carta de recomendación de un catedrático y presentar debidamente firmada**

Las postulaciones serán recibidas de cualquiera de las siguientes formas:

- ✚ **En físico:** en las instalaciones de CASALCO - Paseo General Escalón, No. 4834, San Salvador.
- ✚ **De forma electrónica:** a la dirección pconstruccionsostenible@casalco.org.sv

VIII. Calificación de proyectos participantes

- Para realizar la calificación de los proyectos postulados, los miembros de la Comisión Evaluadora ponderarán y premiarán de la siguiente manera:

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

CATEGORIA PRINCIPAL PROYECTO ÍCONO

Se ponderará con notas desde cero (0) hasta el puntaje máximo obtenido para cada criterio de sostenibilidad:

Eficiencia energética- máximo 25 puntos

Uso eficiente del agua - máximo 25 puntos

Calidad del ambiente interior - máximo 20 puntos

Sitio sostenible - máximo 15 puntos

Materiales y recursos - máximo 15 puntos

- Para hacerse acreedor al premio, el proyecto calificado deberá tener una **nota mínima promedio de ochenta (80)**.
- **El proyecto ganador recibirá el 1er lugar.**

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

CATEGORIAS INDIVIDUALES

- Se ponderará con notas desde cero (0) hasta el puntaje máximo obtenido del criterio de sostenibilidad en que participó.
- Para hacerse acreedor al premio, el proyecto calificado deberá tener una nota promedio mínima de ochenta (80).
- El proyecto ganador recibirá el 1er lugar en cada una de las categorías individuales, de la siguiente manera:
 - **1er lugar- Categoría individual-** Eficiencia energética
 - **1er lugar- Categoría individual-** Uso eficiente del agua
 - **1er lugar- Categoría individual-** Calidad del ambiente interior
 - **1er lugar- Categoría individual-** Sitio sostenible
 - **1er lugar- Categoría individual-** Materiales y recursos

DISEÑO PROFESIONAL

Se ponderará con notas desde cero (0) hasta el puntaje máximo obtenido para cada criterio de sostenibilidad:

Eficiencia energética- máximo 25 puntos

Uso eficiente del agua - máximo 25 puntos

Calidad del ambiente interior - máximo 20 puntos

Sitio sostenible - máximo 15 puntos

Materiales y recursos - máximo 15 puntos

- Para hacerse acreedor al premio, el proyecto calificado deberá tener una **nota mínima promedio de ochenta (80)**.
- **El proyecto ganador recibirá el 1er lugar.**

DISEÑO ESTUDIANTE

Se ponderará con notas desde cero (0) hasta el puntaje máximo obtenido para cada criterio de sostenibilidad:

Eficiencia energética- máximo 25 puntos

Uso eficiente del agua - máximo 25 puntos

Calidad del ambiente interior - máximo 20 puntos

Sitio sostenible - máximo 15 puntos

Materiales y recursos - máximo 15 puntos

- Para hacerse acreedor al premio, el proyecto calificado deberá tener una **nota mínima promedio de ochenta (80)**.
- **Serán tres los proyectos ganadores: 1er lugar, 2do lugar y 3er lugar.**

IX. Selección de proyectos ganadores

1. Finalizado el periodo de inscripción, el equipo de CASALCO, pondrá a disposición de una **Comisión Evaluadora la información proporcionada por los postulantes**. La comisión tendrá como principal responsabilidad **validar y ponderar el cumplimiento de los criterios de evaluación** y se reunirá para determinar al ganador, de acuerdo al puntaje obtenido en cada criterio.
2. **La Comisión Evaluadora estará formada por diez (10) miembros**, mayoritariamente externos a CASALCO, y que representan a instituciones comprometidas con el desarrollo sostenible en El Salvador, esta comisión se integrara así:

	Un representante de El Salvador Green Building Council- ESGBC		Un representante de la Fundación Empresarial para la Acción Social- FUNDEMÁS
	Un representante de la Universidad Don Bosco de El Salvador		Un representante de la Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas” - UCA
	Un representante del Instituto Salvadoreño de la Construcción - ISC		Un representante del Consejo Empresarial Salvadoreño para el Desarrollo Sostenible - CEDES
	Un representante de la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador - OPAMSS		Un representante del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales - MARN
	Un representante de una empresa agremiada, socio estratégico en sostenibilidad		Un representante de una empresa agremiada, patrocinador de la Categoría Diseño Estudiante

3. **El quórum se formará con un mínimo de CINCO (5) de los miembros** de la Comisión y la elección se hará por mayoría de los presentes, en caso de empate el coordinador del Comité RSE Construye tendrá voto calificado.
 - La evaluación corresponde a una **medición de las variables** que integran la sostenibilidad del proyecto, según los criterios de evaluación previamente establecidos.

- Cada miembro de la Comisión Evaluadora asignará una **calificación por cada criterio de evaluación con base en una escala desde 0 hasta el porcentaje máximo establecido en la cláusula “VIII calificación de proyectos participantes”**. **Los puntajes serán sumados para obtener la calificación total** asignada por cada miembro. Las **calificaciones individuales serán promediadas entre todos los miembros** de la Comisión para determinar el puntaje final para cada postulación.
 - La comisión **podrá requerir antecedentes adicionales**, o enviar a un representante calificado en el tema, a **hacer una visita al proyecto para constatar** las mediciones de los criterios de evaluación de las acciones implementadas. Esto solo cuando la comisión evaluadora lo estime necesario y únicamente para el proyecto ganador.
4. Los miembros de **la comisión evaluadora deberán ser convocados** por el coordinador de la comisión **en un plazo suficiente que permita garantizar una evaluación oportuna**, e informar a Junta Directiva de CASALCO, sobre el veredicto final antes del evento de premiación.

ABSTENCIONES POR PARTE DE MIEMBROS DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

- Para efectos de la evaluación de los proyectos postulados en la **CATEGORÍA DISEÑO ESTUDIANTE**, **NO podrán participar** los miembros de la Comisión Evaluadora nombrados en representación de la Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas” (UCA) y Universidad Don Bosco de El Salvador.
- **Cuando exista participación directa o indirecta con el proyecto postulante**, es decir que se tenga relación como miembro del equipo como asesor, consultor, proveedor de productos y servicios o de forma secundaria, como docente evaluador directo o asesor del proyecto postulado.

Si se da esta situación, se deberá informar al comité evaluador al momento de recibir la información, la condición y relación con el proyecto, así como la determinación de no poder realizar la evaluación correspondiente al proyecto.

En caso se compruebe de forma fehaciente alguna de las condiciones expresadas en este apartado, **el proyecto postulante afectado podría ser eliminado de la competencia.**

5. El Comité de Sostenibilidad y RSE de CASALCO o la Comisión Evaluadora podrán **Declarar Desierto el concurso**, de forma parcial en una de sus categorías o de forma integral en los casos que:
- a. No se presenten una **cantidad razonable de postulaciones**.
 - b. Cuando las postulaciones recibidas **no alcancen la nota mínima requerida**, según se establece en el romano VII de estas bases.

X. Premios y distinciones / Evento de premiación

OTORGADOS POR CASALCO

1. Presea de Reconocimiento
2. Difusión en medios de comunicación internos (base de socios, redes sociales, página web)
3. Reportaje sobre los proyectos ganadores en la Revista Construcción de CASALCO.
4. Anuncio de felicitación de media página en la Revista Construcción de CASALCO.
5. Banner de felicitación de los proyectos ganadores en la fachada de CASALCO, por 1 mes
6. Anuncio de felicitación en prensa escrita.
7. Sello Digital y derecho de uso para destacarse como proyecto ganador del Premio a la Construcción Sostenible.
8. Publicidad digital durante un periodo de 15 días, posterior a la premiación.
9. Entrevista en medios de comunicación/ tour de medios para dar a conocer su proyecto
10. Exposición en la feria Construxpo, en el stand de CASALCO.
11. Promoción en Premio FIIC - Federación Interamericana de la Industria de la Construcción.
12. Pasantía – para el 1er lugar de la Categoría Diseño Estudiante

Los integrantes del grupo ganador del primer lugar serán beneficiados para realizar una pasantía en diferentes empresas del sector construcción, por un periodo de un mes.

OTORGADOS POR CEMENTOS PROGRESO EL SALVADOR

CATEGORÍA DISEÑO ESTUDIANTES

• PREMIO EN EFECTIVO

\$1500 - 1er lugar / \$1,000 - 2do lugar / \$500 - 3er lugar

En el caso de que el proyecto se presente por más de un estudiante y resultaren ganadores, el monto otorgado será entregado al grupo y será distribuido equitativamente entre todos los miembros.

EL EVENTO DE PREMIACIÓN podría realizarse en cualquiera de estos formatos:

- **Evento presencial en un hotel**, con una duración de máximo 2 horas (si las condiciones lo permiten)
- **Evento en formato virtual.**

En cualquiera de los casos, **se les informará a los ganadores con antelación** para que puedan prepararse con la información que sea requerida para el desarrollo del evento.

ANEXOS

Definición de Certificaciones como Marco de Referencia

MARCO DE REFERENCIA

Certificaciones en orden de Más alto impacto a Menor impacto

1.



El Living Building Challenge es un programa internacional de **certificación de edificios sostenibles**, creado en 2006 por el International Living Future Institute.

Promueve la medición más avanzada de la sostenibilidad en el entorno construido. Se puede aplicar al desarrollo en todas las escalas, desde

- c. Edificios, tanto de construcción nueva como de renovación
- d. Infraestructura
- e. Paisajes
- f. Vecindarios
- g. Comunidades.

Criterios de Evaluación: Sitios Sostenibles, Agua, Energía, Salud, Bienestar & Felicidad, Materiales, Equidad, Belleza^[1]_[SEP]

2.



Representa un **nuevo nivel de logros en la construcción** que no solo es alcanzable, sino que es el **objetivo de los proyectos certificados LEED en todo el mundo.**

LEED o Leadership in Energy and Environmental Design, es el sistema de clasificación de edificios sostenibles más utilizado en el mundo.

Criterios de Evaluación:

- Reconoce edificios o espacios que logran un **balance de cero en uso de energía y agua**, a lo largo de **12 meses.**
- Reconoce edificios que logran la certificación de **cero residuos.**^[1]_[SEP]

3.



La definición de un edificio carbono net cero, según el World Green Building Council, es un **edificio que es altamente eficiente en su uso de energía**, y su energía es generada completamente por fuentes de energía renovable.

Reducir al mínimo el uso de energía a través del diseño eficiente del edificio debe ser un criterio fundamental y la prioridad en todos los proyectos NZEB. La eficiencia energética es la estrategia general más rentable con el más alto retorno de la inversión.

Las medidas de eficiencia energética incluyen estrategias de diseño que reducen las cargas de la demanda, tales como:

- Envoltentes de alto rendimiento
- Sistemas de barrera de aire
- Iluminación natural
- Control solar; junto con la criteriosa selección de las ventanas y su acristalamiento
- Calefacción solar pasiva
- Ventilación natural, y
- La conservación de agua.

Criterios de Evaluación: Emisiones de Gases Invernaderos, Eficiencia Energética, Energía Renovable, Agua y Materiales.

4.



WELL Building Standard es el **estándar principal para edificios, espacios interiores y comunidades** que buscan implementar, validar y medir características que apoyan y promueven la salud y el bienestar humanos, en base de la salud ambiental, factores de comportamiento, resultados de salud y factores de riesgo demográficos que afectan la salud con prácticas líderes en diseño, construcción y administración de edificios.

Criterios de Evaluación: Aire, Agua, Alimentación, Iluminación, Bienestar Físico, Confort Térmico, Acústica, Materiales, Mente y Comunidad.

5.



LEED, o Leadership in Energy and Environmental Design, es el sistema de clasificación de edificios sostenibles más utilizado en el mundo.

Disponible para prácticamente todos los tipos de proyectos de construcción, comunidad y hogar, LEED proporciona un marco para crear edificios:

- Ecológicos
- Saludables
- Altamente eficientes y
- Económicos.

La certificación LEED es un símbolo mundialmente reconocido del logro de la sostenibilidad.

Criterios de Evaluación: Sitios Sostenibles, Eficiencia en Manejo de Agua, Energía y Atmosfera, Materiales y Recursos, Calidad de Ambiente Interno.

6.



El **estándar RESET** apunta a mejorar los ambientes interiores y la salud de los ocupantes a escala global. Es accesible para todos aquellos que están realmente dispuestos a enfrentar la calidad del aire de sus edificios.

RESET combina el desarrollo de monitoreo en vivo y software en la nube para **aumentar la visibilidad de la construcción de datos de salud**.

El propósito es **informar a los clientes sobre la calidad del aire en sus edificios y en los productos que generan** a través de medir, mostrar y comparar datos.

Criterios de Evaluación: Los datos de calidad de aire interior se recopilan a través del monitoreo de aire para medir CO₂, partículas, TVOC, temperatura y humedad relativa.

7.



La **guía de edificaciones sostenibles formulada por la Oficina de Planificación del Área Metropolitana de San Salvador**, con la colaboración del Green Building Council de El Salvador, apuesta a la **mejora del medio ambiente urbano de la metrópoli** con la implementación gradual de normativa HAUS en las distintas etapas de los proyectos o desarrollos urbanísticos, ya sea **desde el diseño, construcción o el funcionamiento de los mismos**.

Criterios de Evaluación: Diseño, Operación y Mantenimiento, Selección del Sitio, Diseño y Desarrollo del Sitio, Manejo y Aprovechamiento de Agua, Manejo de Materiales, Eficiencia Energética, Innovación

8.



EDGE es una certificación diseñado por el International Finance Corporation del Banco Mundial que ayuda a **determinar las opciones más rentables para el diseño verde en un contexto de clima local**.

EDGE se puede utilizar para **todo tipo de edificios, incluidas construcciones nuevas, edificios existentes y modernizaciones importantes**.

Un proyecto que alcanza el estándar EDGE de:

- 20% menos de uso de energía
- 20% menos de uso de agua, y
- 20% menos de energía incorporada en materiales, en comparación con la construcción de un caso base puede certificarse de forma independiente.

Criterios de Evaluación: Energía, Agua y Materiales

9.



La certificación **TRUE (Total Resource Use and Efficiency)** es una herramienta dirigida a proyectos de construcción que tiene como objetivo definir, perseguir y alcanzar las metas establecidas para **cero residuos, disminución de la huella de carbono y la salud de los proyectos** buscando impulsar el desarrollo de una **economía circular**.

Los espacios certificados TRUE son ambientalmente responsables, más eficientes en recursos y ayudan **convertir los residuos en ahorros y flujos de ingresos adicionales**.

Criterios de evaluación: Rediseño, reducción, compostaje, reciclaje, reporte de cero residuos, liderazgo, capacitación, análisis de cero residuos, gestión en la cadena de suministro, prevención de residuos peligrosos, desviación, innovación y compras de cero residuos.